

# ÍNDICE

## Capítulo I: Presentación

1.1 Resumen	5
1.2 Motivaciones	5
1.3 Antecedentes e introducción	6
1.4 Presentación del tema: Patrimonio científico-sanitario de la antigua Chimba	7
1.5 Problema arquitectónico: Pérdida, deterioro e invisibilización actual del equipamiento sanitario de la antigua Chimba	8
1.6 Construcción del argumento proyectual	9
1.7 Objetivos	11
a. General	
b. Específicos	
1.8 Conclusiones	11

## Capítulo II: Marco teórico

2.1 Breve historia de la sanidad en Chile	13
2.2 Desarrollo sanitario en Santiago: La Chimba	15
2.3 Equipamiento científico-sanitario como motor de modernización y desarrollo	17
2.4 Equipamiento científico-sanitario como patrimonio cultural	18
2.5 Valoración y difusión actual del patrimonio científico-sanitario en Chile	20
2.6 Conclusiones	21

## Capítulo III: Localización del proyecto

3.1 Antecedentes de la comuna de Independencia	
a. Presentación	23
b. Ubicación y vialidad	23
c. Clima y geografía	24
d. Datos demográficos y educacionales	24
e. Historia	24
f. Situación patrimonial de la comuna	26
g. Plan de Desarrollo Comunal de Independencia	28
3.2 Antecedentes del sector sanitario de La Chimba	
a. Presentación	29
b. Límites de La Chimba	29
c. Límites del sector científico-sanitario de La Chimba	30
d. Desarrollo histórico	32
e. Desarrollo urbano	34
f. Situación urbana actual	38
e. Situación patrimonial actual	41
3.3 Conclusiones	43

## Capítulo IV: Caracterización del caso de estudio

4.1 Criterios para la selección del caso de estudio	45
4.2 Reseña histórica del Servicio Médico Legal	46
4.3 Actividad patrimonial institucional	49
4.4 Antecedentes del contexto inmediato del edificio	50
4.5 Antecedentes del desarrollo del edificio	51
4.6 Análisis arquitectónico-programático del edificio	58
4.7 Análisis estructural y del estado de conservación del edificio	64
4.8 Proyección del edificio institucional	68
4.9 Conclusiones	69

## Capítulo V: Proyecto

5.1 Definición programática y de usuario	71
5.2 Análisis FODA del proyecto	72
5.3 Estrategias iniciales de diseño	74
a. Estrategias a escala urbana y predial	76
b. Estrategias a escala del edificio	78
5.4 Estudio del modelo de gestión y financiamiento	80
5.5 Normativa aplicable al proyecto	81
5.6 Referentes	82
5.7 Conclusiones	83
5.8 Reflexiones finales	83

## Capítulo VI: Referencias

6.1 Bibliografía	85
6.2 Cartografías	86
6.3 Links	86

## Capítulo VII: Anexos

89