

14. INDICE GENERAL

<i>Materia</i>	<i>Página</i>
1.- Introducción	1
2.- Historia de la Locatio Conductio	2
3.- Concepto	5
4.- Elementos Esenciales del Contrato	8
4.1.- El Objeto Contractual	8
a.- Una cosa	8
b.- Trabajos o servicios	11
c.- Obras	11
4.2.- La Merces	12
4.3.- El consentimiento	17
5.- Capacidad de las partes para celebrar el contrato	18
6.- Aplicaciones del contrato	21
7.- Locatio Conductio Rei	22
7.1.- Efectos de la locatio conductio rei	24
a.- Obligaciones del locator	25
b.- Obligaciones del conductor	31
7.2.- Las garantías en el contrato	44
7.3.- Tipos especiales de locatio conductio rei	48
a.- Ius in agro vectigalis	48
b.- Ius perpetuum	48
c.- Ius emphyteuticum	49
d.- Superficies	49
e.- Horrea	49
f.- Servicios de un esclavo	50
7.4.- La responsabilidad y los riesgos en el contrato de locatio conductio rei	51
a.- La responsabilidad	51
b.- Los riesgos	55
7.5.- Término del contrato de locatio conductio rei	59
a.- Causales que tienen su origen en la voluntad de las partes	59
b.- Causales oponibles al conductor por el locator	63
c.- Causales oponibles al locator por el conductor	65
d.- Causales ocasionadas por hechos que producían efectos jurídicos	67
8.- Locatio Conductio Operarum	68
9.- Locatio Conductio Operis	70
10.- Medios Procesales Relativos al Contrato	74
10.1.- Acciones que emanaban del contrato	74
a.- Concepto	75
b.- Características	76

c.- Texto de las fórmulas	78
10.2.- Otros medios procesales	82
a.- Serviana Actio	82
b.- Interdictum Salvianum	83
c.- Actio Quasi Serviana	83
d.- Interdictum de Migrando	84
e.- Constitución de Zenón	85
10.3.- Concurso de acciones	86
11.- Conclusiones	88

Indices

12.- Índice Bibliográfico	92
13.- Índice de Fuentes	94
14.- Índice General	97

