

TABLA DE CONTENIDO

INTRODUCCIÓN.....	1
I. MARCO DE REFERENCIA	3
1.1. La Tierra en Honduras	3
1.1.1. <i>Distribución de la tierra</i>	4
1.1.2. <i>Tenencia y Seguridad Jurídica</i>	5
1.1.3. <i>Tipología de la tenencia de la tierra</i>	7
1.2. Marco Jurídico Institucional de la Administración de la Tierra.....	8
1.2.1. <i>Marco Legal Nacional</i>	9
1.2.2. <i>Instituciones</i>	10
1.3. Regularización Predial.....	11
1.4. Honduras en el Contexto de Centroamérica	13
1.5. Tendencia del Mercado de la Tierra.	16
II. MARCO CONCEPTUAL	19
2.1. La Tierra y su Importancia.....	19
2.1.1. <i>Acceso a la Tierra</i>	19
2.1.2. <i>Derechos de Propiedad y la Tenencia de la Tierra</i>	20
2.2. Administración de la Tierra	21
2.3. Regularización y Sistema de Administración de Tierras.....	22
2.3.1. <i>Catastro como herramienta de administración</i>	25
2.3.2. <i>Registro de tierras</i>	26
2.3.3. <i>Fortalecimiento institucional y sistema de información sobre la tenencia</i>	26
2.3.4. <i>Identificación de actores, intereses y articulación</i>	26
2.3.5. <i>Evaluación y transparencia</i>	27
2.4. El Mercado de la Tierra	28
III. MARCO METODOLÓGICO.....	29
3.1. Marco de Evaluación de la Gobernanza de la Tierra – LGAF.....	29
3.1.1. Estructura de LGAF	29
3.2. Juicio de Expertos.....	31
3.2.1. Coeficiente de Concordancia W de Kendall.....	31
3.3. Diseño de la investigación	32
3.3.1. Pregunta de investigación y objetivos	32
3.3.2. Operacionalización de los objetivos de estudio.....	33

IV. ANÁLISIS DE RESULTADOS	36
4.1. Identificación de Actores	36
4.2. Resultados Módulo Regularización Predial – LGAF 2015 – 2018	38
4.2.1. Juicio de Expertos.....	38
4.2.2. Principales Resultados.....	39
4.2.3. Análisis comparativo LGAF 2014 y LGAF 2018	41
4.2.4. Estado de la Regularización Predial según metodología LGAF - 2018.....	43
4.3. Análisis bajo la perspectiva de otros actores	47
4.3.1. Organizaciones campesinas y patronatos	47
4.3.2. Sociedad Civil	49
4.3.3. Sector privado – empresarial	50
4.3.4. Académicos y expertos.....	51
4.4. Estado del Arte Actual.....	53
V. CONCLUSIONES.....	54
VI. BIBLIOGRAFÍA.....	58
VII. ANEXOS	68
<i>Anexo 1: Tipología de la tenencia de la tierra de Honduras.</i>	<i>68</i>
<i>Anexo 2: Esquema de la Vinculación Registro – Catastro para la Regularización.....</i>	<i>69</i>
<i>Anexo 3: Estructura del SINAP del Instituto de la Propiedad en Honduras</i>	<i>69</i>
<i>Anexo 4: Dimensiones del Módulo de Regularización Predial</i>	<i>71</i>
<i>Anexo 5: Pasos para las Sesiones de los Paneles</i>	<i>70</i>
<i>Anexo 6: Identificación de actores</i>	<i>72</i>
<i>Anexo 7: Análisis de cada una de las dimensiones</i>	<i>74</i>
<i>ANEXO 8: Cuadro de análisis de las dimensiones de la investigación por sector y actor.....</i>	<i>95</i>