

TABLA DE CONTENIDO

CONTENIDO	PÁGINA
1 INTRODUCCIÓN	1
2 ALCANCES Y LIMITACIONES	3
2.1 Alcances	3
2.2 Limitaciones	3
3 OBJETIVOS Y RESULTADOS ESPERADOS	3
3.1 Objetivo General	3
3.2 Objetivos Específicos	3
3.3 Resultados Esperados	3
4 METODOLOGÍA	4
4.1 Diagnóstico Situación Actual	4
4.1.1 Misión	4
4.1.2 Visión	4
4.2 Análisis de mercado Potencial	4
4.3 Tendencias de mercado y la industria	8
4.4 Análisis de clientes e investigación de mercado	8
4.5 Análisis de competidores relevantes	9
4.5.1 Valoriza	10
4.5.2 Capital Trust	10
4.5.3 SGS Consultoría Financiera	10
4.5.4 Tribeca Advisors:	10
4.6 Análisis de financiero de competidores relevantes	11
4.7 Análisis de distribuidores	11
4.8 Benchmarking Internacional	11
4.9 Análisis macro entorno	15
4.10 Análisis Interno	15
5 Síntesis Diagnóstico: FODA (Fortalezas, Oportunidades, Debilidades y Amenazas)	16
5.1 FODA de la Competencia	16
5.1.1 Consultora Valoriza S.A.	16
5.1.2 Consultora Capital Trust	16
5.1.3 SGS Consultoría Financiera	18
5.1.4 Tribeca Advisors	18

5.1.5	Consultora Project Finance objeto de tesis en desarrollo	18
5.1.6	Oportunidades a nivel industria	20
5.1.7	Amenazas a nivel industria	20
6	Objetivos de la estrategia	21
7	Estrategia	21
8	Evaluación Económica del proyecto	26
8.1	Supuestos de construcción	26
8.2	Estado de Resultado y Balance proyectado	27
8.3	Estimación de riesgo sistemático (β econométrico) para cálculo de tasa de descuento según modelo CAPM	28
8.4	Construcción del Flujo de Caja Libre del proyecto	29
8.5	Análisis de sensibilidad del proyecto	30
9	Conclusiones y Recomendaciones	32
10	BIBLIOGRAFÍA	33
10.1	Universidad de Chile repositorio electrónico de Tesis. [en línea] < http://repositorio.uchile.cl >	33
10.2	Instituto Nacional de Estadísticas. [en línea] < http://www.ine.cl >	33
10.3	Servicio de Impuestos Internos. [en línea] < http://www.sii.cl >	33
10.4	Banco Central de Chile [en línea] < http://www.bcentral.cl >	33
10.5	Estudio Mercado Minero 2017 E&Y.	33
10.6	Estudio del sistema de concesiones en Chile, realizado por el MOP 2015.	33
10.7	Reporte trimestral de la Corporación de Bienes de Capital. Q4 2018.	33
11	ANEXOS Y APÉNDICE	34
11.1	Anexo A	34
11.2	Anexo B	35
11.3	Anexo C	36
11.4	Anexo D	37
11.5	Anexo E	38
11.6	Anexo F	39
11.7	Continuación Anexo F	40
11.8	Continuación Anexo F	41
11.9	Anexo G	42
11.10	Continuación Anexo G	43
11.11	Anexo H	44