

UNIVERSIDAD DE CHILE
FACULTAD DE DERECHO
DEPARTAMENTO DE DERECHO PUBLICO

SERVIDUMBRES ADMINISTRATIVAS CON ESPECIAL REFERENCIA A LAS SERVIDUMBRES ELECTRICAS PREDIALES

Memoria para optar al Grado de Licenciado en **Ciencias Jurídicas y Sociales**

AUTOR:

MARIO YBAR ABAD

PROFESOR GUIA: ROLANDO PANTOJA BAUZA

SANTIAGO, JULIO 2002

Texto completo no publicado por no contar con la autorización del autor

TABLA DE CONTENIDO . .	1
INTRODUCCIÓN .	5
Texto con restricción . .	7

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCION

CAPITULO I: Limitaciones impuestas a la propiedad privada en interés público

1.1 Nociones generales sobre el derecho de propiedad

1.2 Características del derecho de propiedad

1.3 Limitaciones impuestas a la propiedad

1.3.1 Limitaciones civiles a la propiedad

1.3.2 Limitaciones administrativas a la propiedad

1.3.2.1 Clasificación de las limitaciones según su contenido

1.3.2.2 Clasificación de las limitaciones según su grado de permanencia

1.3.2.3 Clasificación de las limitaciones según sus efectos

1.3.3 Limitaciones administrativas a la propiedad basadas en la función social

1.3.3.1 Carácter de las limitaciones administrativas a la propiedad basadas en la función social, según clasificación de las limitaciones administrativas

CAPITULO II: Simples restricciones administrativas

2.1 Concepto

2.2 Naturaleza jurídica

2.3 Efectos de las restricciones administrativas

- 2.4 Fuente de las restricciones administrativas
- 2.5 Límites de las restricciones administrativas
- 2.6 Características de las restricciones administrativas
- 2.7 Ejemplos de restricciones administrativas
- 2.8 Indemnización en materia de restricciones administrativas
- CAPITULO III: Las servidumbres en el derecho privado.
- 3.1 Concepto y nociones generales
- 3.2 Características de las servidumbres en el derecho privado
- 3.3 Clasificación de las servidumbres en el derecho privado
- CAPITULO IV: Servidumbres administrativas
- 4.1 Nociones generales
- 4.2 Críticas a la denominación "servidumbres administrativas"
- 4.3 Efectos de las Servidumbres administrativas
- 4.4 Diferencias entre las servidumbres civiles y administrativas
- 4.5 Clasificación de las servidumbres administrativas
- 4.6 Constitución de las servidumbres administrativas
 - 4.6.1 Formas de constituir una servidumbre administrativa
 - 4.6.1.1 onstitución por medio de una ley
 - 4.6.1.2 Constitución por medio de un acto administrativo fundado en la ley
 - 4.6.1.3 Constitución por convenio
 - 4.6.1.4 Constitución de servidumbres administrativas por vía de hechos
- 4.7. Partes de una servidumbre administrativa: Sujeto activo y pasivo
 - 4.7.1 Sujeto activo
 - 4.7.2 Sujeto pasivo
- 4.8 Derechos y obligaciones que origina una servidumbre administrativa
 - 4.8.1 Derechos de la Administración
 - 4.8.2 Obligaciones de la Administración
 - 4.8.3 Derechos del propietario del predio sirviente
 - 4.8.4 Obligaciones del propietario del predio sirviente
- 4.9 Indemnización aparejada a las servidumbres
 - 4.9.1 Servidumbres legales
 - 4.9.2 Servidumbres administrativas voluntarias
 - 4.9.3 Servidumbres administrativas emanadas de hechos
- 4.10 Extinción de las servidumbres administrativas

- 4.11 Diferencias existentes entre las simples restricciones y las servidumbres administrativas
- 4.12 Tipos de servidumbres administrativas establecidas en nuestra legislación
- CAPITULO V: Servidumbres eléctricas prediales
- 5.1 Introducción al tema de las servidumbres eléctricas prediales
- 5.2 Concesión eléctrica en instalaciones de transmisión, generación y distribución
 - 5.2.1 Actividades sobre las que puede recaer una concesión eléctrica
 - 5.2.2 Concesiones eléctricas en cada una de las tres fases de esta actividad
 - 5.2.3 Procedimiento de constitución de una concesión eléctrica definitiva
 - 5.2.4 Derechos que otorgan las concesiones sobre bienes nacionales de uso público
 - 5.2.4.1 Derecho a usar y ocupar los bienes nacionales de uso público
 - 5.2.4.1.1 Bienes nacionales de uso público específicos que pueden ser ocupados
 - 5.2.4.2 Derecho a cruzar bienes públicos
 - 5.2.4.3 Conflicto entre empresas eléctricas y municipalidades por la fijación de ciertas tarifas que deben soportar las primeras
 - 5.2.4.4 Permisos eléctricos
 - 5.2.4.4.1 Clases de permisos eléctricos establecidos en la legislación eléctrica
 - 5.2.5 Derechos que otorgan las concesiones sobre bienes de uso privado
 - 5.3 Servidumbres eléctricas prediales consagradas en el DFL N°1 de 1982
 - 5.4 Características de las servidumbres eléctricas prediales según la clasificación establecida en el Código Civil
 - 5.5 Características generales de las servidumbres eléctricas
 - 5.6 Naturaleza jurídica del derecho real de servidumbre eléctrica
 - 5.7 Constitución de las servidumbres eléctricas prediales
 - 5.7.1 Posibilidad de constituir una servidumbre eléctrica por vía convencional
 - 5.7.2 Por vía judicial
 - 5.7.3 Por prescripción
 - 5.8 Ejecución material de las servidumbres
 - 5.9 Derechos y obligaciones que impone la servidumbre al dueño del predio
 - 5.9.1 Derechos
 - 5.9.2 Obligaciones
 - 5.10 Indemnización por concepto de servidumbre
 - 5.11 Posibilidad de modificación unilateral del trazado
 - 5.12 Problemática jurídica que representan las servidumbres eléctricas de segunda clase y los apoyos

5.13 Indemnización otorgada por la Comisión de hombres buenos

5.13.1 Procedimiento

CAPITULO VI: Conclusiones

Bibliografía

Índice temático

INTRODUCCIÓN

Durante el curso de Legislación eléctrica impartido por esta universidad en el año 1999 comencé a indagar acerca de la institución de las servidumbres eléctricas.

Al andar del tiempo y mientras más información recopilaba tomé la decisión de convertir dicha información en mi memoria para optar al grado de licenciado en ciencias jurídicas y sociales, sorprendido por la gran cantidad de aristas que el tema proporcionaba.

Tiempo después opté por ampliar el contenido de esta memoria, y en un intento de abordar la verdadera raíz del tema, comencé con el estudio de las servidumbres administrativas.

De esta forma el lector de esta memoria se encontrará con gran cantidad de información, comenzando con un estudio somero sobre el derecho de propiedad y las limitaciones que afectan a este, un acercamiento a las servidumbres administrativas y civiles, para luego entrar de lleno al estudio de las servidumbres eléctricas prediales, no sin antes intentar hacer comprender el tema de las concesiones eléctricas definitivas, en su calidad de institución generadora de las servidumbres estudiadas.

Todo ese andar estará marcada por un intento de aunar criterios doctrinarios diversos, demostrar conflictos acaecidos por vacíos y contradicciones legales, proponer soluciones a dichos problemas y, por sobre todo, tratar a fondo un tema de cierta complejidad técnica – que a primera vista pareciera inabordable por quien no se ha introducido a su estudio- como el de las servidumbres eléctricas, utilizando la escasa

doctrina y jurisprudencia existentes para servir al estudio de letrados, pero también simplificando el tema para que este pueda ser comprendido por legos.

Si estos objetivos se cumplen aunque sea solo en parte, todo el tiempo en ello invertido habrá sido justificado plenamente.

Texto con restricción

Texto completo no publicado por no contar con la autorización del autor