

Dossier de Proyecto

---

## CASA DE ACOGIDA PARA MUJERES BARRIO MATTA SUR

*Hogar para mujeres vulneradas dentro del patrimonio arquitectónico de Santiago*

---

Proyecto de Título  
Semestre Otoño  
2022



UNIVERSIDAD DE CHILE  
Facultad de Arquitectura y Urbanismo

FLORENCIA GONZÁLEZ RODRÍGUEZ

Profesor guía: HUMBERTO ELIASH DÍAZ

*“Sin comunidad, no hay liberación”*

Audre Lorde



*El siguiente proyecto teórico consiste en una casa de acogida destinada para mujeres vulneradas por violencia intrafamiliar dentro del inmueble de conservación histórica Ex Licorería Mitjans, ubicado en el barrio Matta Sur, Santiago Centro.*

*Éste tiene como principal objetivo explorar nuevas dinámicas de distribución espacial, con el fin de generar distintos niveles de comunidad entre las residentes de la casa de acogida, así su proceso de sanación puede darse de manera progresiva. También busca poner en valor el patrimonio arquitectónico que se ha dejado de lado, tomando el caso de estudio la Ex Licorería Mitjans.*

*En conjunto de todas estas decisiones el proyecto busca ser un oasis para las mujeres dentro del caos de sus viviendas y de la ciudad, en donde pueden estar resguardadas por el edificio patrimonial para que puedan vivir su proceso de recuperación y reintegración a la sociedad en paz y tranquilidad.*

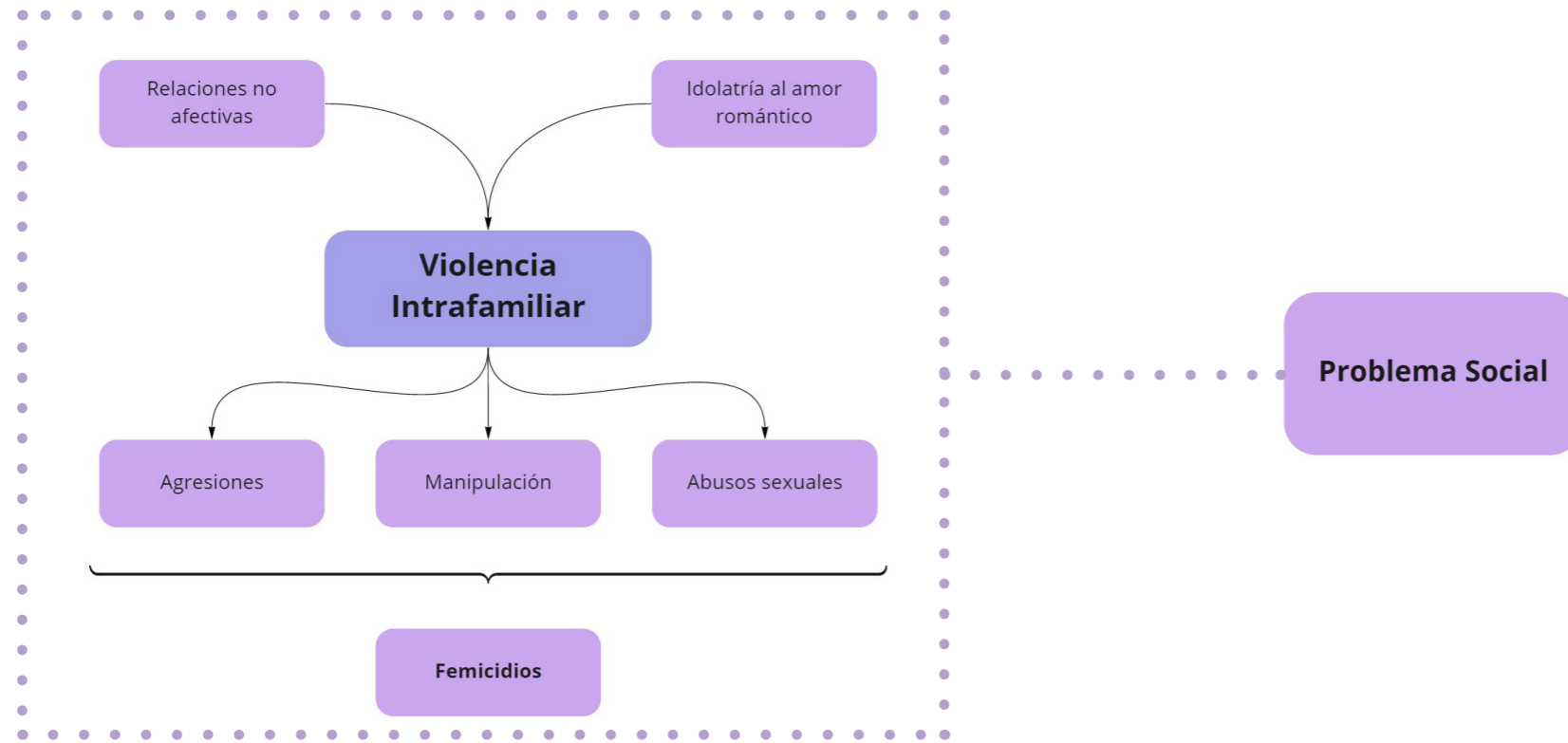
*En resumen, la postura del proyecto es generar un dialogo entre lo antiguo con lo nuevo, adaptando el edificio patrimonial para un nuevo uso atingente a las problemáticas actuales, en este caso es la violencia intrafamiliar hacia las mujeres.*





## ***ANTECEDENTES***

# I. PROBLEMÁTICA



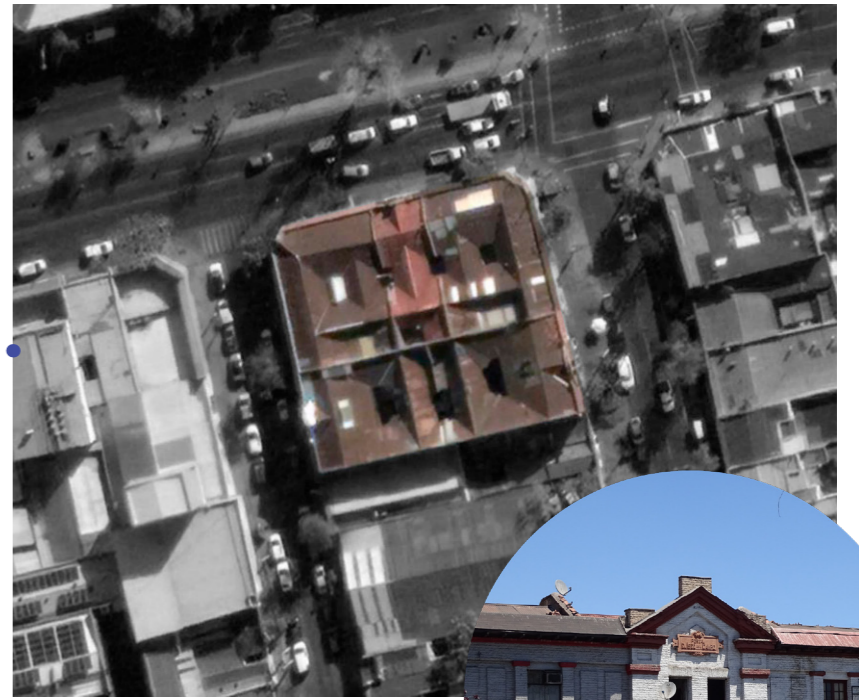
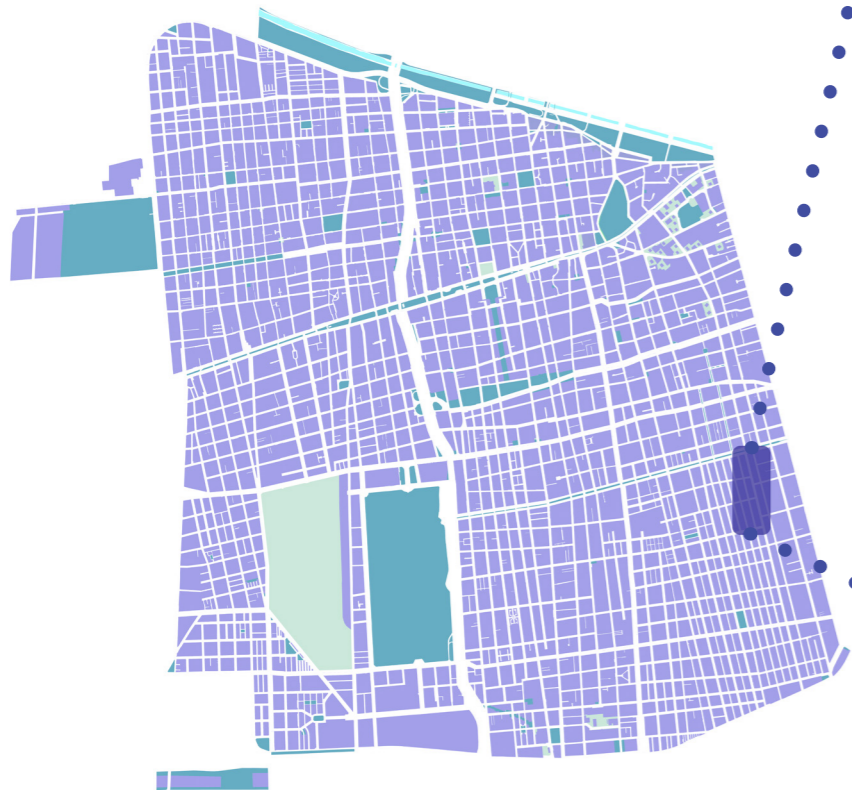
## II. CAMBIOS EN EL PLANTEAMIENTO

El principal cambio realizado en beneficio del proyecto es el terreno, ya que se meditó sobre si el Portal Eliseo del Campo era el lugar más apropiado para las mujeres vulneradas que residirían en el proyecto, debido al contexto en el que se enmarcaba este inmueble de conservación histórica y de las dimensiones de éste.

A pesar de que el Portal Eliseo del Campo se eligió por ser un ICH dentro del cuadrante más seguro de Santiago Centro y con mucha conectividad (cercano al metro Avenida Matta e Irarrázaval, además de estar ubicado en Avenida Matta por lo que el paso de transporte público es constante), también tiene altos niveles de actividad urbana y los programas alrededor del portal no son pertinentes para las mujeres.

Debido a esto, se cambió la ubicación del terreno hacia el ICH que está ubicado en la calle Pedro León Ugalde, también emplazado en el barrio Matta Sur. A la vez, se cambiaron las estrategias de diseño del proyecto.

Otro cambio fundamental fue la eliminación del concepto de "Laberinto" para la toma de decisiones del proyecto, ya que este concepto estaba considerando más a las personas externas que a las residentes de la casa de acogida.



Portal Eliseo del Campo



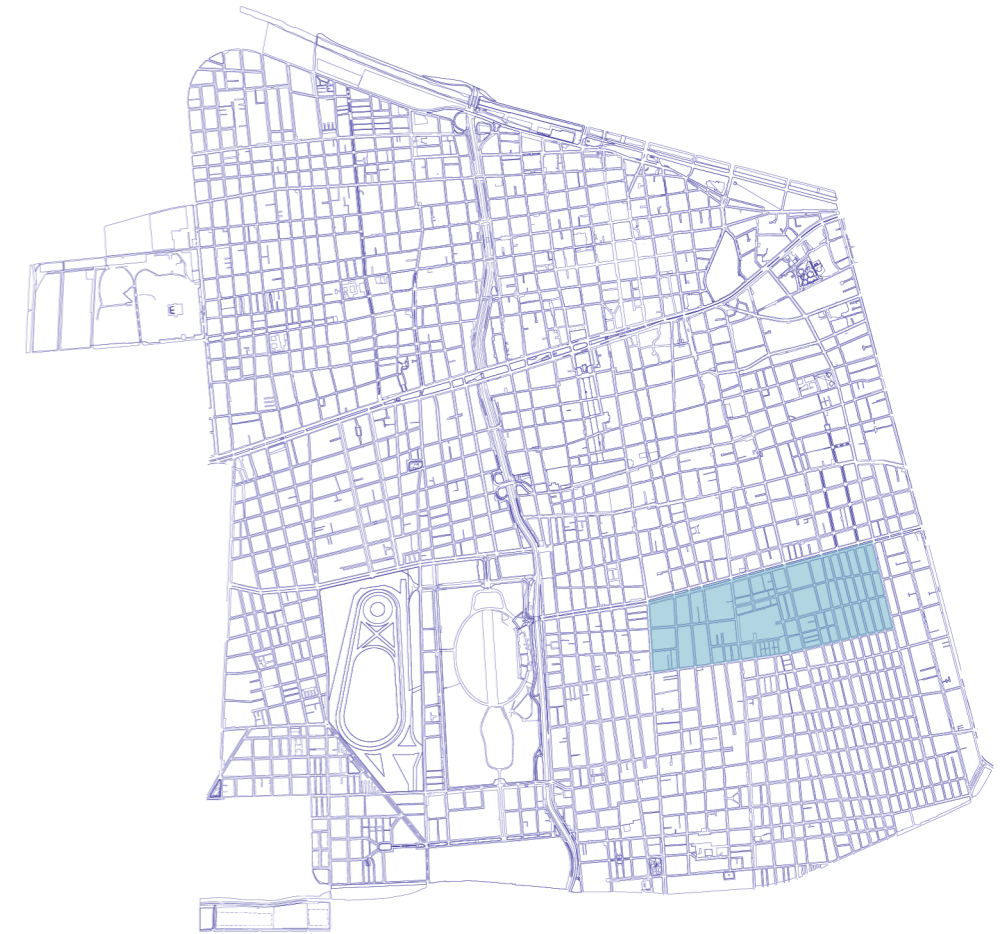
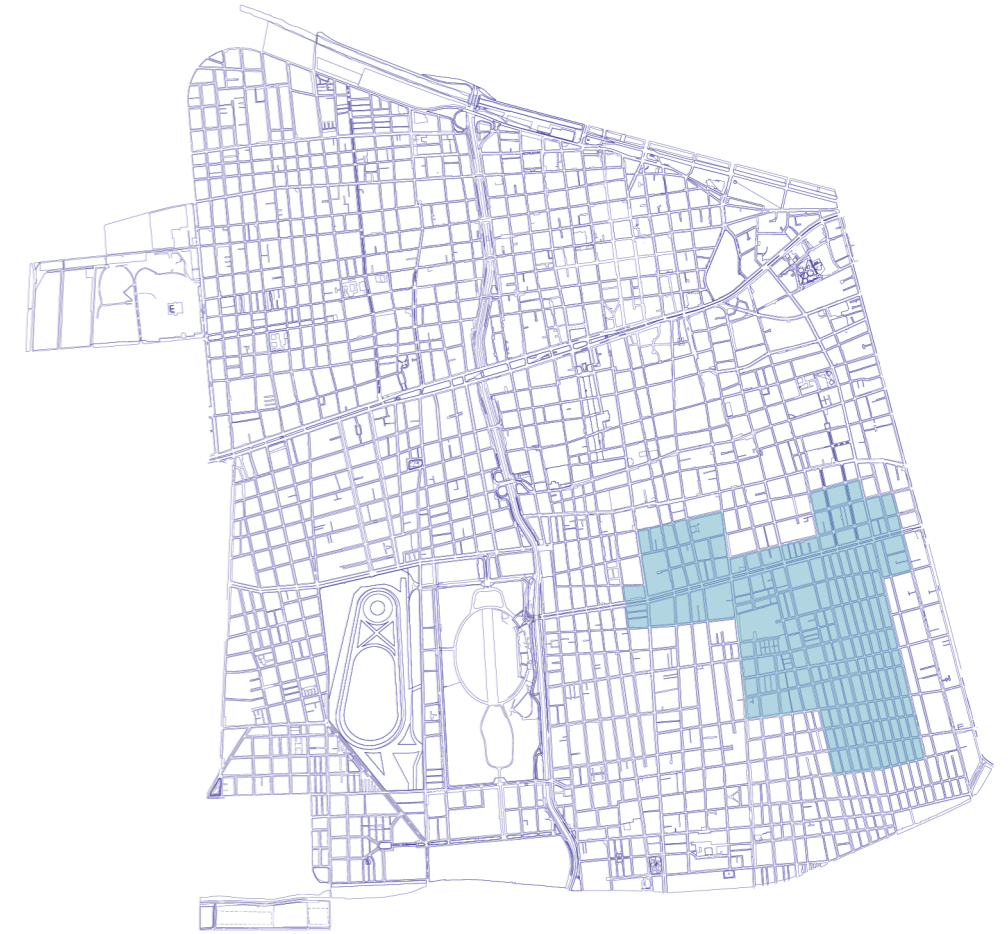
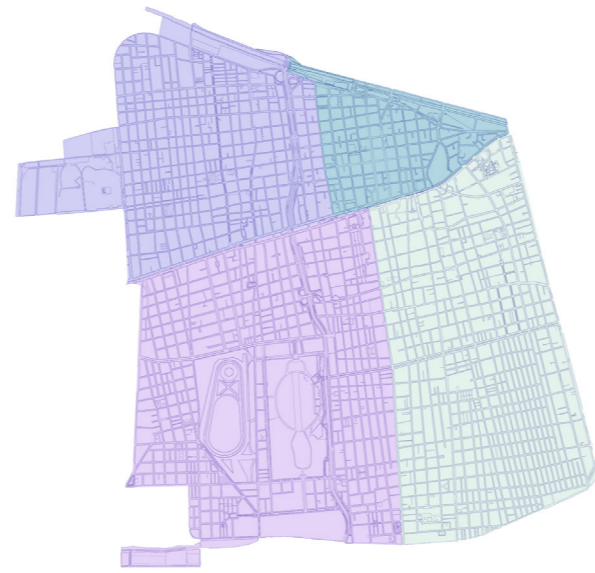
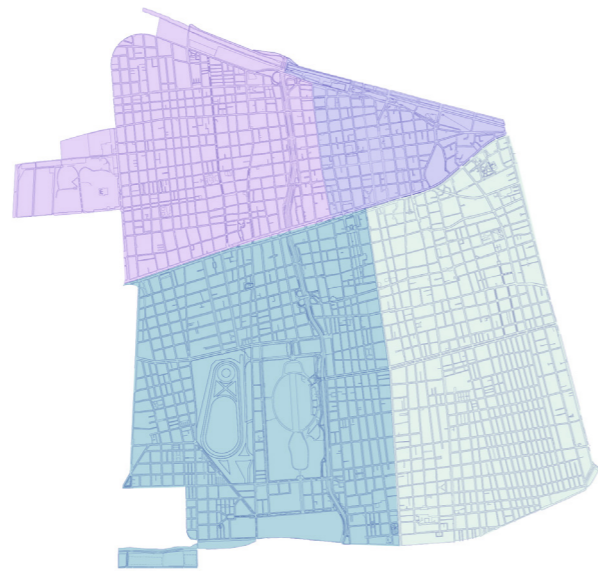
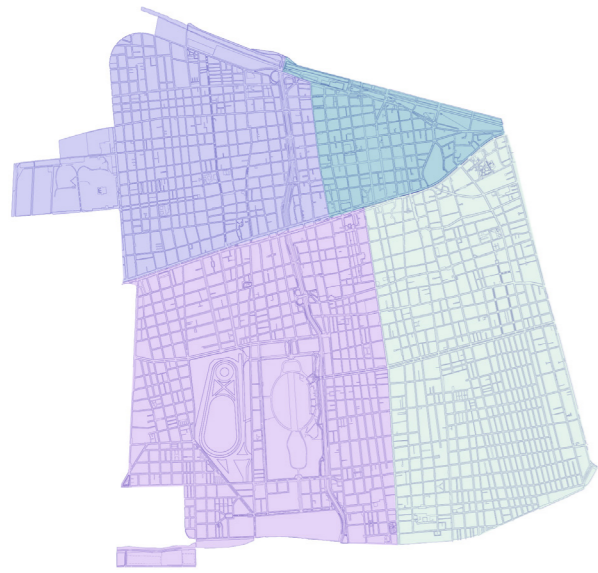
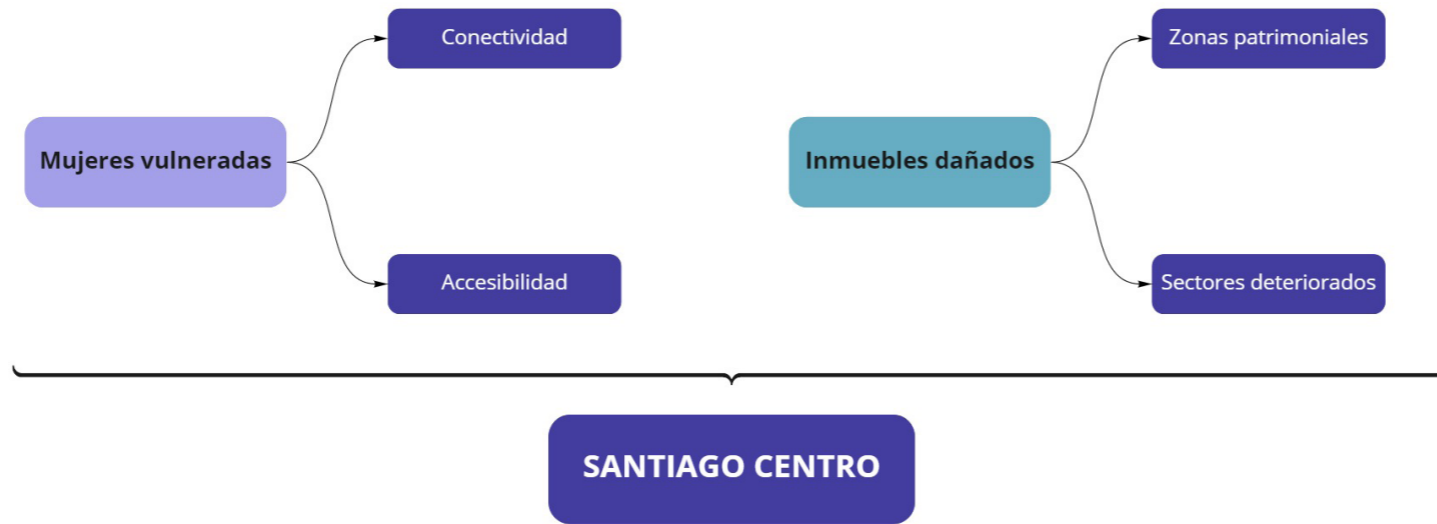
Ex Licorería Mitjans



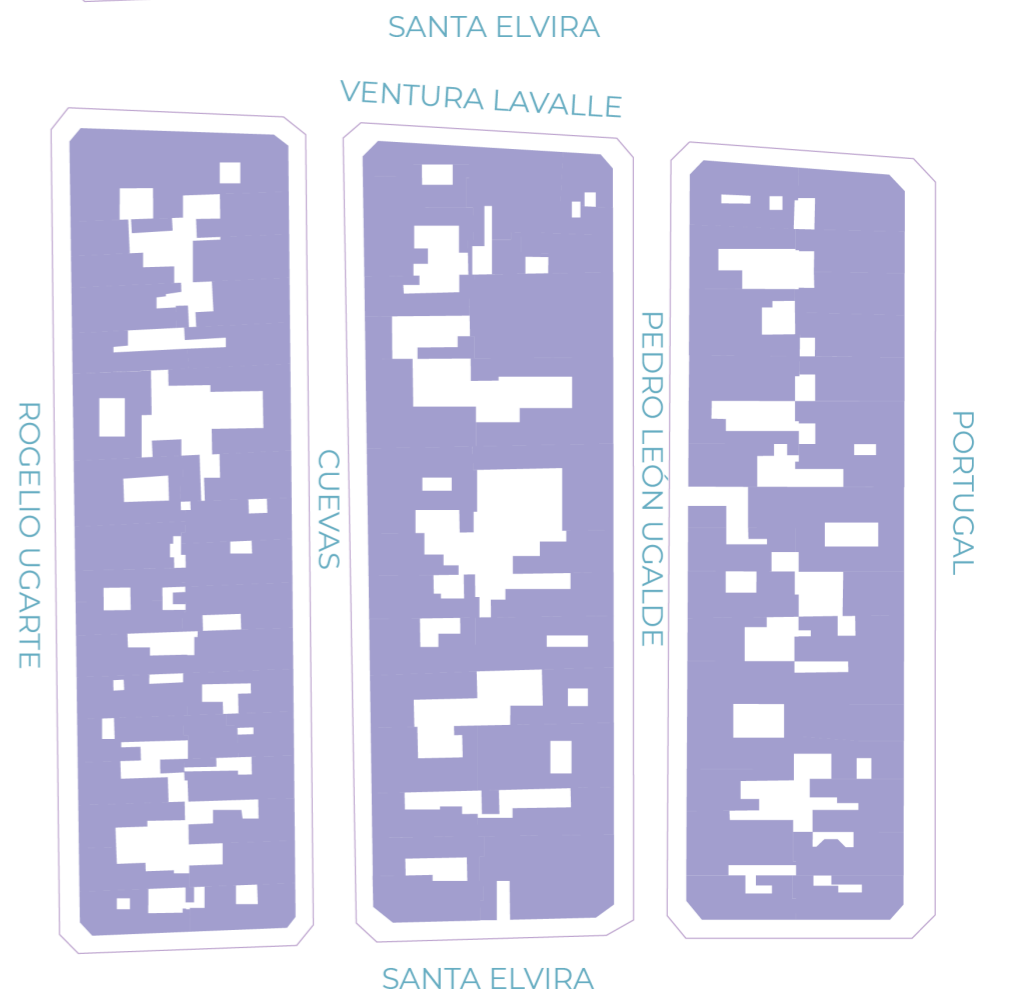
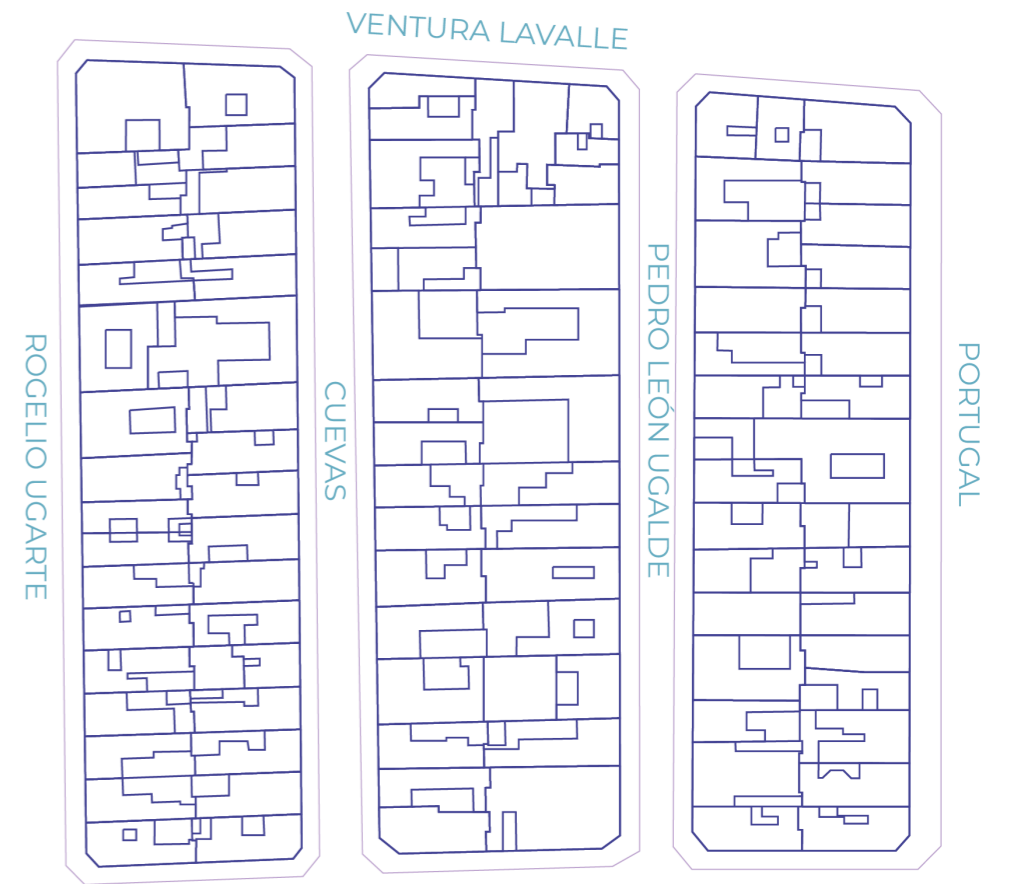


**CONTEXTO**

# I. EMPLAZAMIENTO





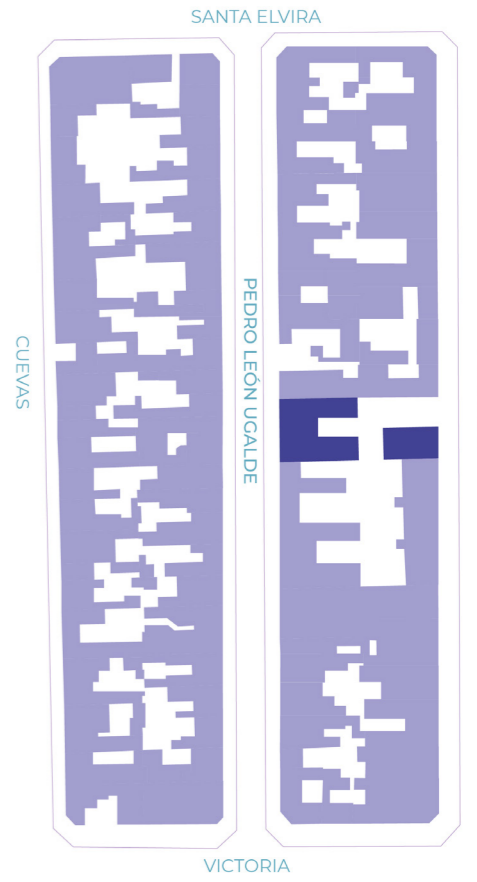
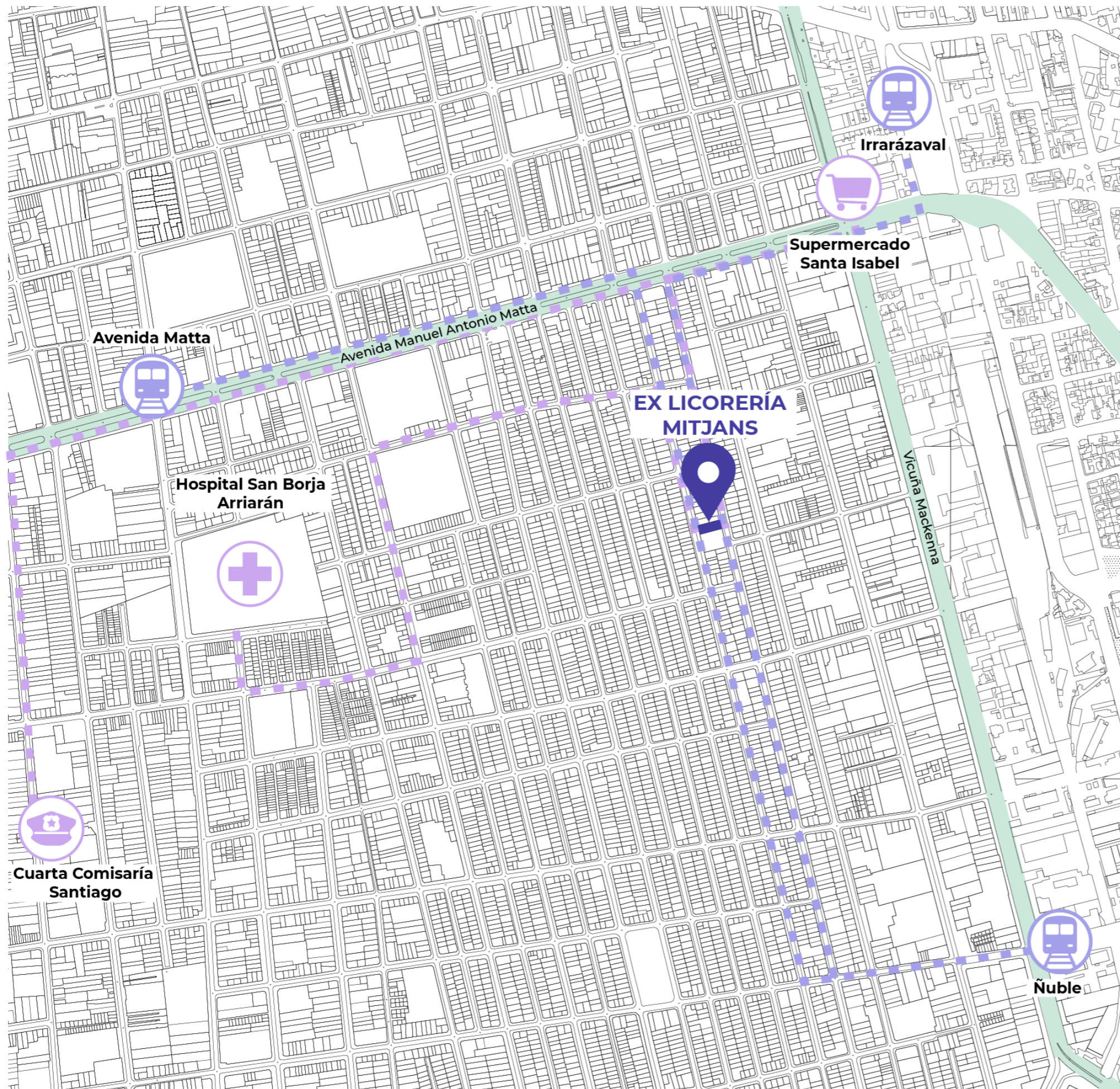


## II. EX LICORERIA MITJANS



<b>Nombre</b>	Edificio de tres pisos con balcón Pedro León Ugalde
<b>Dirección</b>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Pedro León Ugalde 1352</li> <li>• Avenida Portugal 1351</li> </ul>
<b>Arquitecto(a)</b>	-
<b>Año</b>	1913 y 1955
<b>Grado de Protección Patrimonial</b>	Inmueble de Conservación Histórica
<b>Materialidad</b>	Albañilería, Madera y Adobe
<b>Estilo Arquitectónico</b>	Ecléctico, con elementos de la corriente Clasicista Popular e Historicista
<b>Superficie Terreno (m2)</b>	2845
<b>Superficie Edificada (m2)</b>	6702
<b>Uso Actual</b>	Industria y Comercio

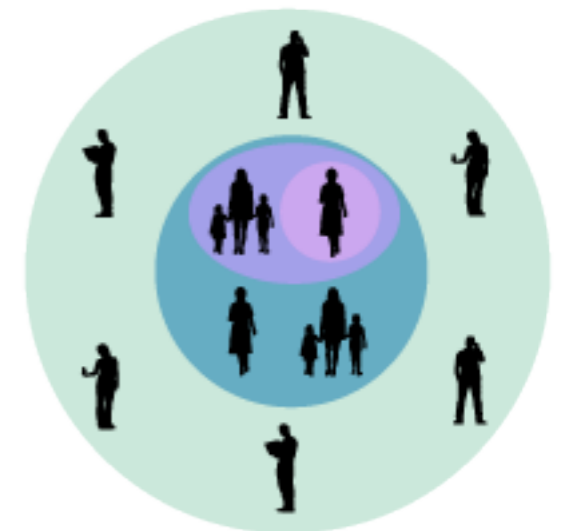
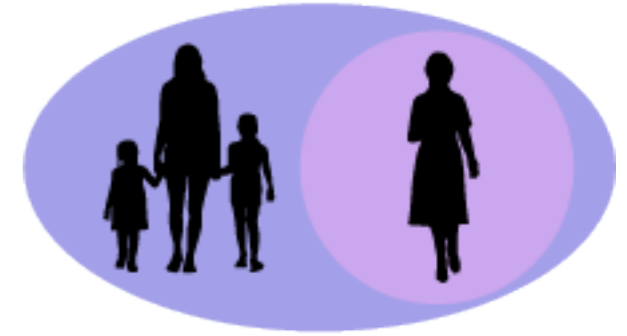
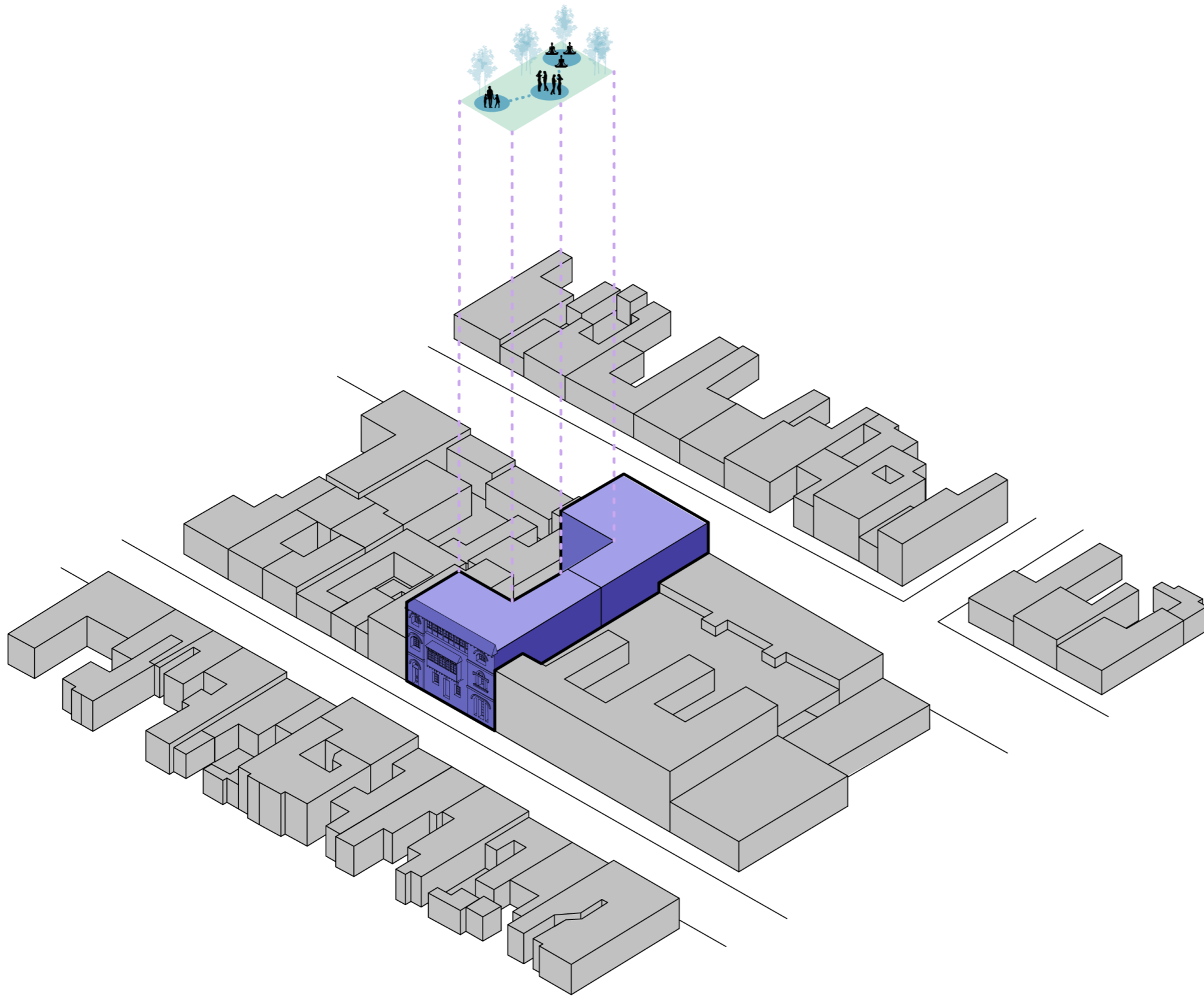


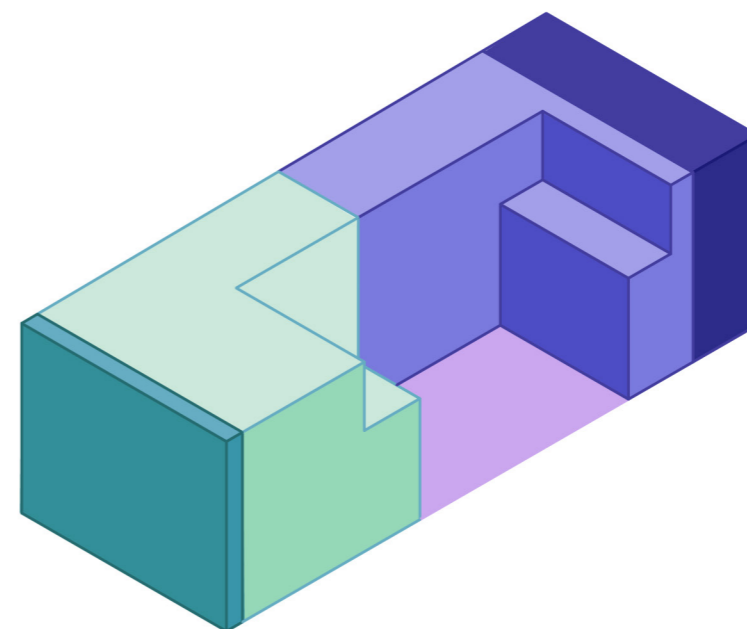
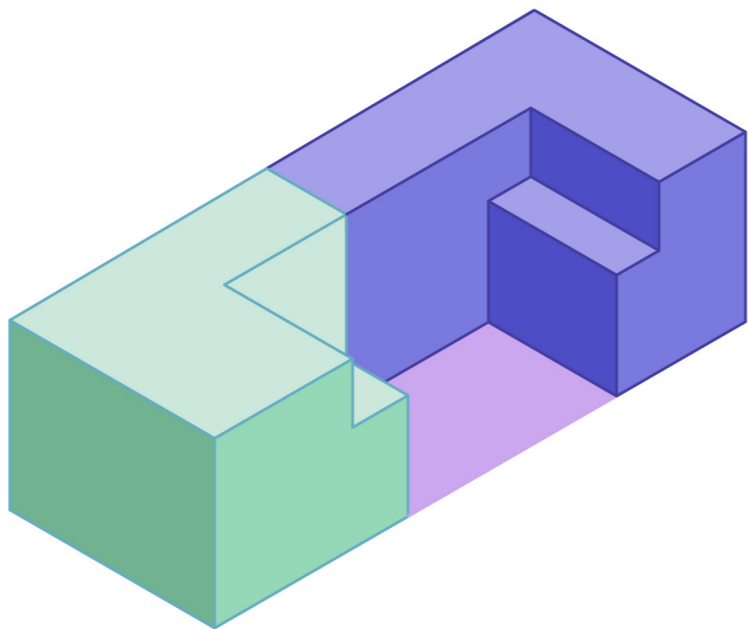
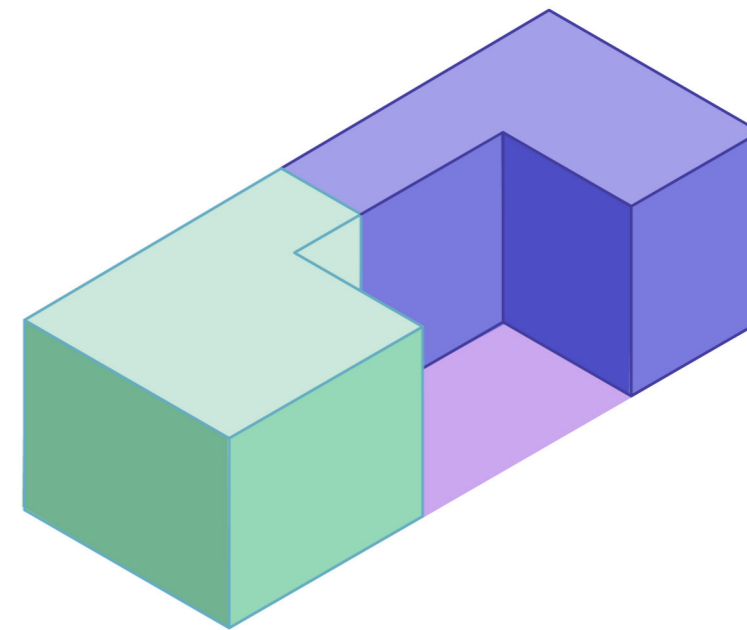
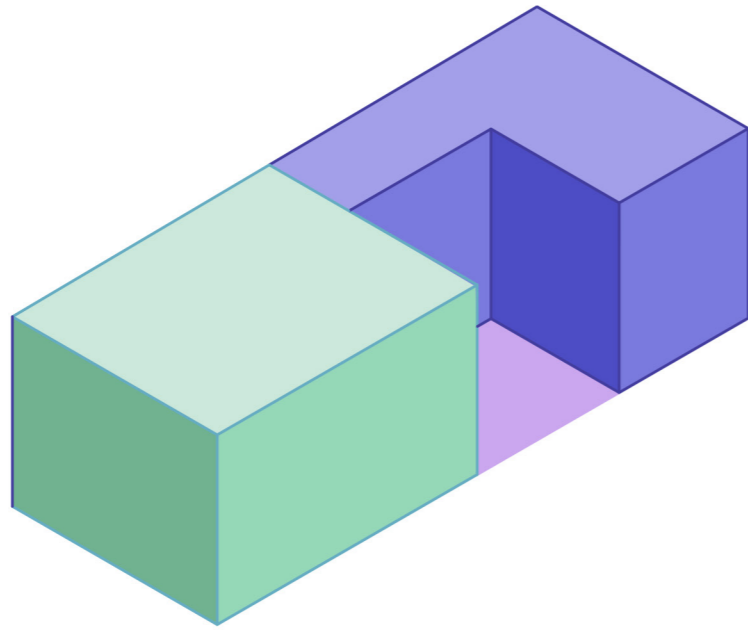




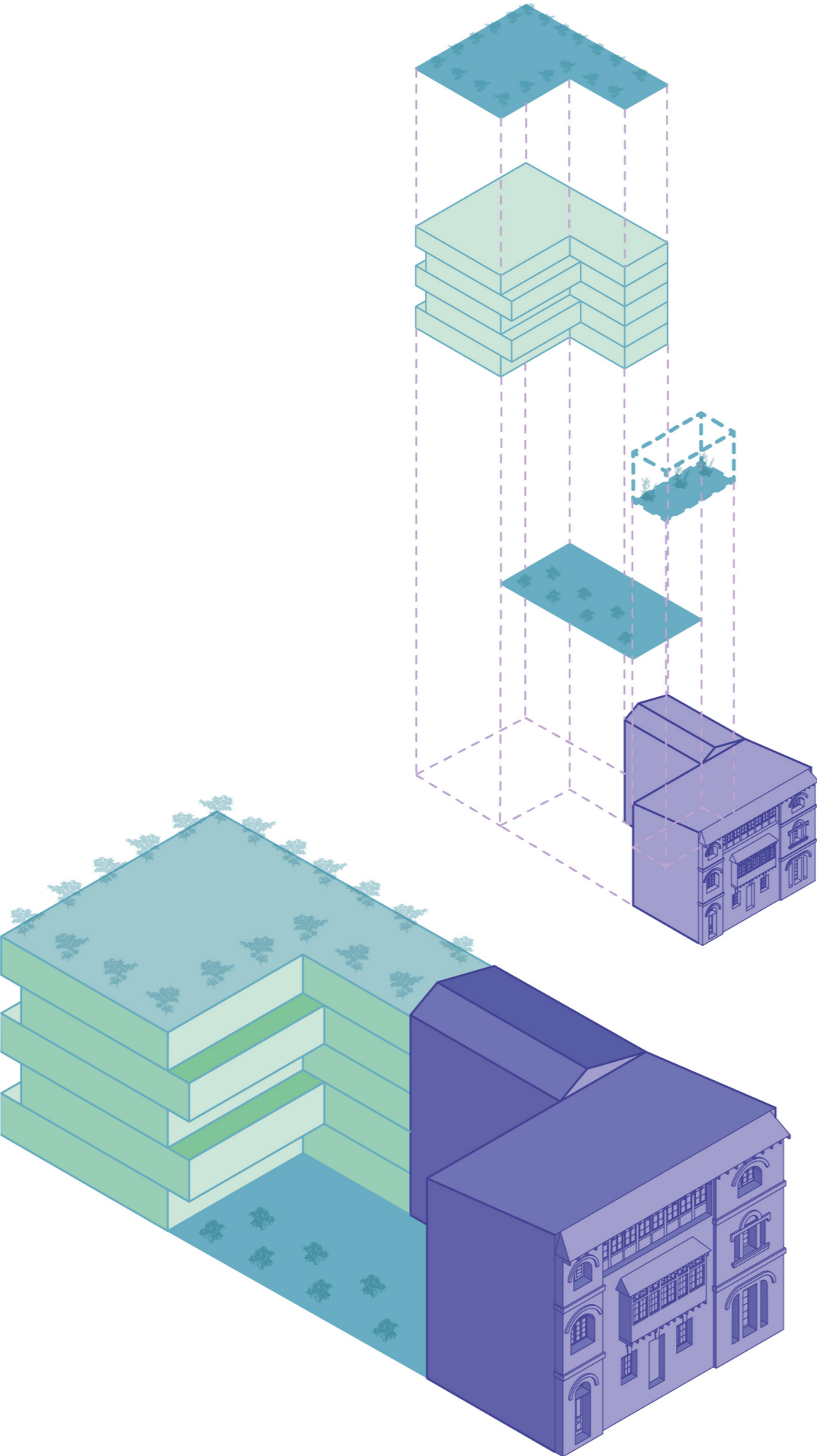
***PROYECTO***

# I. PARTIDO GENERAL





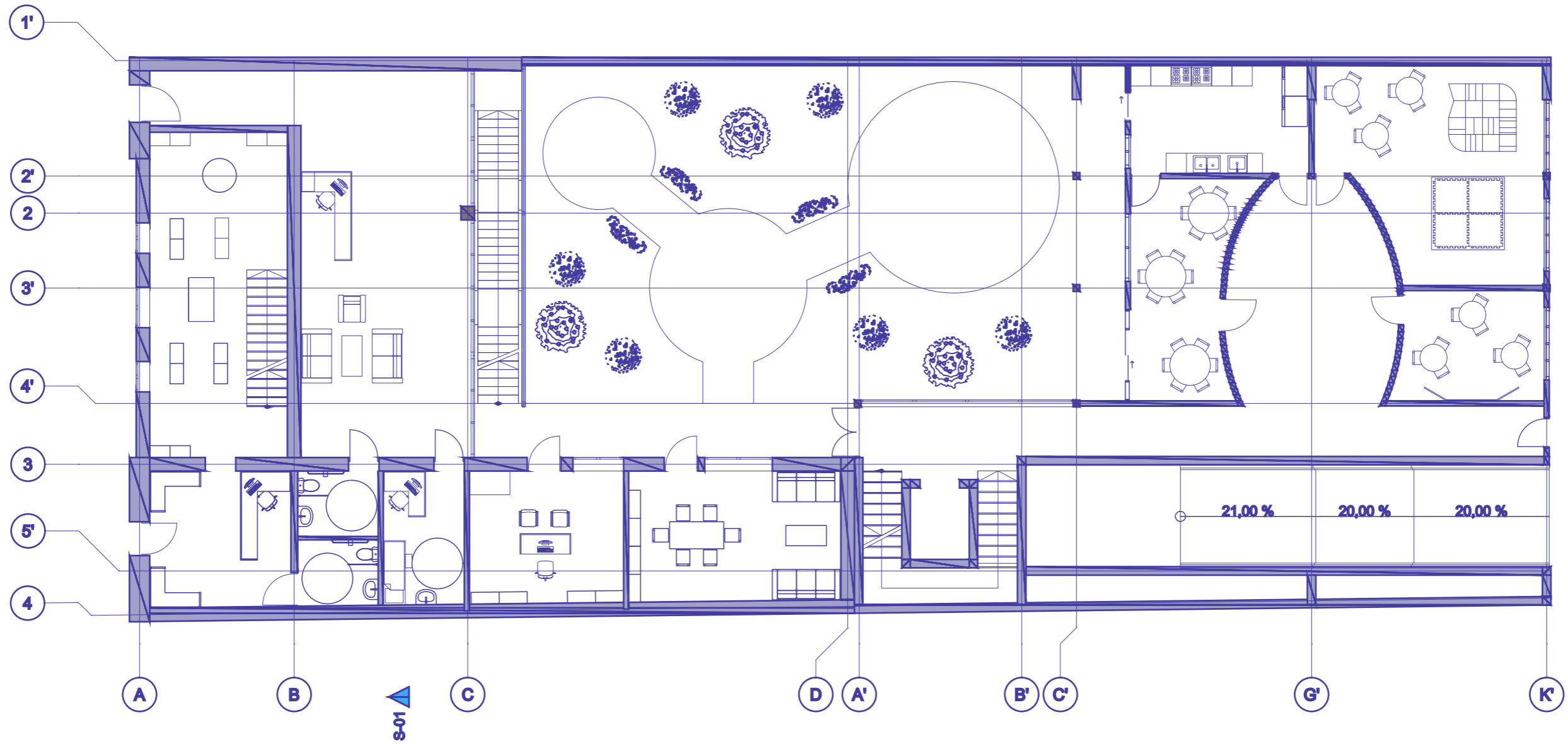
III. PROGRAMA



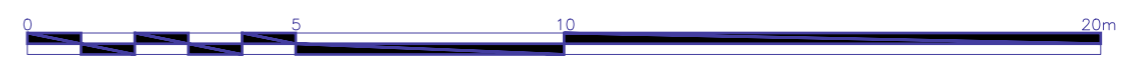


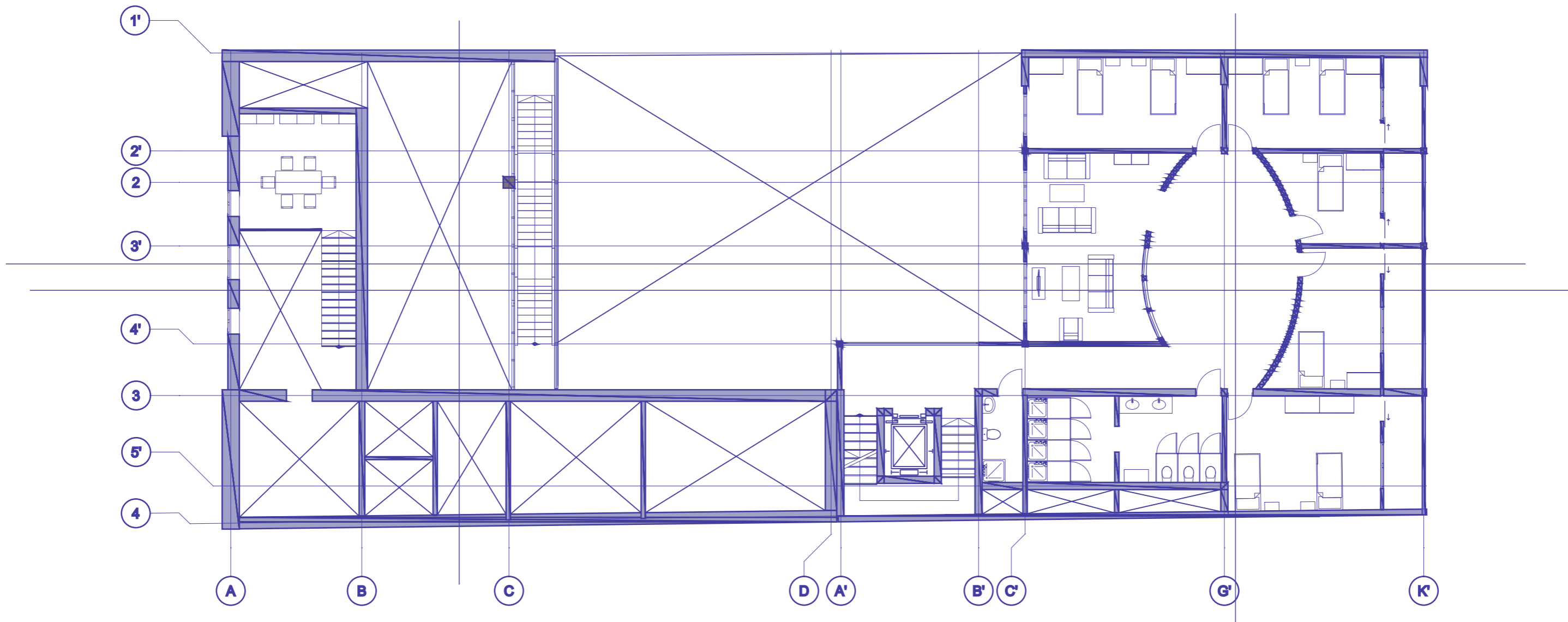
## **PLAMIMETRÍA**

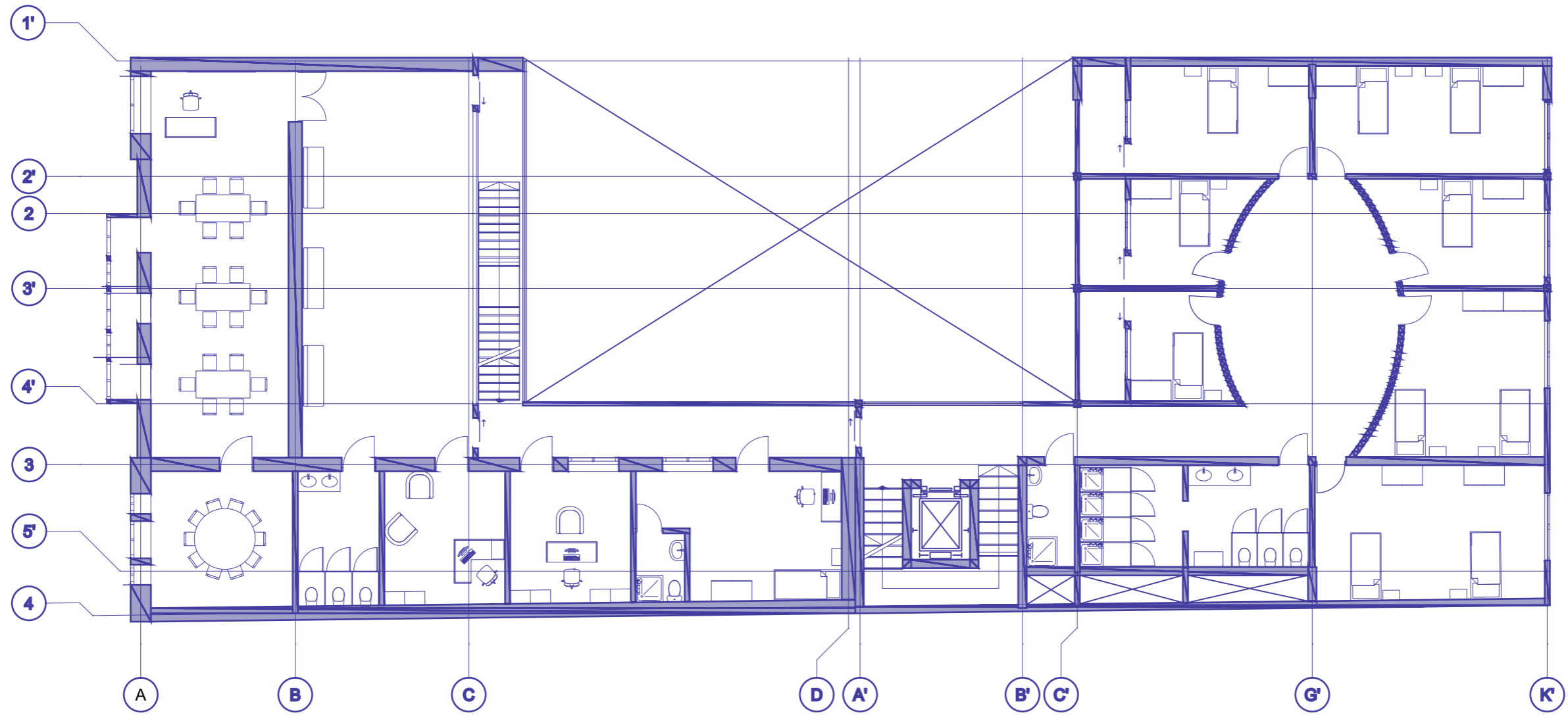


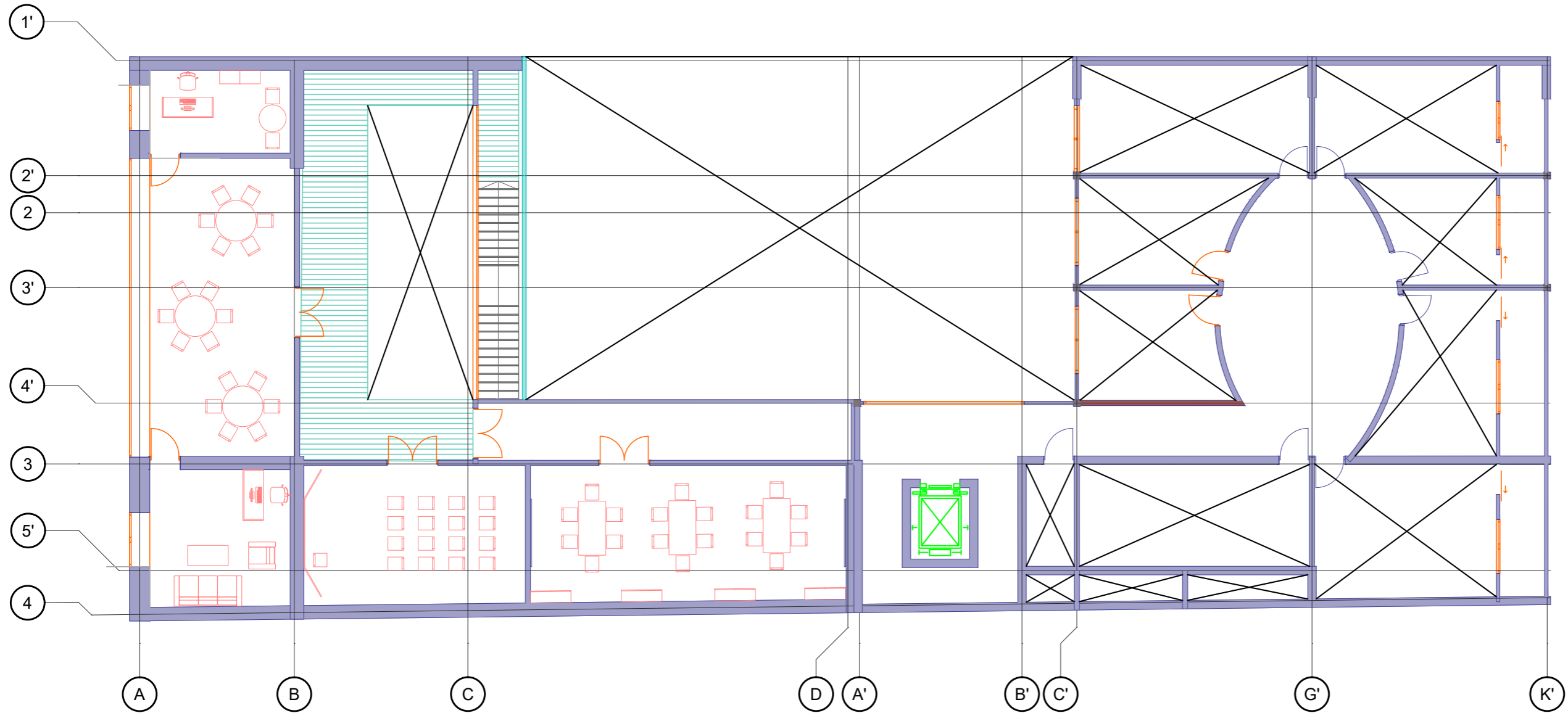


21,00 %    20,00 %    20,00 %

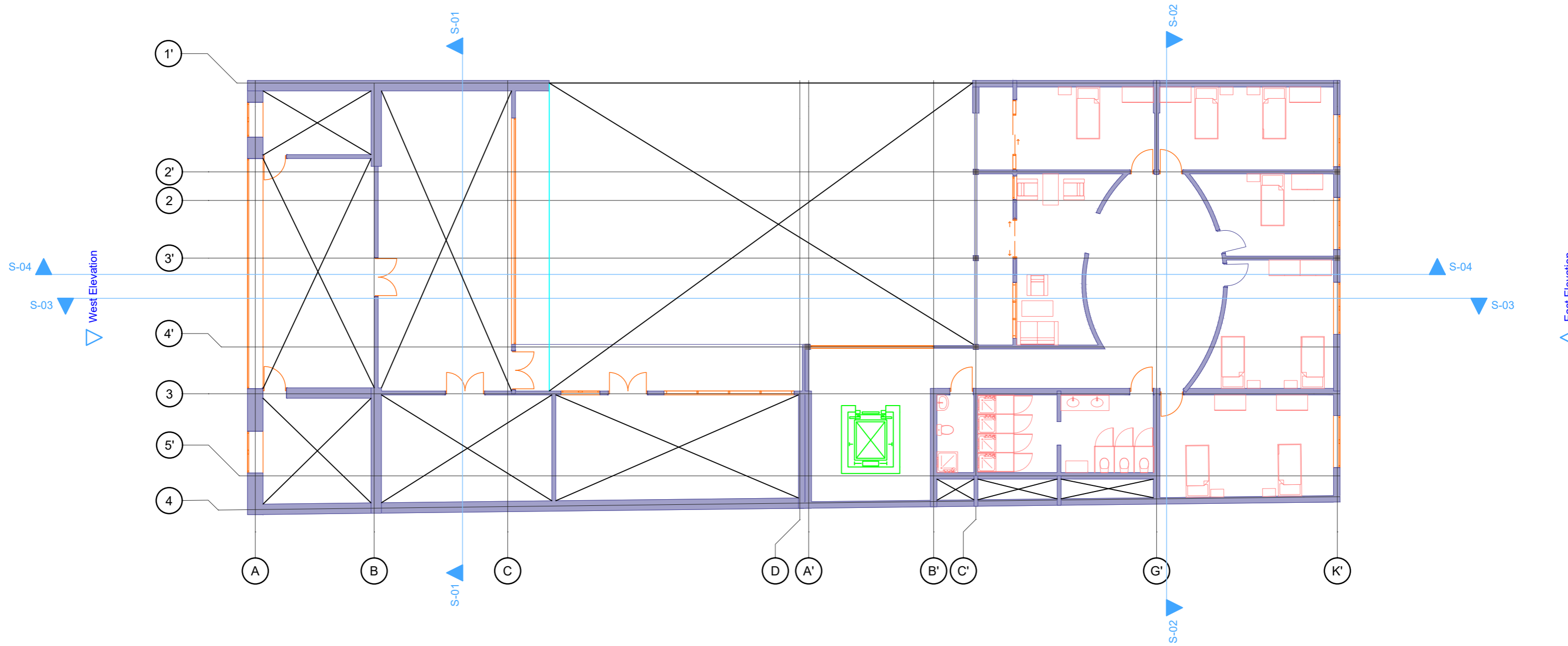




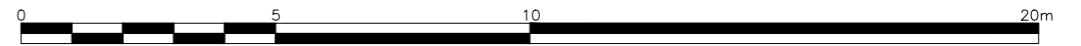




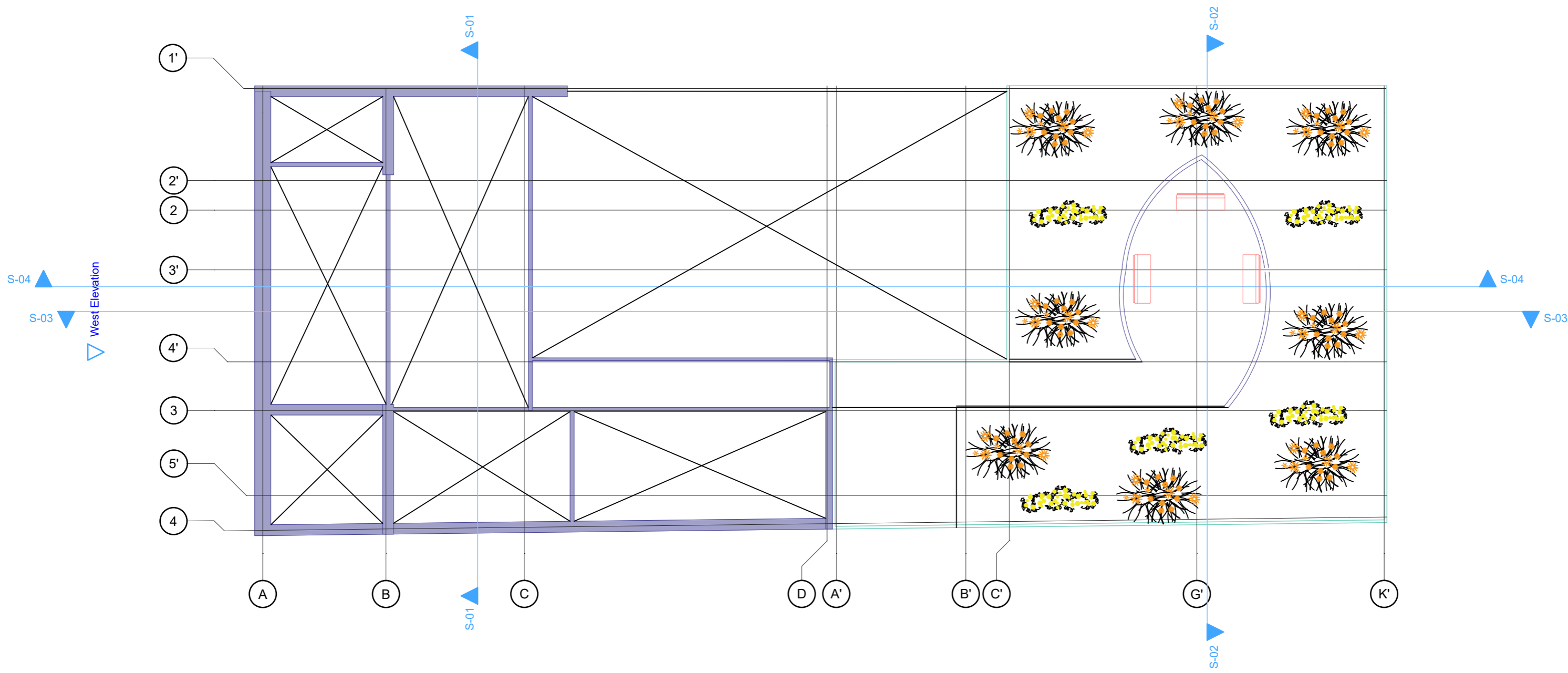
North Elevation ▽



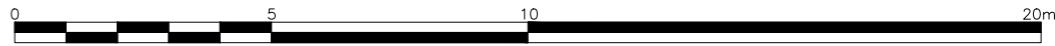
South Elevation ▲



North Elevation ▽



South Elevation ▽





## ***ESTRUCTURA***