



# CASA DE ACOGIDA

Espacios de cuidado para víctimas  
de violencia intrafamiliar

Dossier de proyecto de título  
Semestre Primavera  
2023

Javiera Elicer Sarroca  
Profesor Guía  
Ernesto Silva



*“Son muy pocas las mujeres que terminan los procesos y lo hemos tenido en cuenta durante los años, ya que sabemos que tenemos que cambiar algo” (Psicólogo Unidad de violencia contra la mujer SernamEG, 2023)*

## MODIFICACIONES

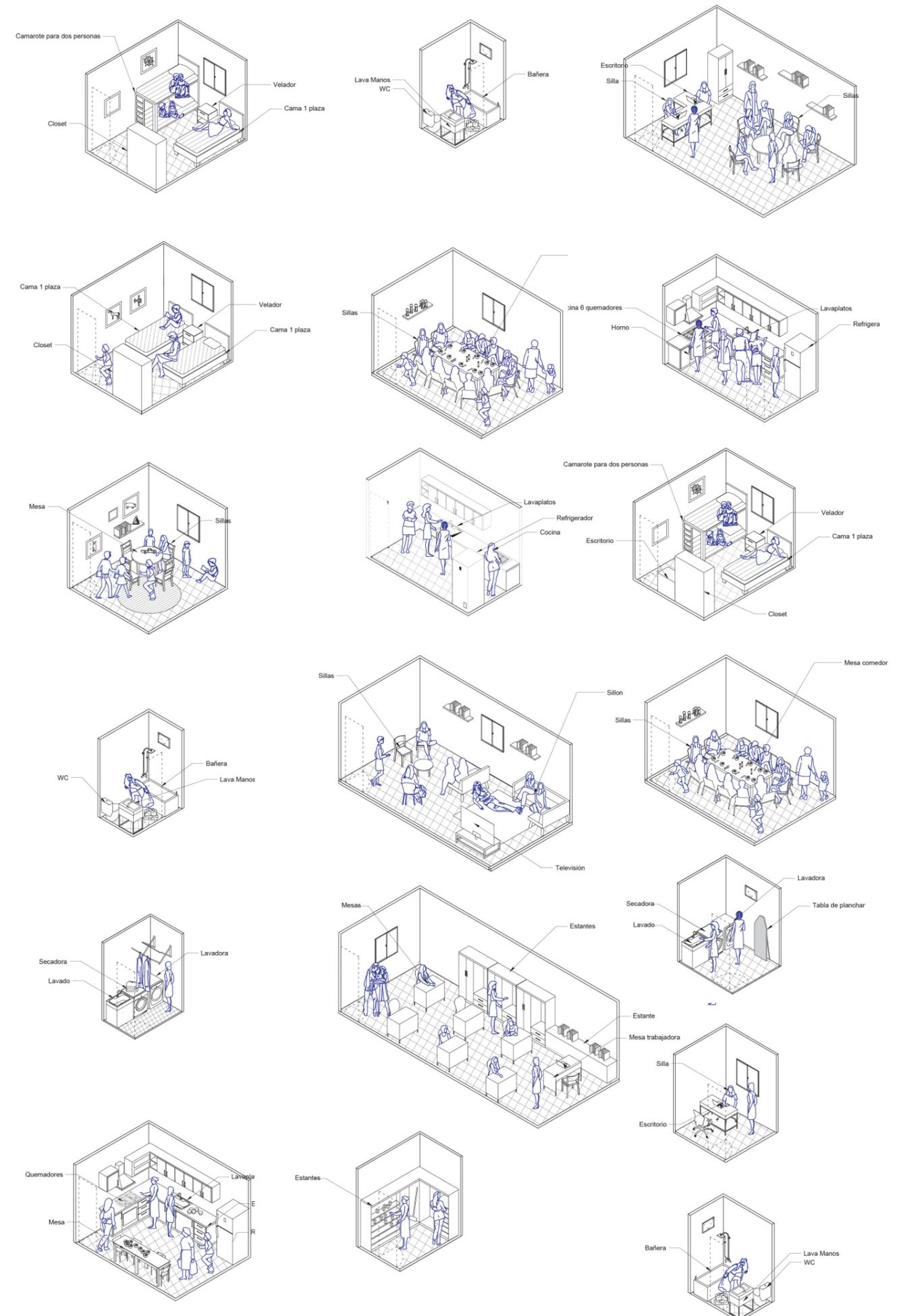
Después del proceso de revisión del título, se realizaron ajustes significativos en el diseño. Uno de los cambios más destacados es la reconfiguración de los espacios. Inicialmente, el diseño contemplaba amplias áreas comunes, como la cocina y las salas de estar. En la nueva propuesta, se han introducido espacios intermedios compartidos por 2 a 3 familias. Además, se ha modificado la estructura general del proyecto, en lugar de fragmentarse para crear capas diferentes de espacios, se ha dado prioridad a los espacios comunes y las vistas, logrando una mayor relación entre los diferentes espacios. En cuanto a las viviendas, la propuesta inicial incluía espacios flexibles que podían adaptarse al número variable de familias. En la versión actual, se han propuesto diferentes módulos específicos para atender las necesidades de distintas familias.

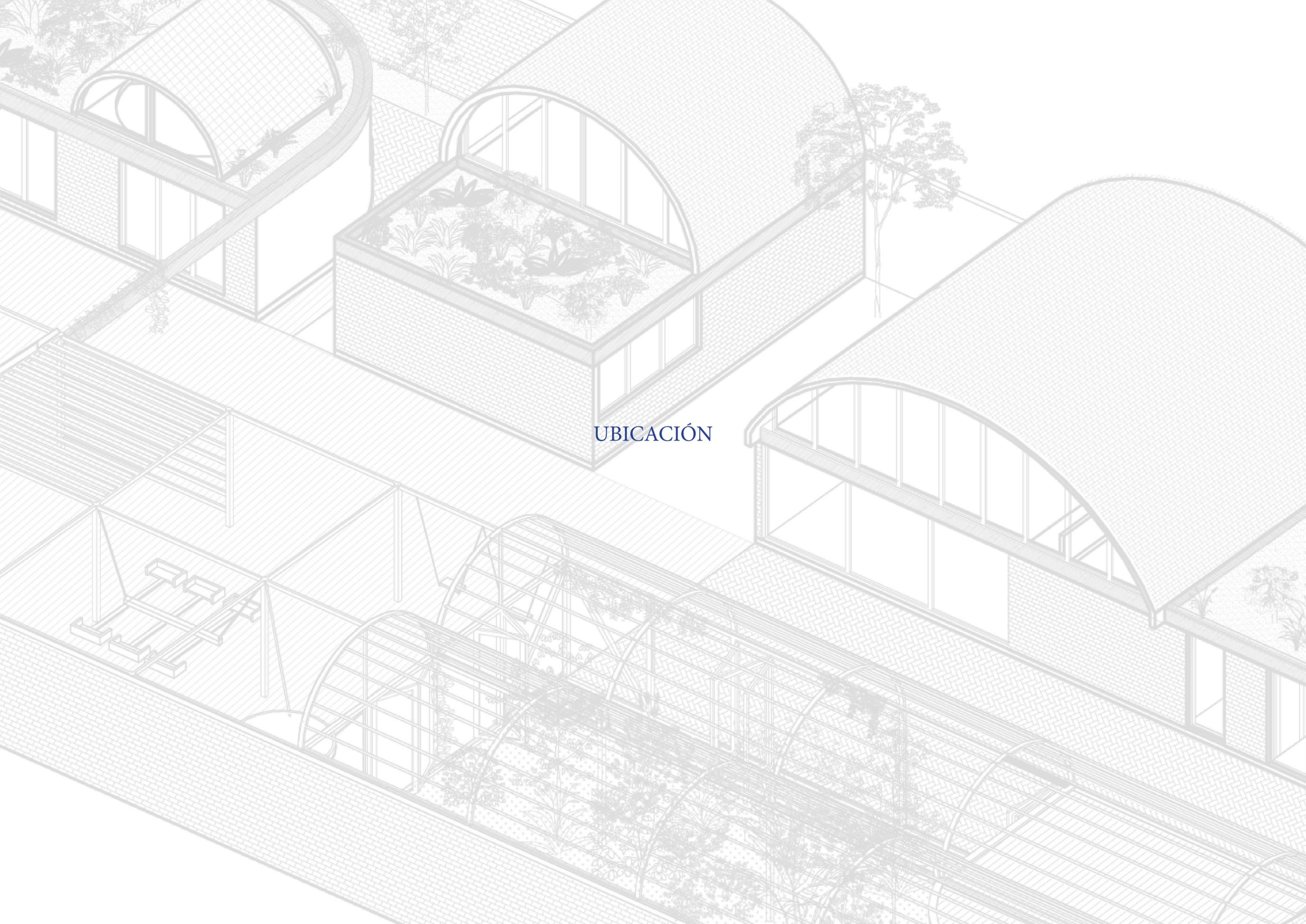
## RESUMEN MEMORIA

La violencia intrafamiliar suele manifestarse en los hogares, lugares destinados al resguardo y la tranquilidad que afecta gravemente a mujeres y niños, privándolos de un entorno seguro y violando sus derechos fundamentales. Esta problemática interrumpe su desarrollo cotidiano y, en ocasiones, pone en peligro su vida y libertad. Diversas soluciones se han propuesto para abordar esta situación. Las casas de acogida surgen como respuesta a casos extremos, ofreciendo protección temporal a mujeres y sus hijos en situaciones de riesgo vital. Estas casas proporcionan programas de apoyo psicosocial, legal y de resguardo, garantizando alimentación y protección.

Sin embargo, la problemática principal de las casas de acogida es que un gran porcentaje de familias no completan sus procesos debido a diversos factores, como la falta de intimidad por la gran cantidad de mujeres que ingresan, la deficiencia de espacios, la incomprensión de las necesidades de estas familias, entre otras. Esta situación aumenta el riesgo de que las mujeres regresen con sus agresores y ocurran las situaciones de violencia extrema, el femicidio.

Surge como respuesta la problemática la creación de una casa de acogida para 10 familias VIF en la comuna de San Miguel que considere diversos factores para las mujeres y sus hijos, entendiendo la diversidad de personas que ingresan e incorporando lo aprendido (Es importante mencionar que estos factores se comprenden de un estudio llevado a cabo que identifica las deficiencias actuales dentro de las casas).



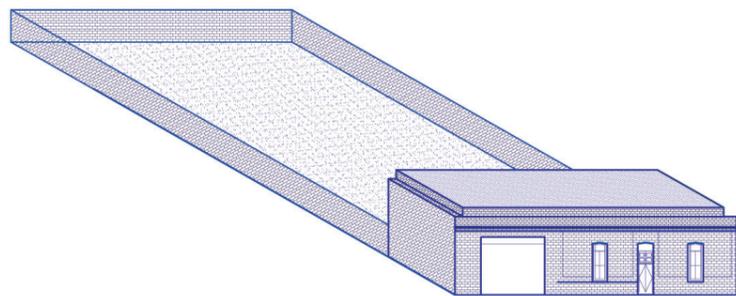


UBICACIÓN

## ESTRATEGÍAS DE UBICACIÓN

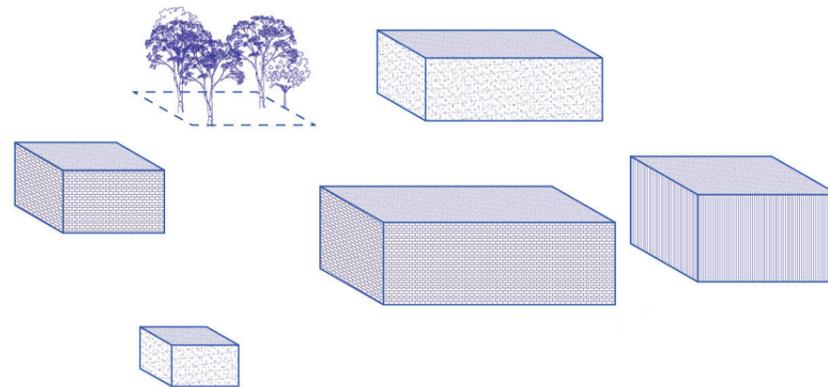
### CONSTRUCCIÓN PREEXISTENTE

Entrega una característica de onfidencialidad e íntimo para que nadie reconozca el destino del lugar



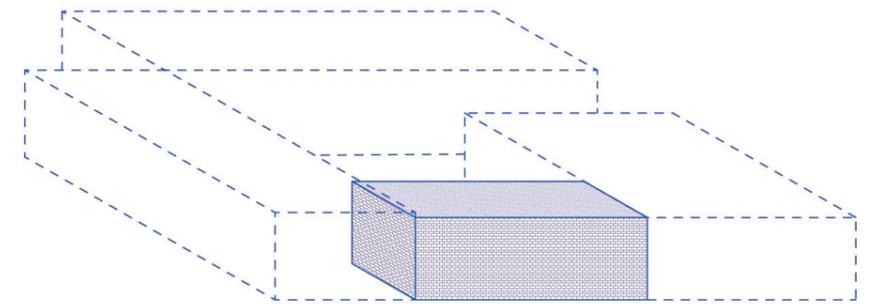
### PROXIMIDAD

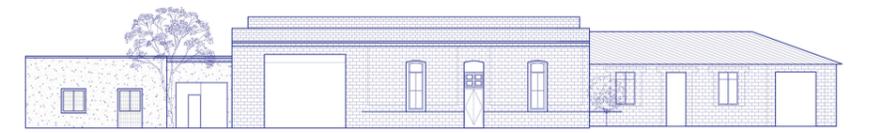
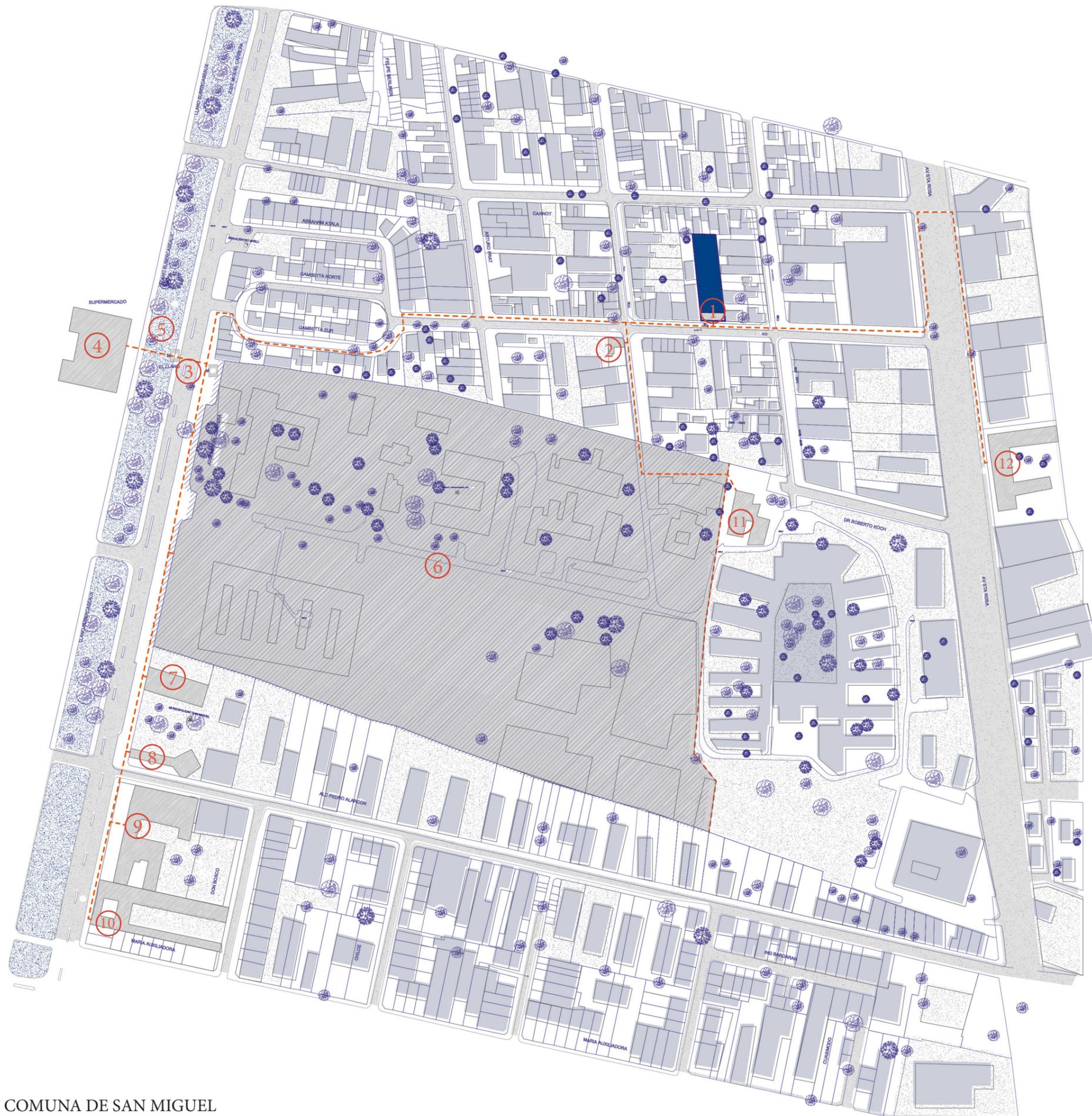
Cercanía de equipamientos básicos para las mujeres y sus hijos



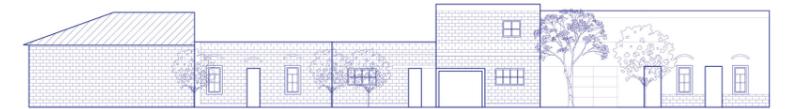
### UNA CARA EXPUESTA

Fachada expuesta para mayor seguridad





Elevación fachada proyecto



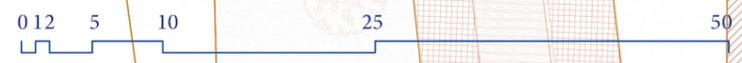
Elevación fachada contexto

- 1) Proyecto
- 2) Almacén de barrio, 1 minuto
- 3) Estación de metro, 8 minutos
- 4) Comercio de gran escala, 9 minutos
- 5) Parque el Llano, 8 minutos
- 6) Hospital Barros lucos, 7 minutos
- 7)Municipalidad, 10 minutos
- 8) Carabineros, 12 minutos
- 9) Iglesia, 13 minutos
- 10) Centro educacional, 13 minutos
- 11) Jardín Infantil, 7 minutos
- 12) Centro educacional, 9 minutos



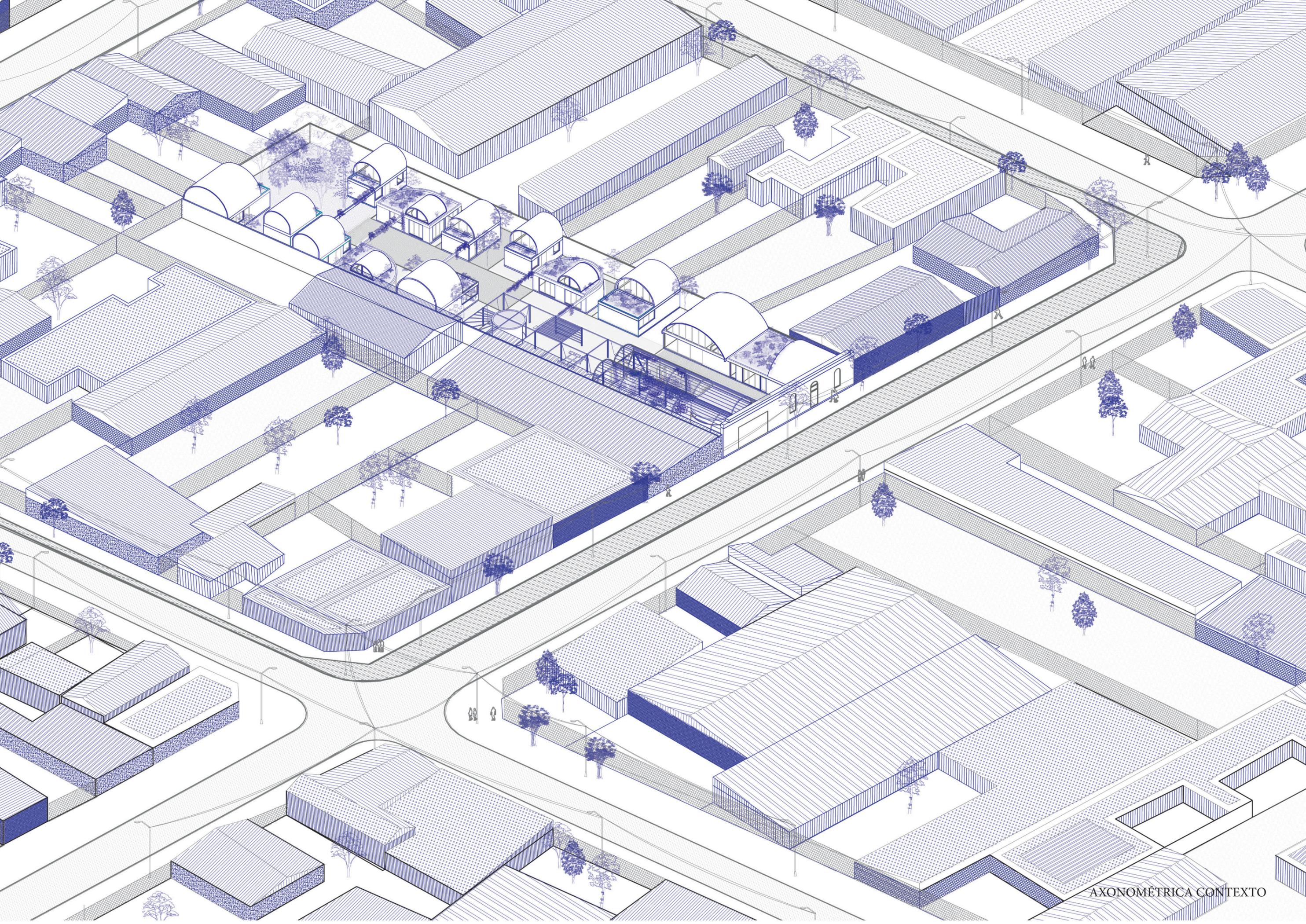


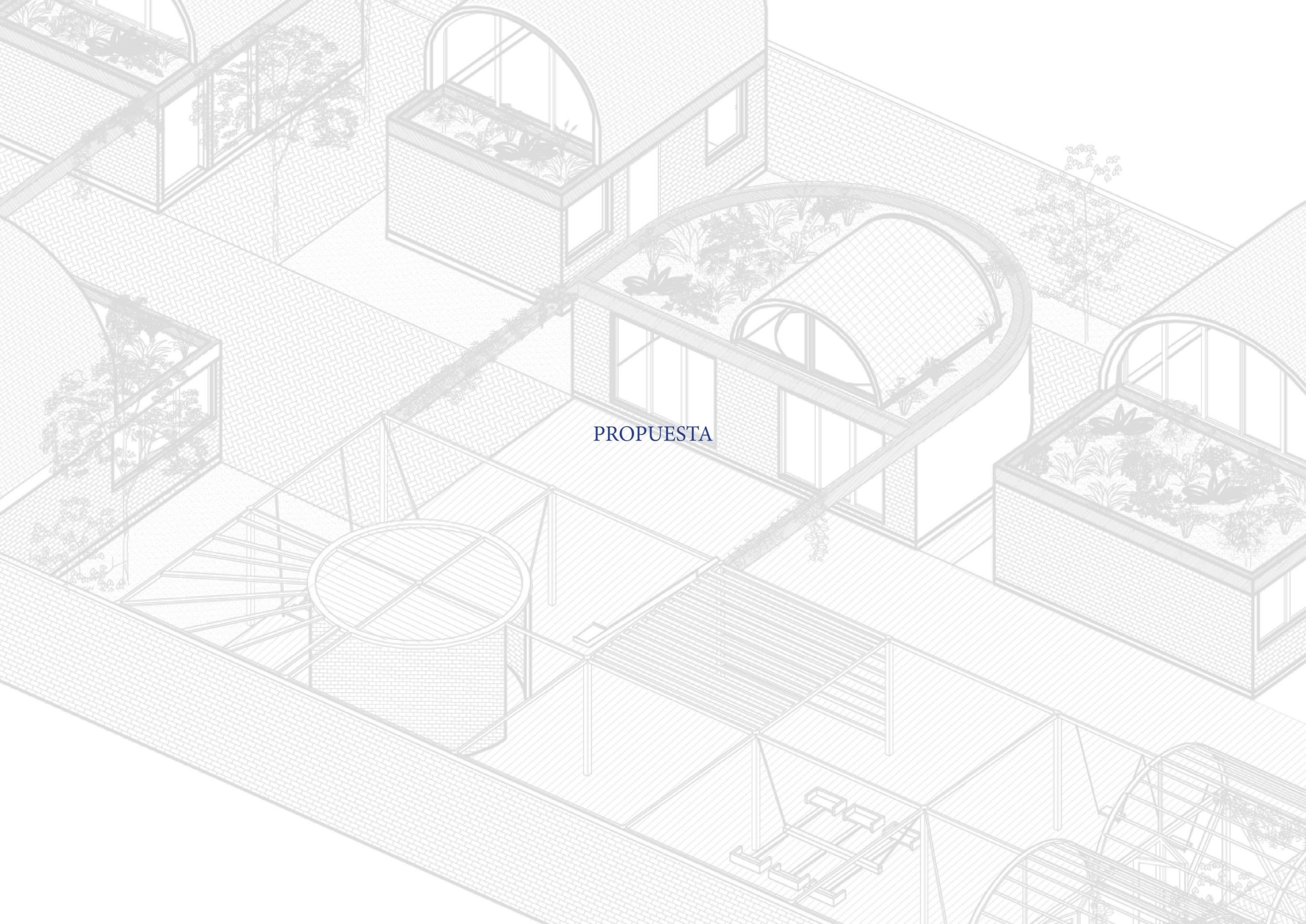
Área predio: 18787  
 Adosamiento Máximo 40%  
 Tipo Pareado  
 Coef. Constructibilidad 2.0  
 Ocup. Suelo 0.65  
 Rasante 70°  
 Dirección Gambetta 851, San Miguel  
 Actualidad tienda de ropa y estacionamiento  
 Ancho: 22.50 m  
 Largo: 83.50m  
 Materialidad Albañilería  
 Alto 6m



PLANTA EMPLAZAMIENTO ESCALA 1:500







PROPUESTA

## OBJETIVO GENERAL

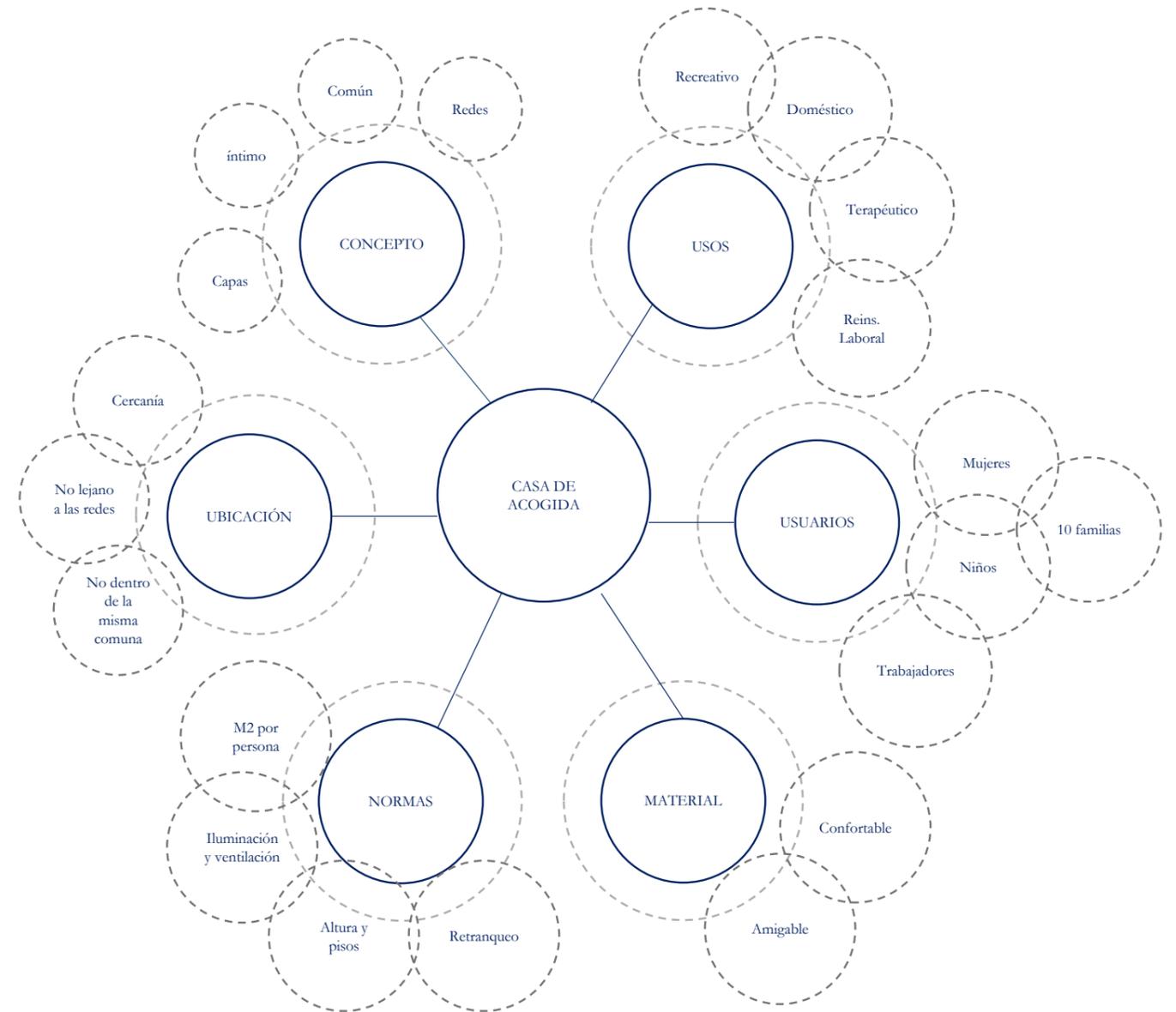
Proponer una nueva configuración espacial de casas de acogida VIF a partir de las deficiencias encontradas en los casos de estudio existentes en Chile.

## OBJETIVO ESPECIFICO

Generar nuevos programas de independización al interior de la casa.

Fortalecer el desarrollo de casas de acogida en Chile e implementar la importancia de diseñar

Generar un mejor espacio de casas de acogida para que las mujeres y sus hijos terminen sus procesos



## MODELO DE GESTIÓN

El modelo de gestión es de carácter público, involucrando el Servicio Nacional de la Mujer y Equidad de Género (SernamEG) y la municipalidad. Inicialmente, la inversión para la construcción del proyecto recae en SernamEG, una entidad que forma parte del Ministerio de la Mujer. Esta asignación se enmarca en el plan de lucha contra la violencia hacia las mujeres y el programa "Programa de Atención, Protección y Reparación en Violencia contra las Mujeres", que destina fondos específicos anuales para la edificación de estas casas.

En cuanto a la administración de la casa, la responsabilidad recae tanto en SernamEG como en la municipalidad. SernamEG se encarga de implementar programas de apoyo psicológico y legales, así como de proporcionar servicios de alimentación. Por su parte, la municipalidad contribuye con el mantenimiento de las casas, personal operativo y servicios de resguardo, aprovechando su proximidad para una atención más eficiente.

PERSONAL	TOTAL	HORAS
ASISTENTE SOCIAL / COORDINADORA	1	24 hrs
PSICÓLOGO INFANTIL	1	8 hrs
PSICÓLOGO ADULTO	1	8 hrs
TÉCNICO SOCIAL	2	8 hrs
TRABAJADORA SOCIAL	1	8 hrs
EDUCADORA	1	8 hrs
ABOGADO	1	4 hrs

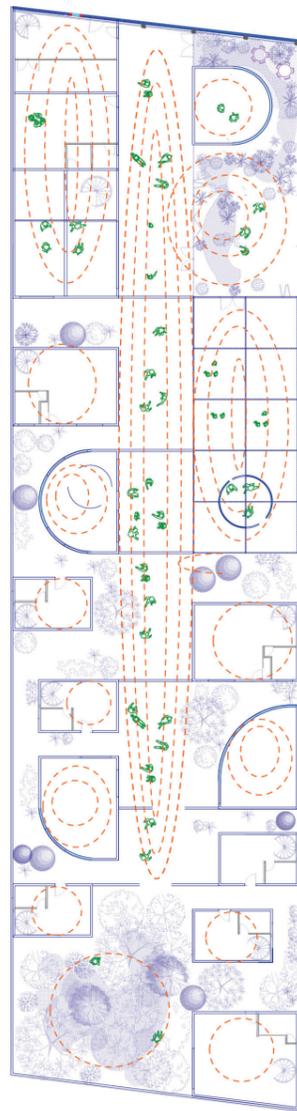
  

DENUNCIA	1 día	6-8 Meses
DERIVACIÓN		
CREACIÓN FICHA SOCIAL		
INTEGRACIÓN	5 meses	
TRABAJOS PSICOLÓGICOS INDIVIDUALES/ GRUPALES E INDEOENDIZACIÓN		
TERMINO TERAPIA		
REINSERCIÓN	1 mes	

## ESTRATEGIAS DE DISEÑO

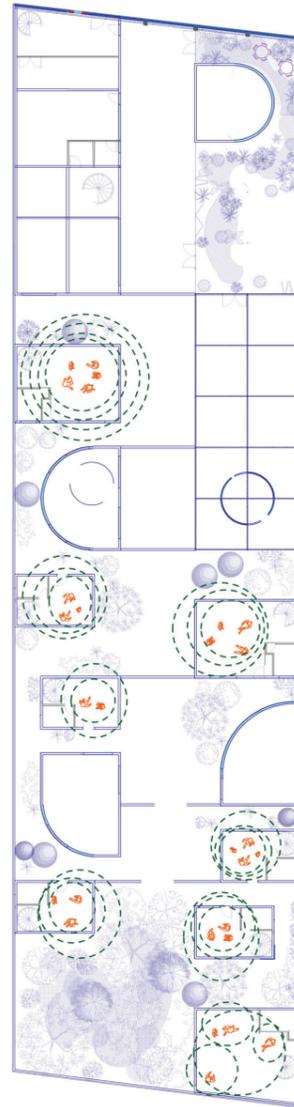
### CAPAS

La organización de espacios según diferentes grados de privacidad. Desde espacios comunitarios para actividades masivas o más pequeñas. Hasta más íntimos relacionados con el espacio doméstico y de reflexión.



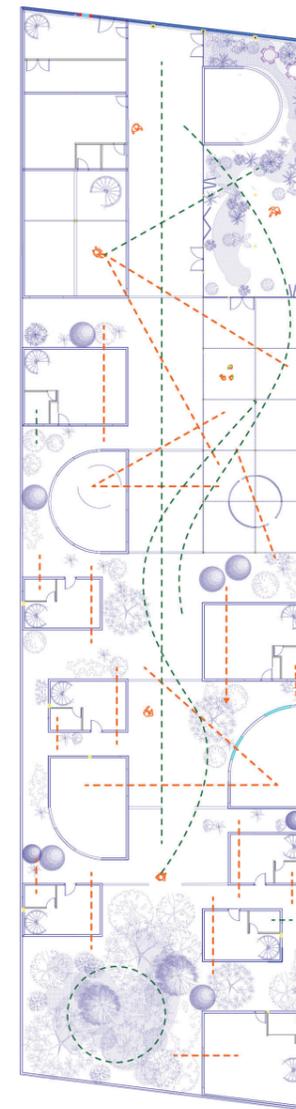
### FLEXIBILIDAD ESPACIAL

Entendiendo la variedad de familias que ingresan y sus necesidades, para proporcionar espacios diversos y de bienestar



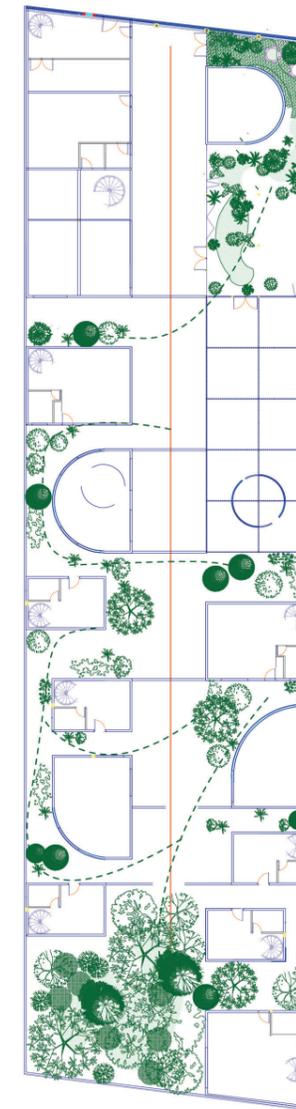
### VISTAS

Con el objetivo de preservar la intimidad en el interior de las viviendas y por otra parte, el espacio común busca maximizar las vistas panorámicas para permitir una observación completa de su entorno.



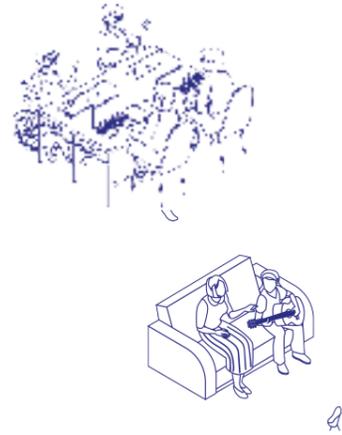
### VÍNCULO CON LA NATURALEZA

Establecer una relación con la vegetación que se extienda desde lo más íntimos hasta espacios comunes.



# PROPUESTA PROGRAMÁTICA

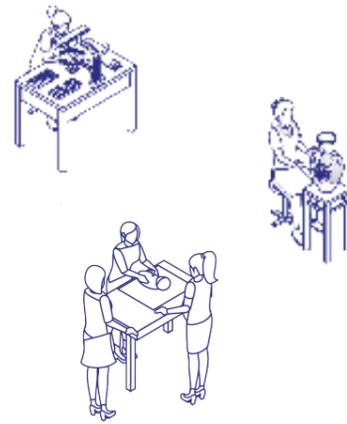
Administración  
(A)



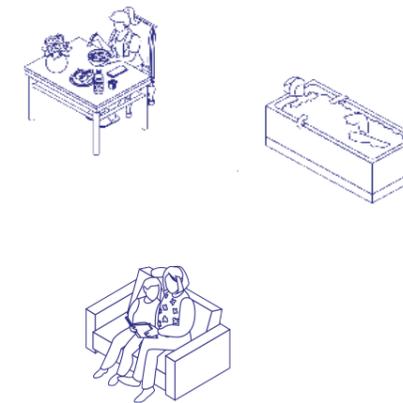
Espacios sociabilización-común  
(B)



Espacios de trabajo remunerado  
(C)



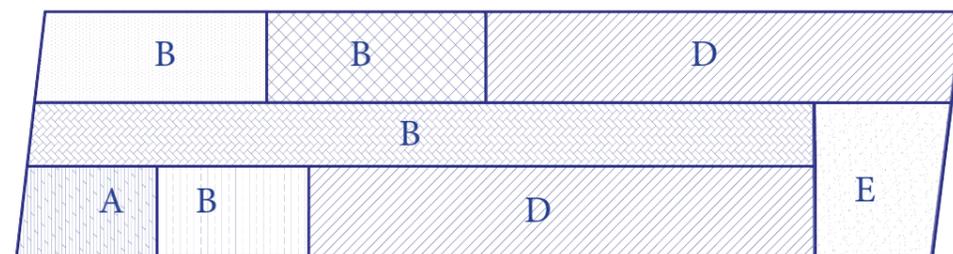
Espacios domésticos  
(D)



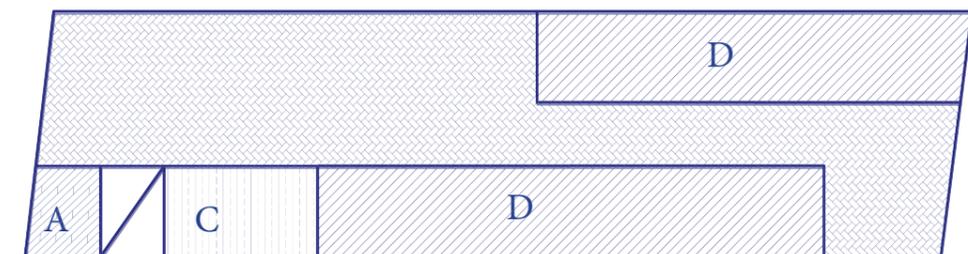
Espacio autoprotección y de cuidado  
(E)



Salas de trabajo	46m2	Lavanderia	23m2	Sala de trabajo manual	81,50m2	Vivienda tipología 1	78,25m2	Espacios verdes entre viviendas	285m2
Bodega	20m2	Sala reuniones/Estudio	81,50m2	sala de trabajo grupal e individual		Vivienda tipología 2	45,5m2	Jardín arbolado	107m2
Antesala	27m2	Zona de juegos Aire libre	140m2			Vivienda tipología 3	100m2	Salas psicologo	54,45m2
Dormitorio para dos trabajadores	24m2	Jardín interior-Programa	114,60m2			Espacio común intermedio	45m2		
Espacios de descanso	25,60m2	Bandejon central - Zona libre	407m2						
Baño 1	7,5m2	Zona de lactancia	60,70m2						
Baño 2	4m2								

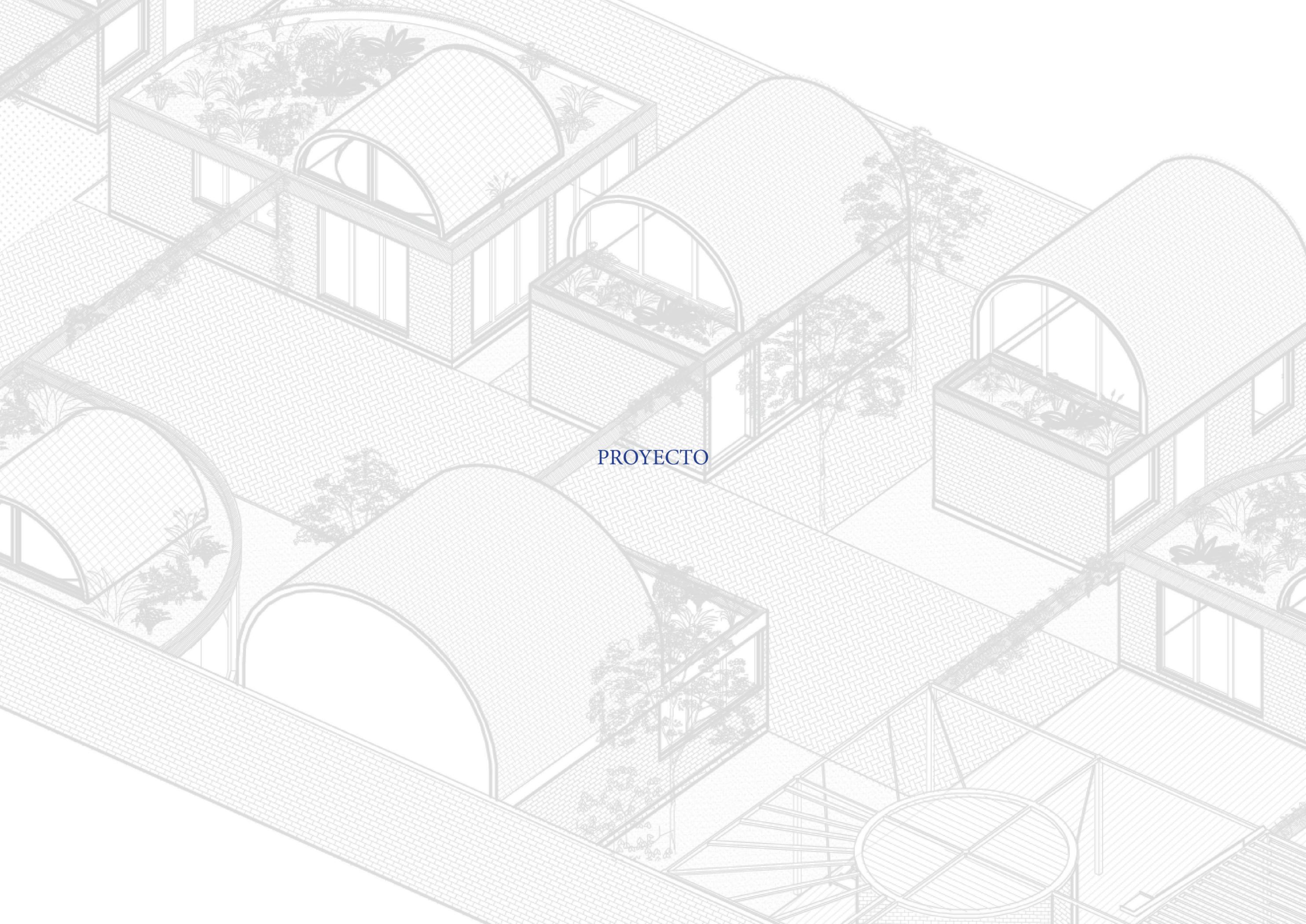


Planta esquemática primer piso



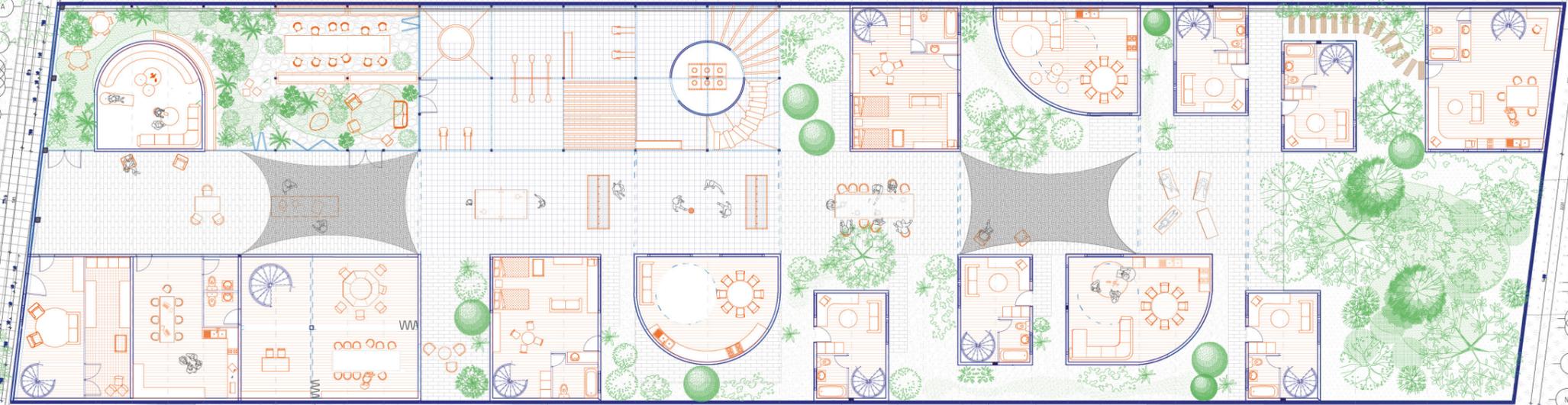
Planta esquemática segundo piso





PROYECTO

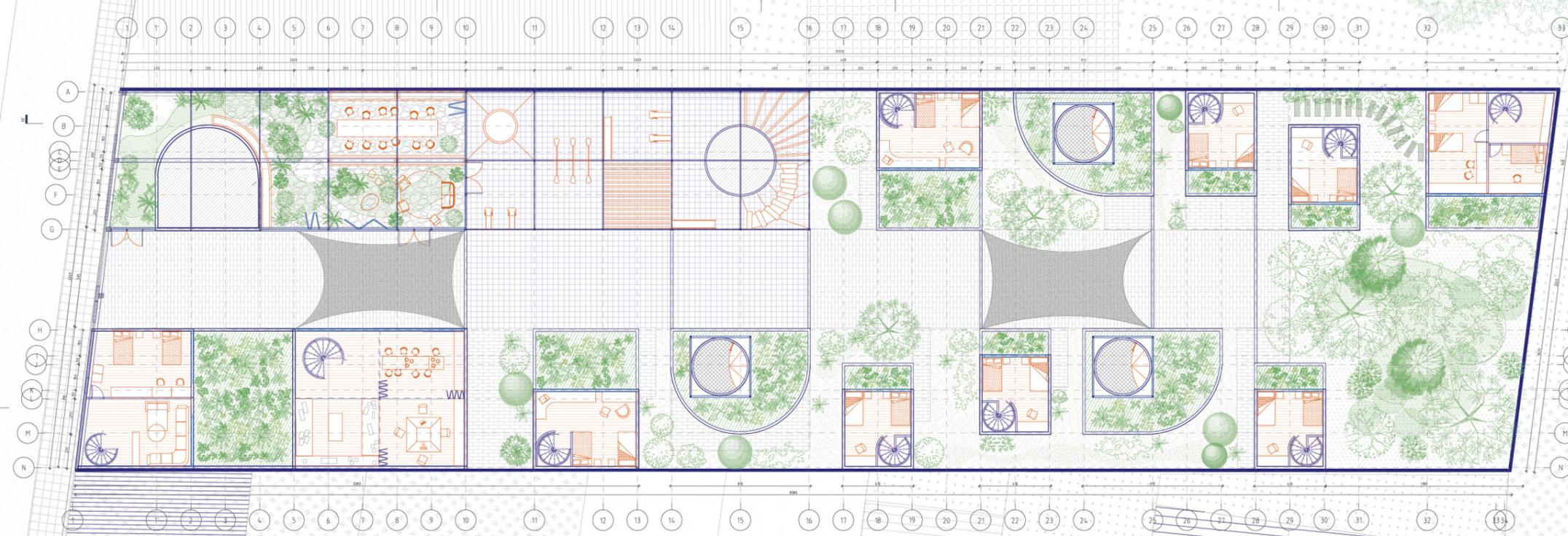
GAMBETTA



PLANTA ARQUITECTURA PRIMER PISO ESCALA 1:300



GAMBETTA

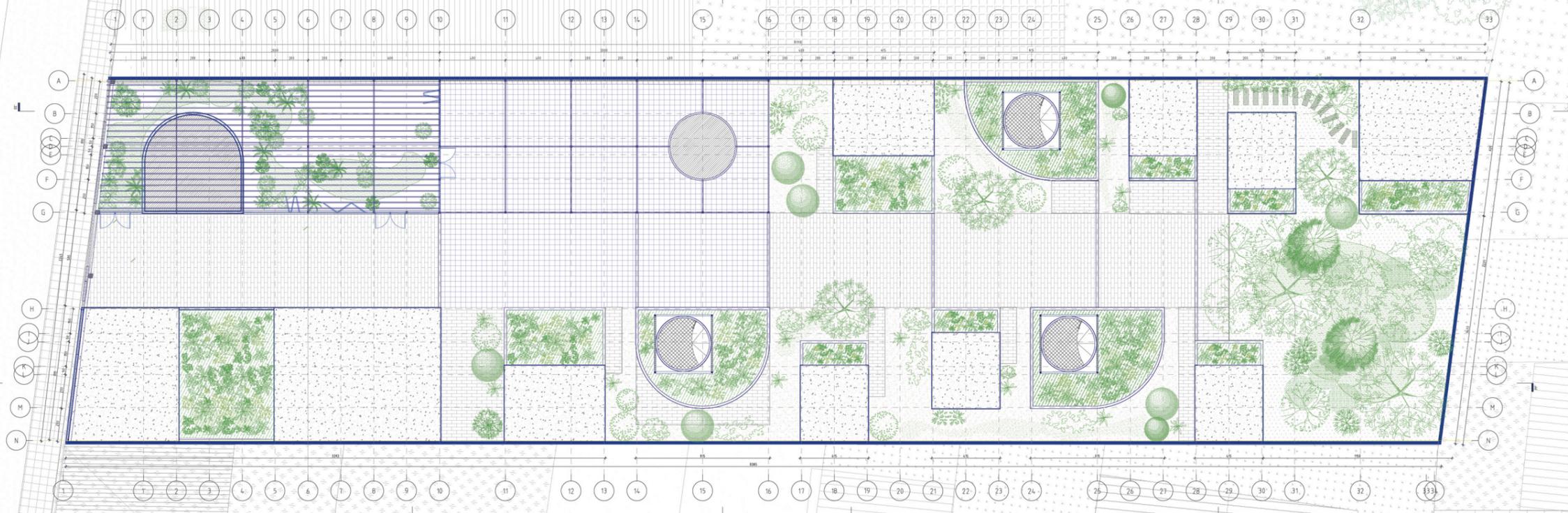


0 1 3 5 10 30

PLANTA ARQUITECTURA SEGUNDO PISO ESCALA 1:300



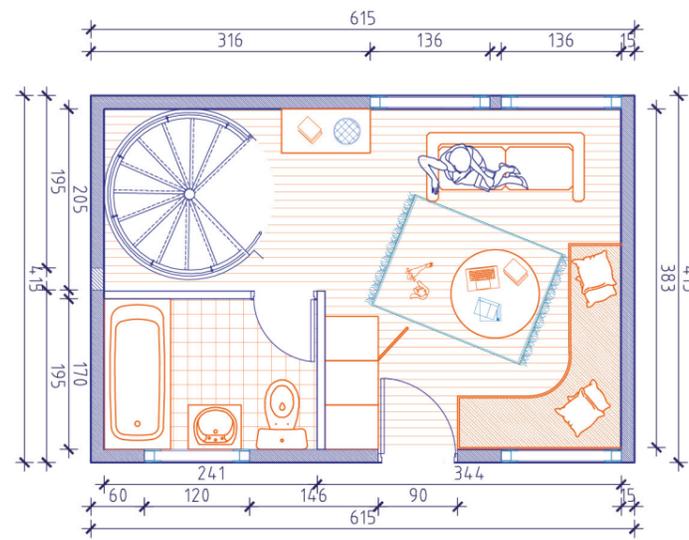
GAMBETTA



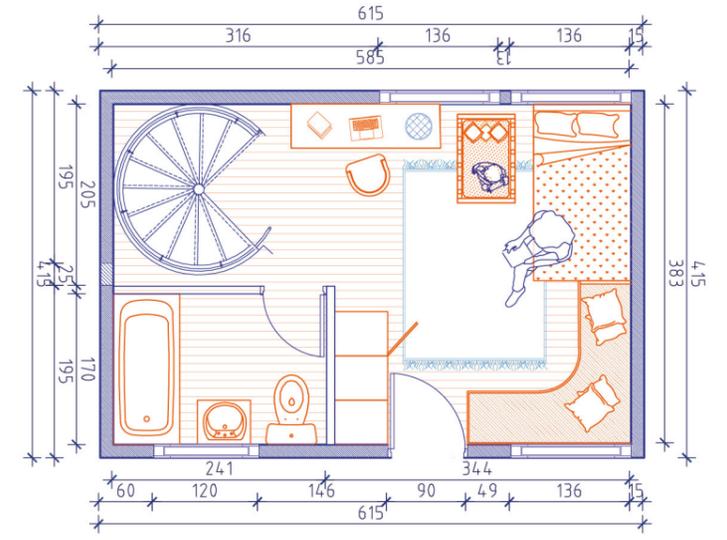
PLANTA ARQUITECTURA TECHUMBRE ESCALA 1:300



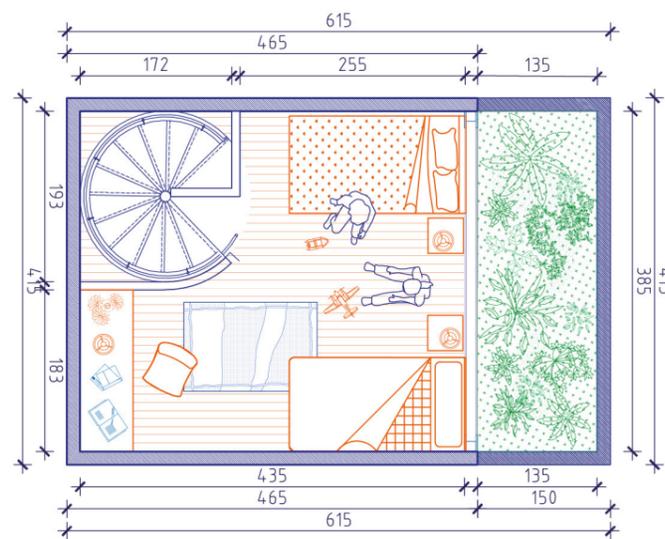
La Tipología 1 contempla una mujer acompañada por dos hijos, posiblemente tres, y ofrece un espacio de 45,5 m<sup>2</sup> distribuidos en dos pisos, lo cual permite diversas configuraciones según las preferencias de las familias. La primera opción implica una sala de estar en el primer piso con las habitaciones ubicadas en la planta superior. La segunda opción ofrece camas separadas, por sí existen diferentes necesidades.



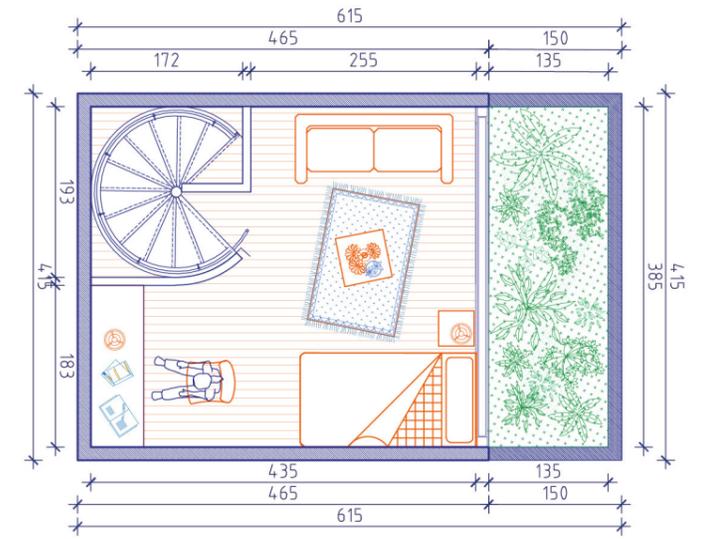
Primer Piso



Primer Piso



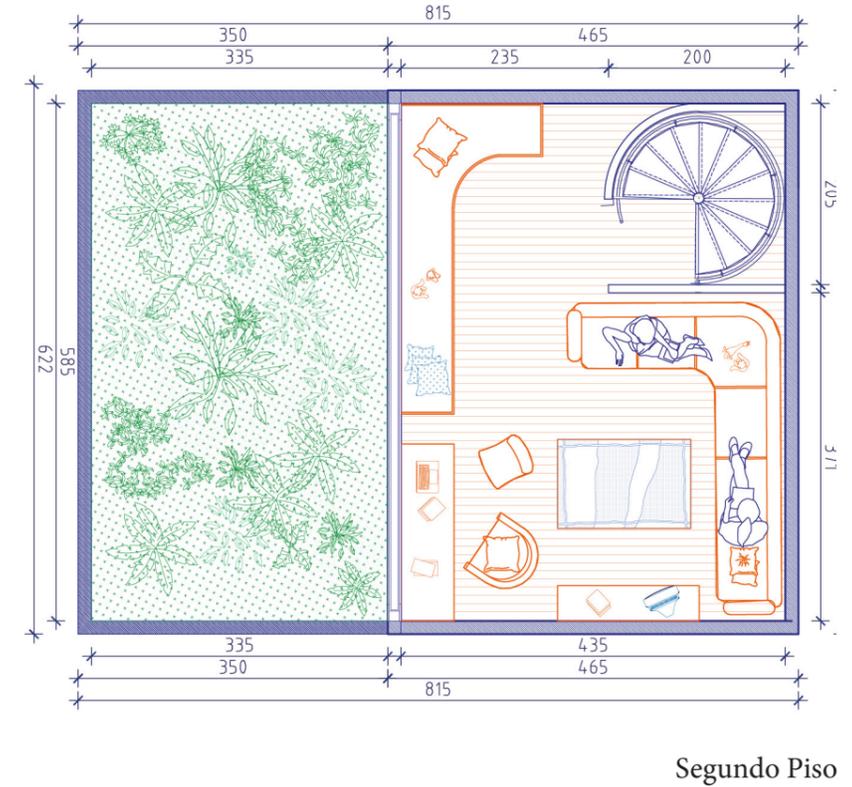
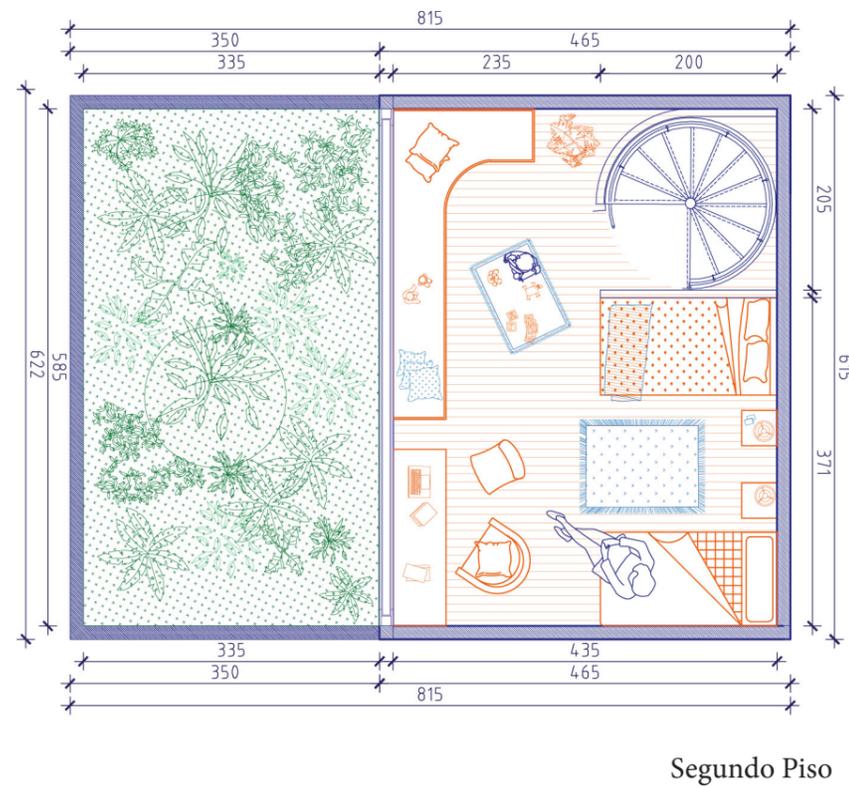
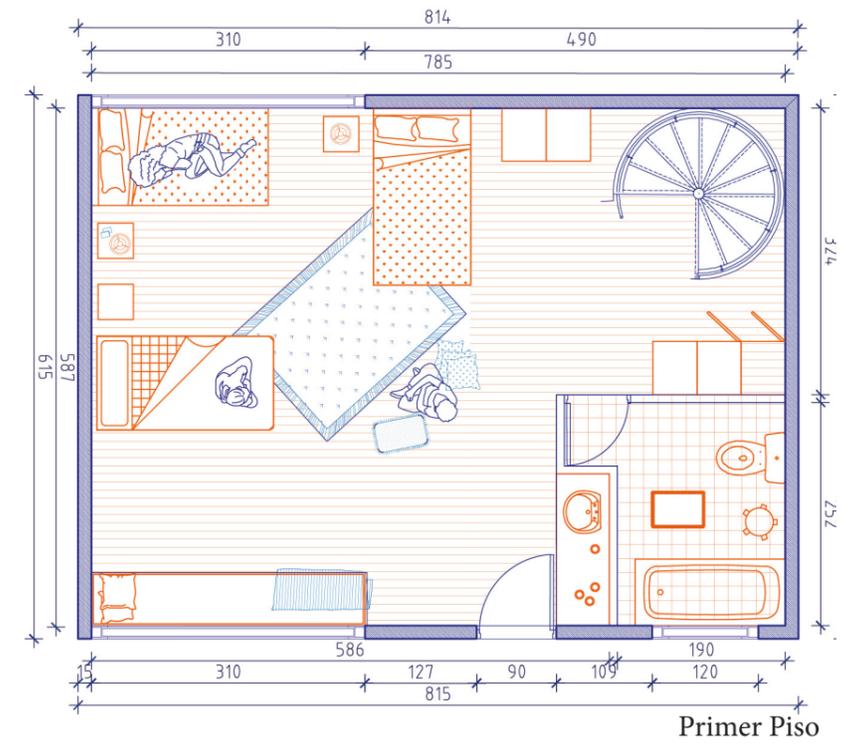
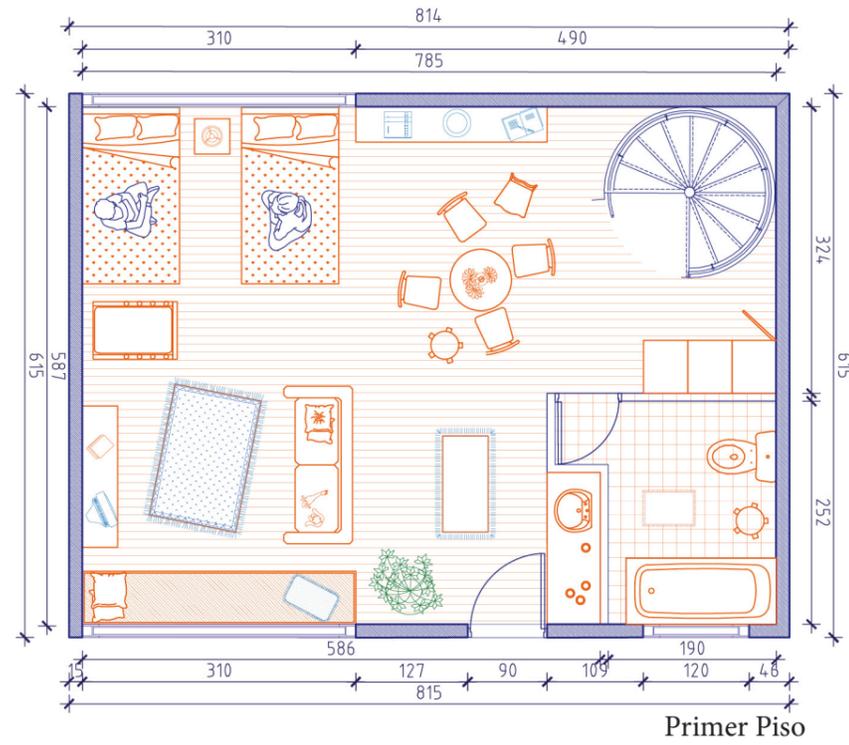
Segundo Piso



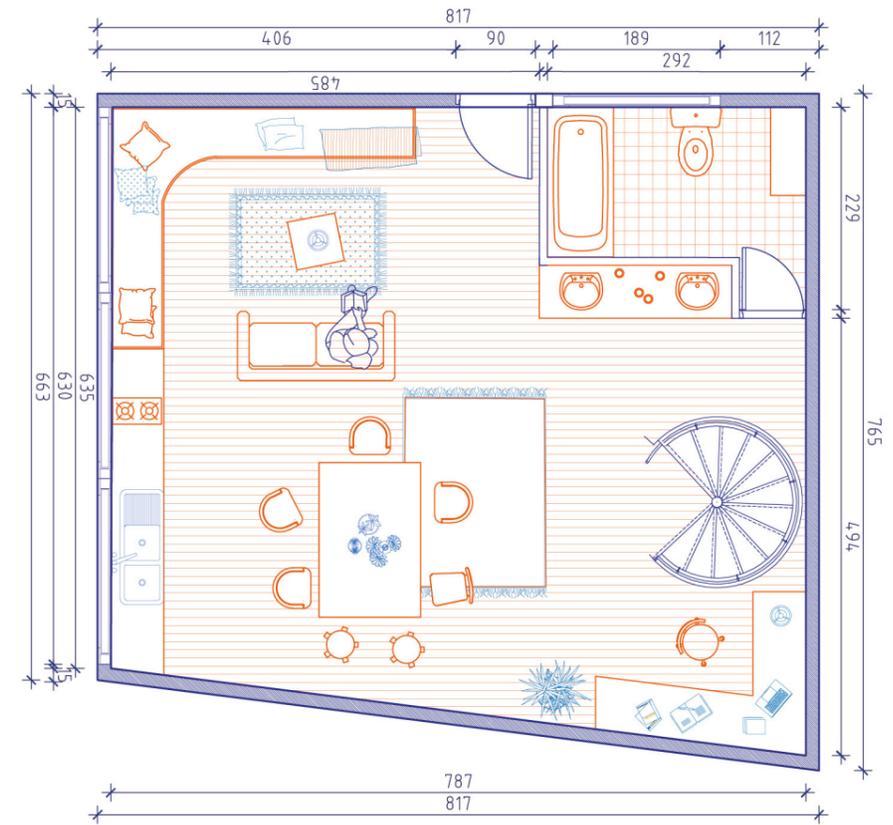
Segundo Piso



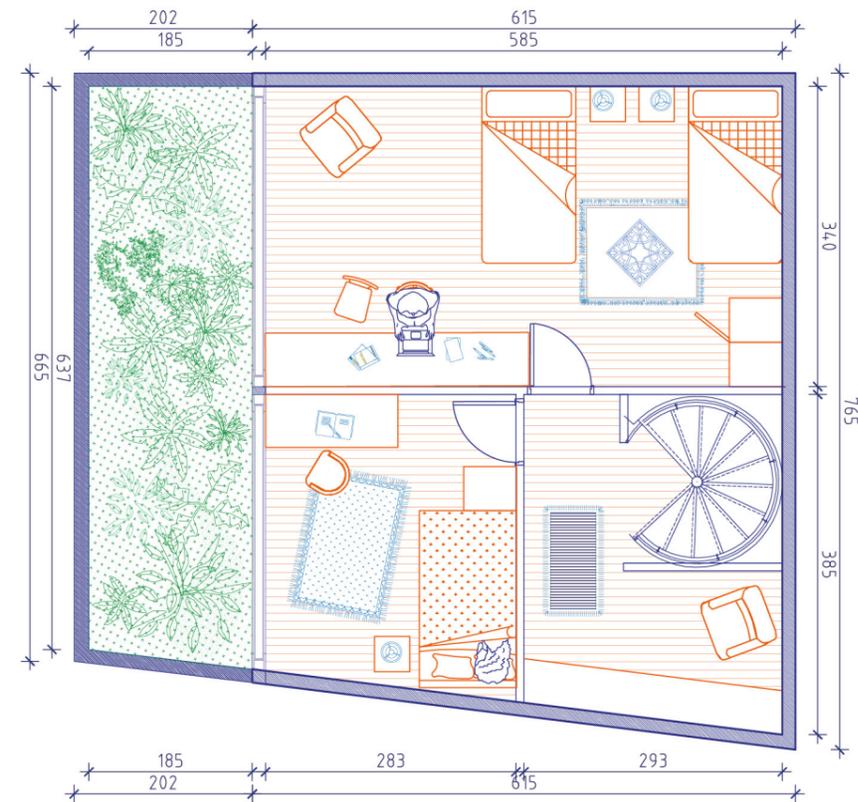
La Tipología 2 contempla una mujer acompañada por cuatro hijos, ofrece un espacio de 78,25m<sup>2</sup> distribuidos en dos pisos, tiene el mismo concepto de la tipología 1.



La Tipología 3 está diseñada para mujeres sin hijos y presenta una configuración distinta a las otras dos. En esta tipología, los espacios comunes, como la cocina y el comedor, están incorporados dentro de la vivienda. En el segundo piso, se dispone de una habitación diseñada para albergar a dos mujeres que deseen compartir, promoviendo la compañía y evitando el sentimiento de soledad. Además, se incluye una habitación individual para aquella mujer que prefiere estar sola. Esta tipología ofrece un total de 100 m<sup>2</sup>.



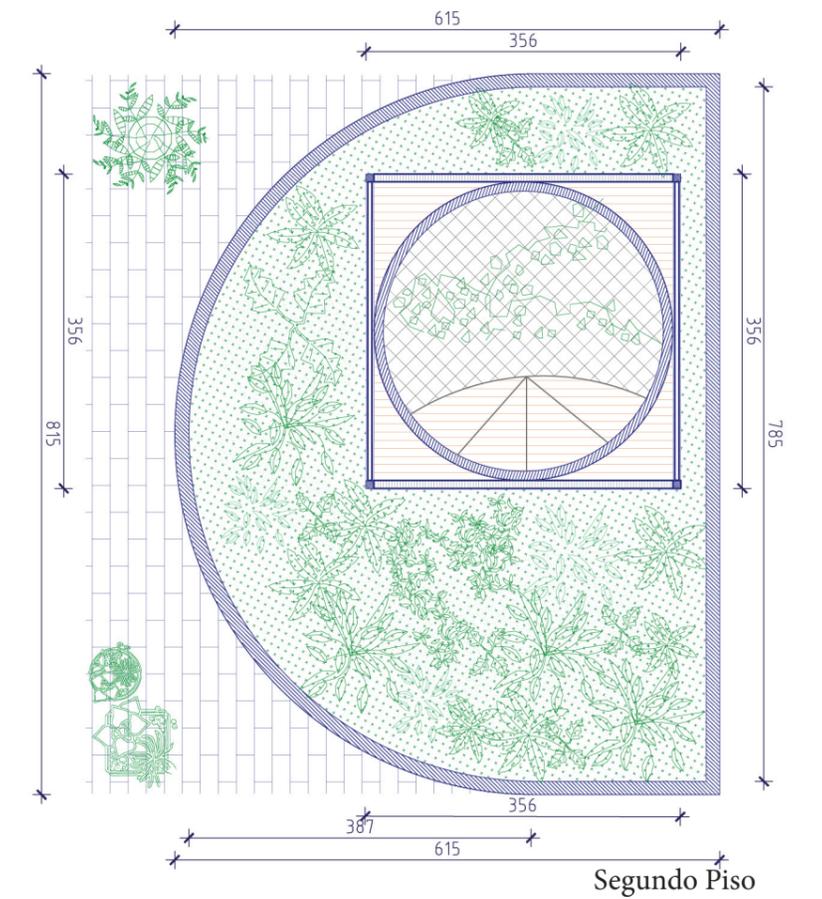
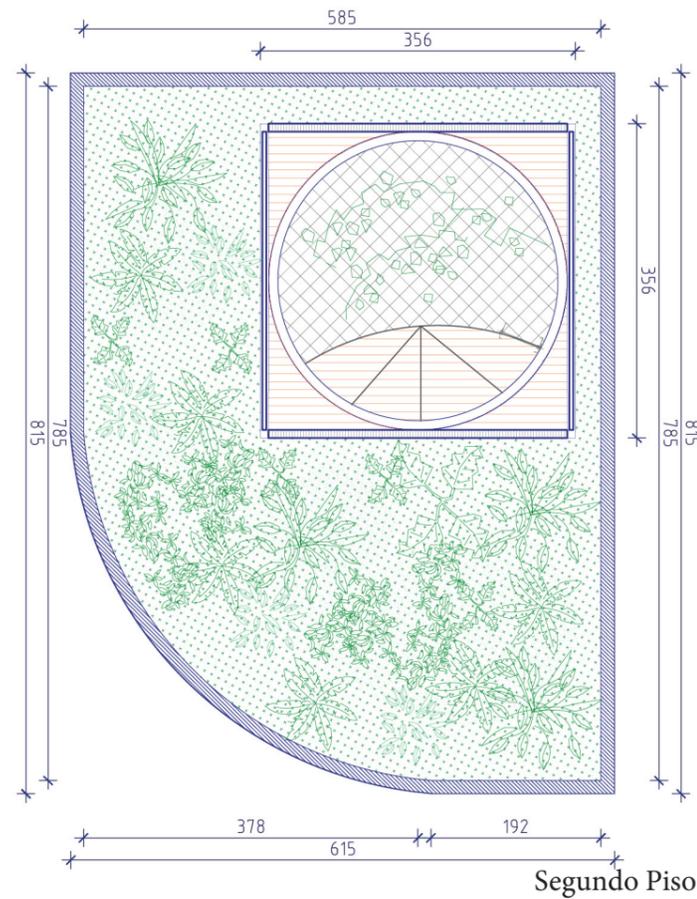
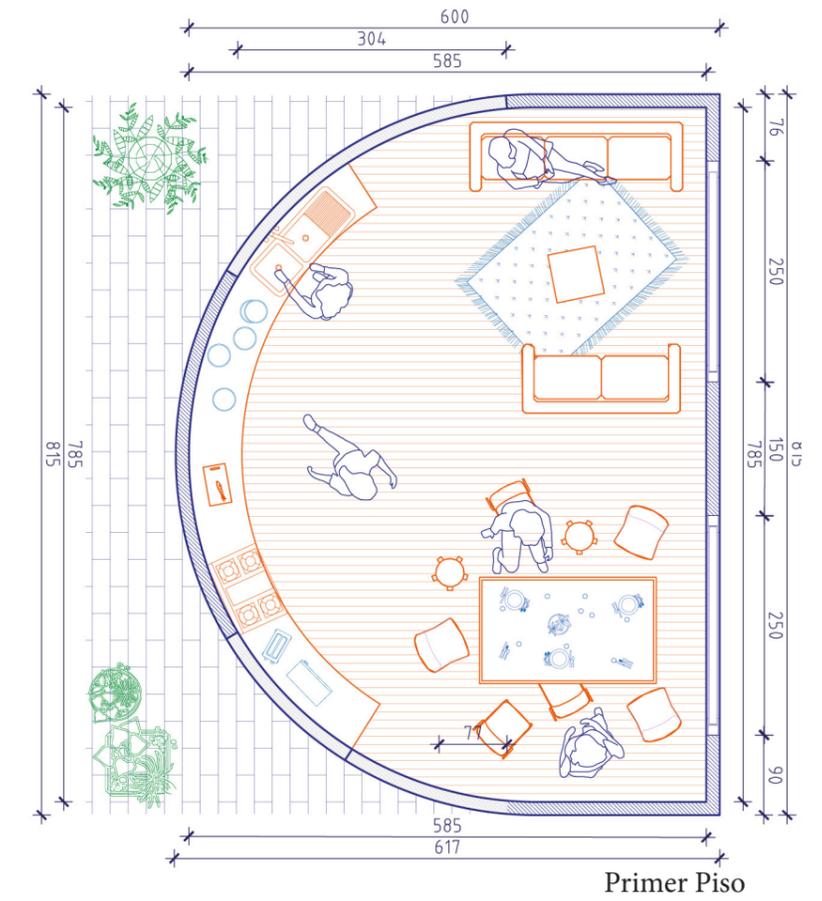
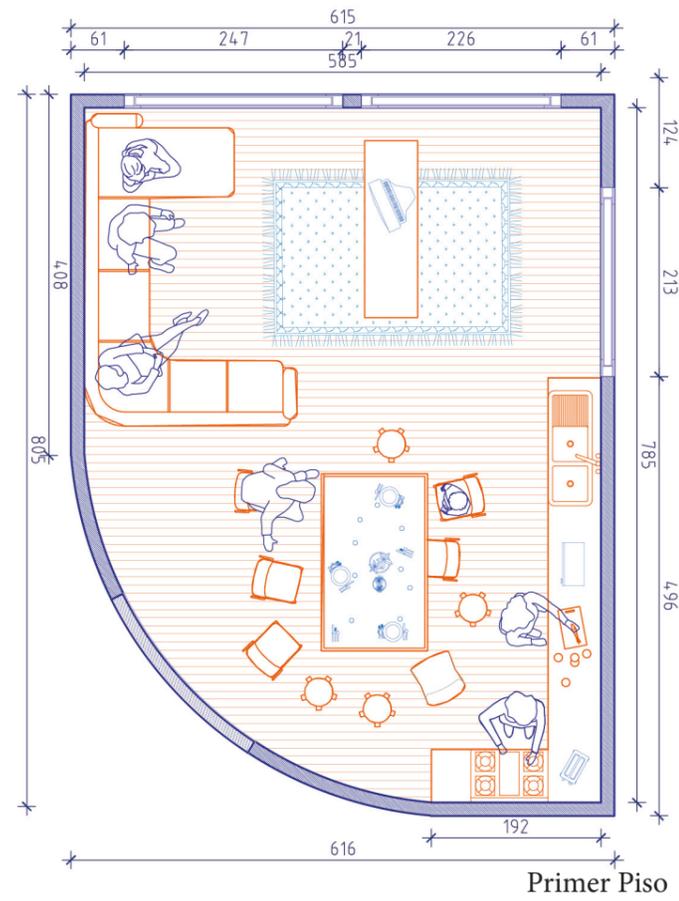
Primer Piso

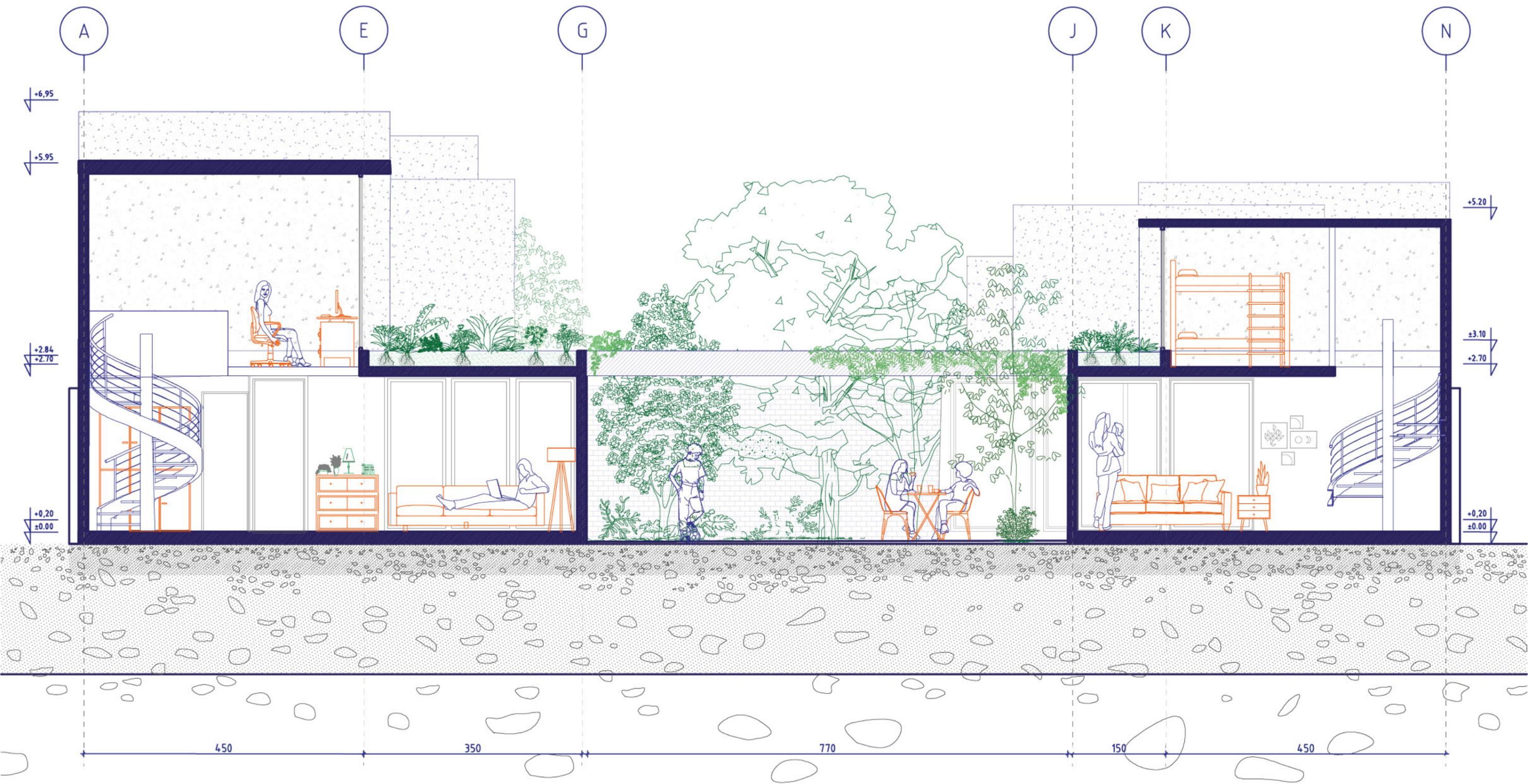


Segundo Piso

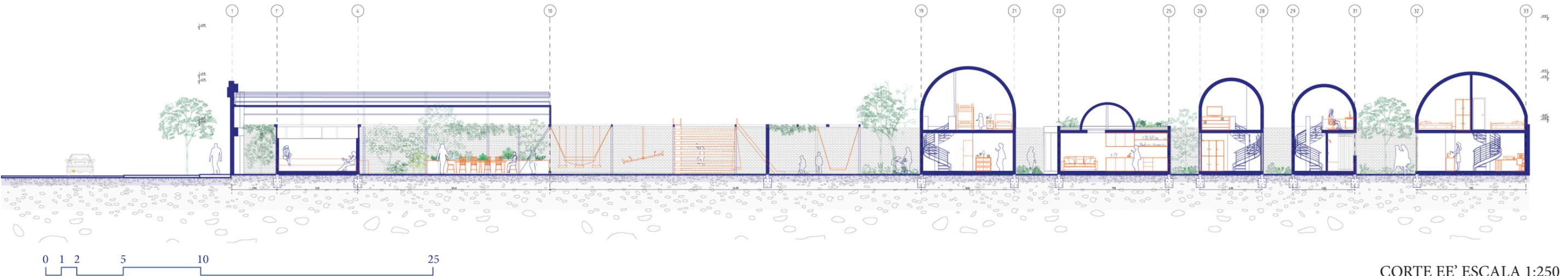


Los espacios comunes intermedios se encuentran distribuidos entre las viviendas para proporcionar áreas más pequeñas destinadas a la creación de redes. Estos espacios pueden albergar hasta 10 personas y están equipados con una cocina completa, así como una sala de estar y comedor. La idea fundamental es evitar que la mujer maltratada se vea expuesta de inmediato a entornos con una gran cantidad de personas, promoviendo en su lugar espacios de interacción intermedia.

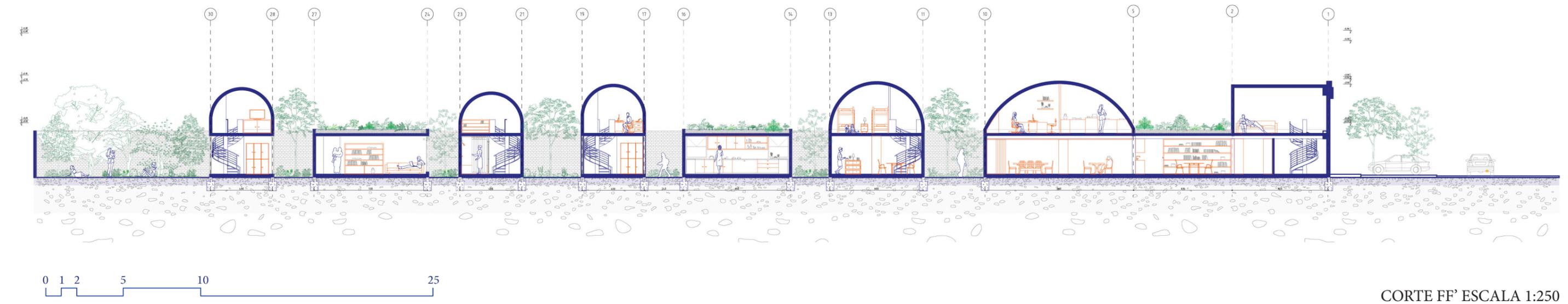




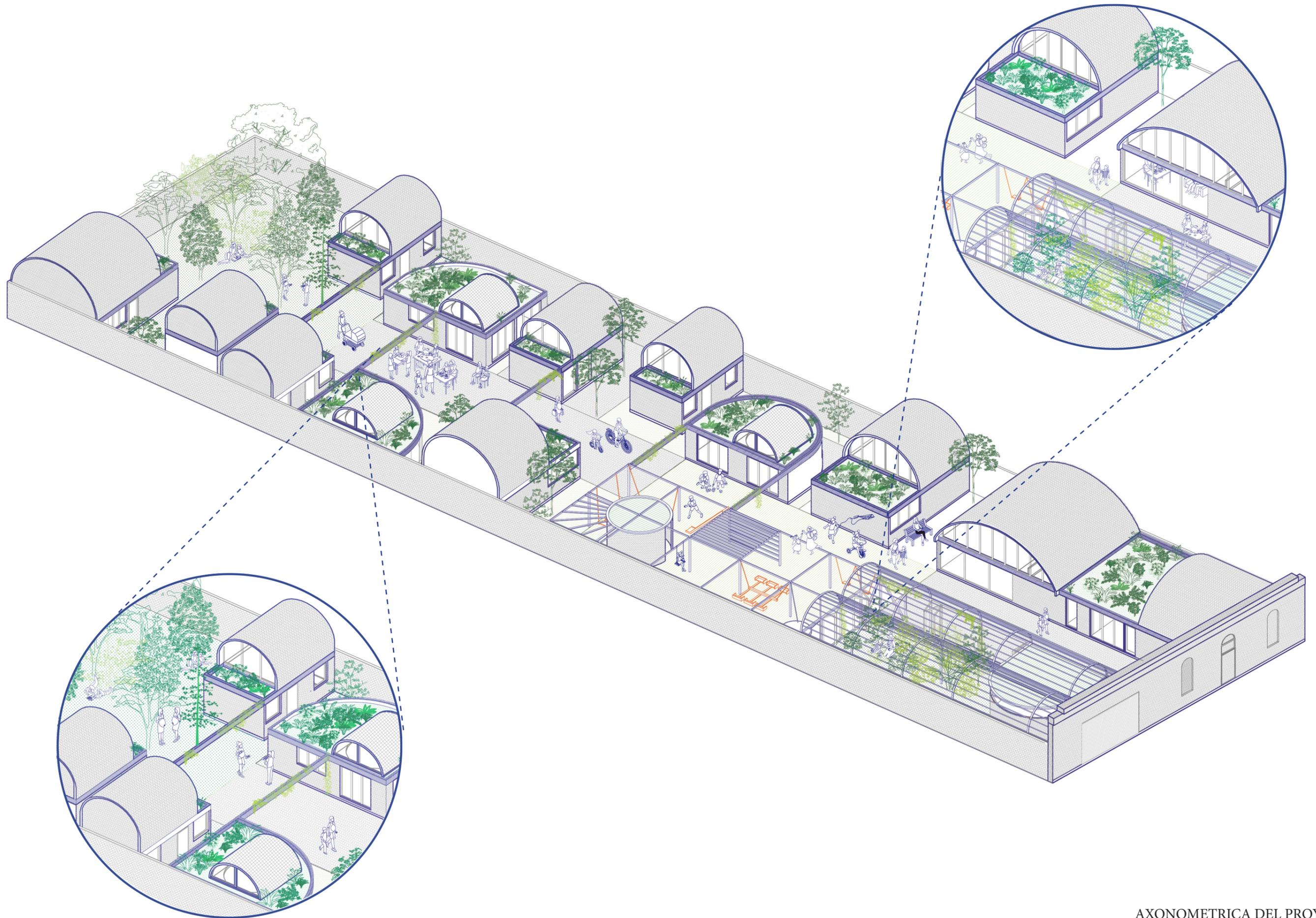
CORTE CC' ESCALA 1:80



CORTE EE' ESCALA 1:250

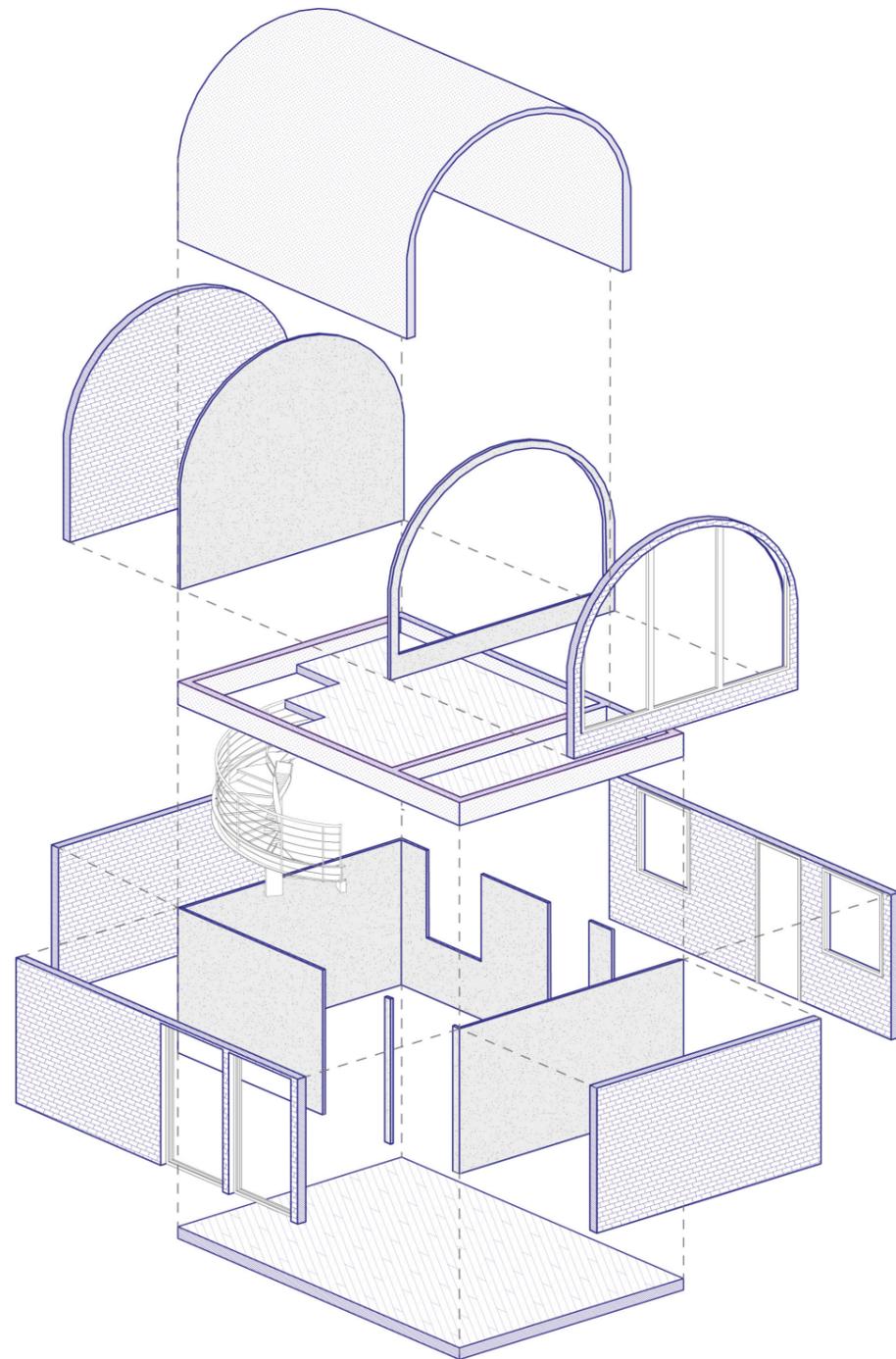


CORTE FF' ESCALA 1:250



AXONOMETRICA DEL PROYECTO

La estructura de las tipologías se compone de albañilería armada de 30x15x8 cm, con vigas invertidas de hormigón armado de 40x15 cm y una bóveda que se apoya en la viga invertida de 15 cm.



Losa H.A según cálculo

Sistema Poligyp

Muro Alb Armada

Losa H.A 14 cm

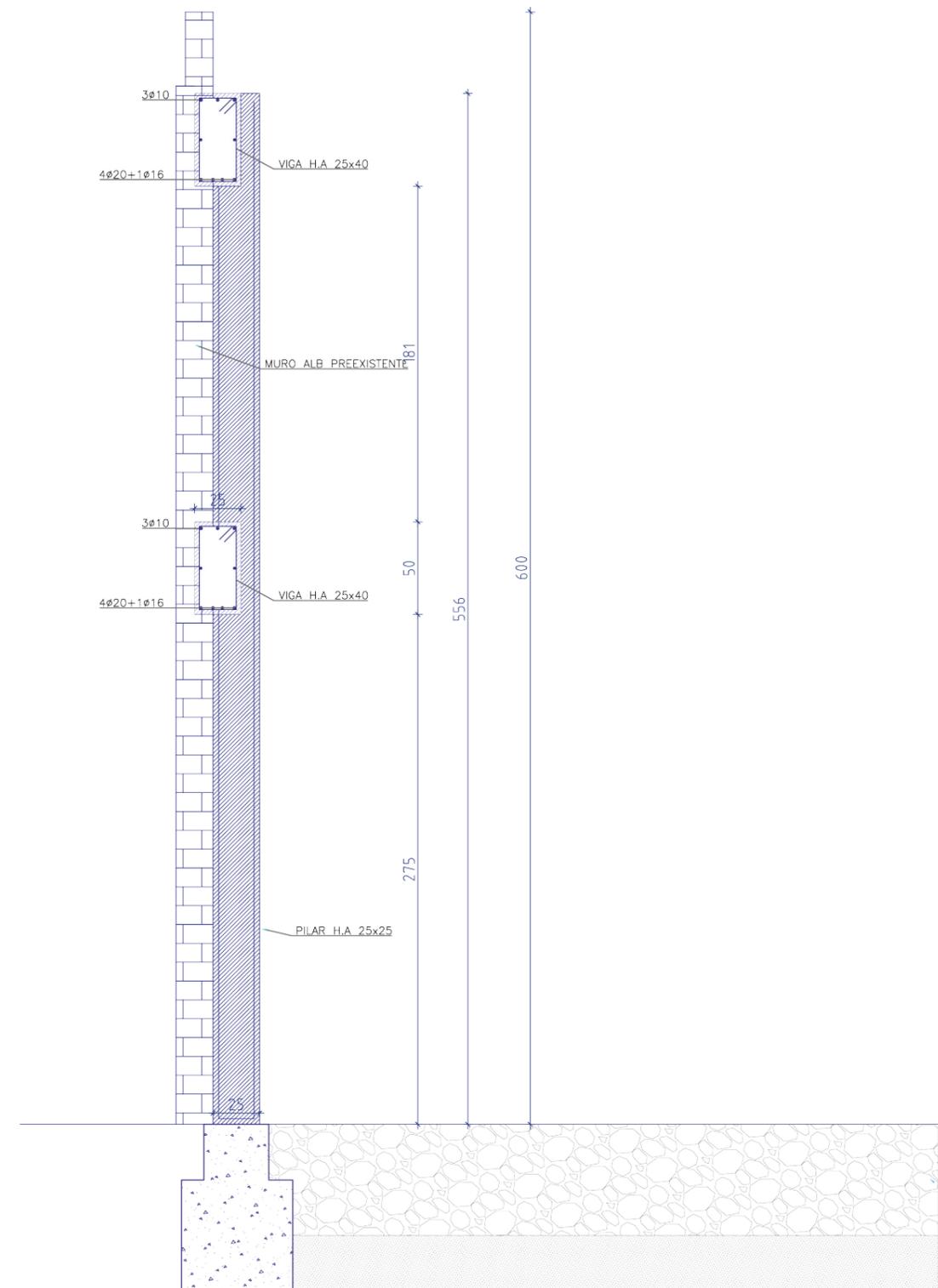
Viga Invertida 40x15cm

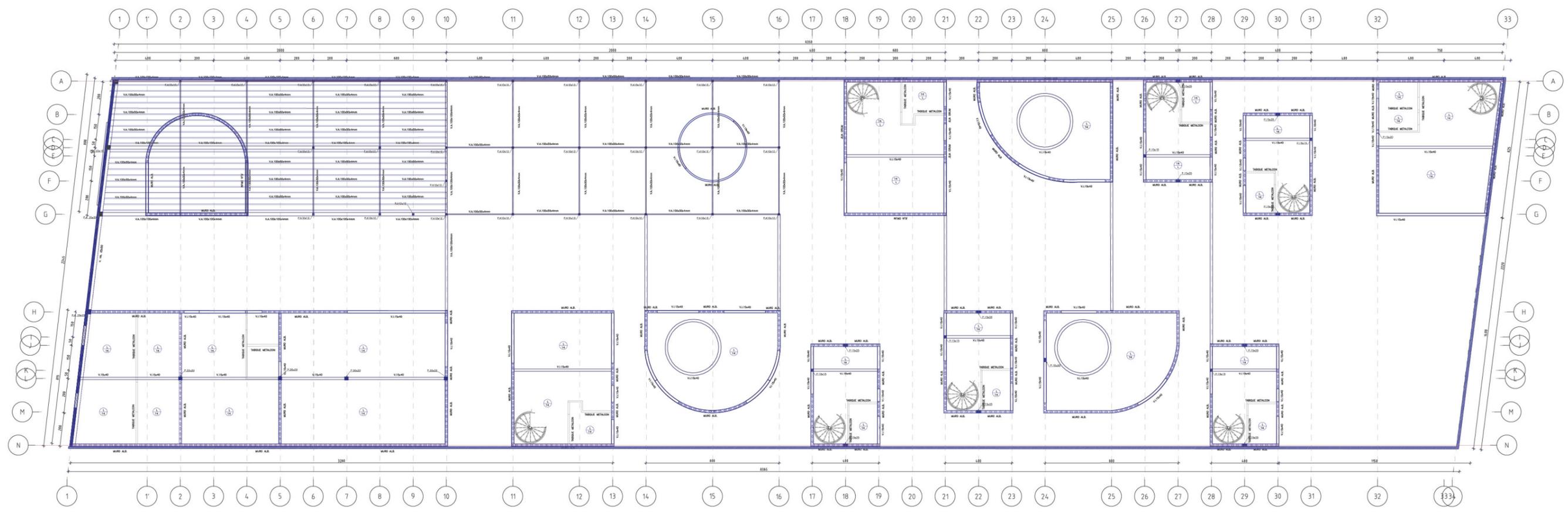
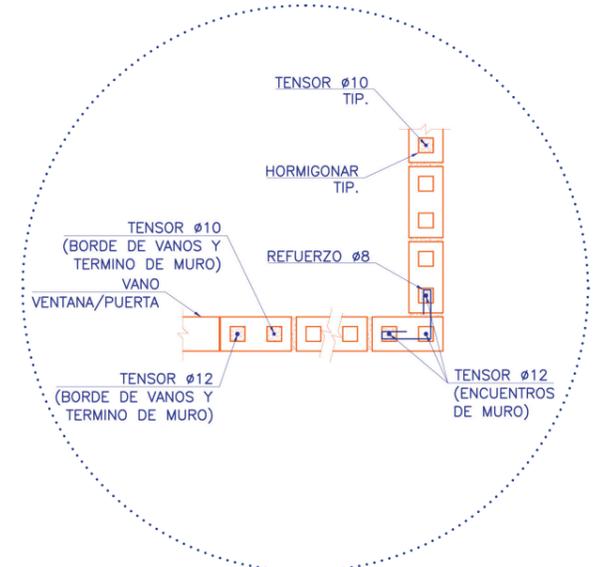
Muro alb armada

Sistema Poligyp

Losa H.A 20cm

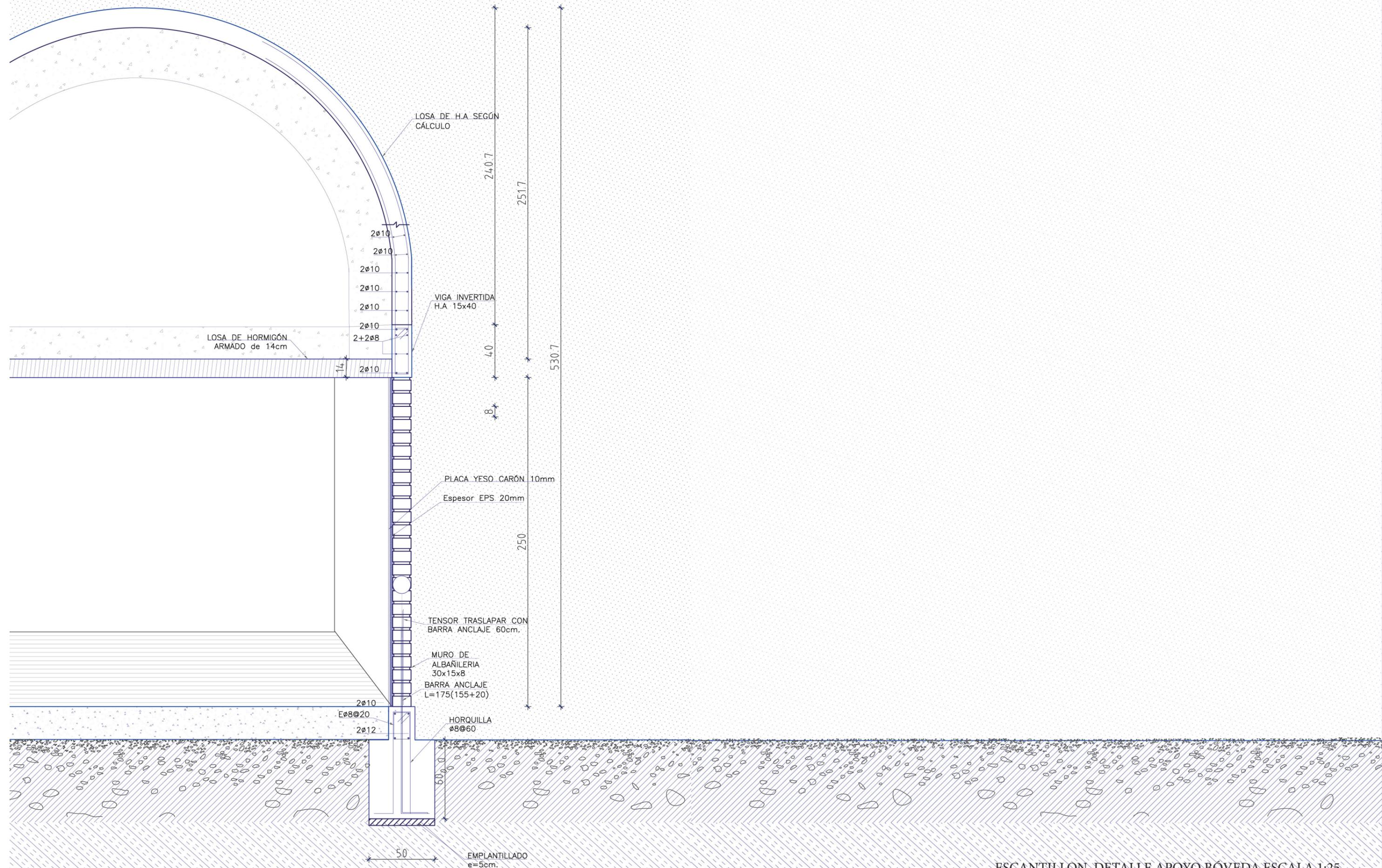
El proyecto cuenta con una fachada existente que se estructurara en base a viga de H.A 25x40cm y Pilares H.A de 25x25 cada 6m como distancia máxima.





PLANTA ESTRUCTURAL PRIMERA HILADA ESCALA 1:250





LOSA DE H.A. SEGÚN CÁLCULO

VIGA INVERTIDA H.A. 15x40

LOSA DE HORMIGÓN ARMADO de 14cm

PLACA YESO CARÓN 10mm

Espesor EPS 20mm

TENSOR TRASLAPAR CON BARRA ANCLAJE 60cm.

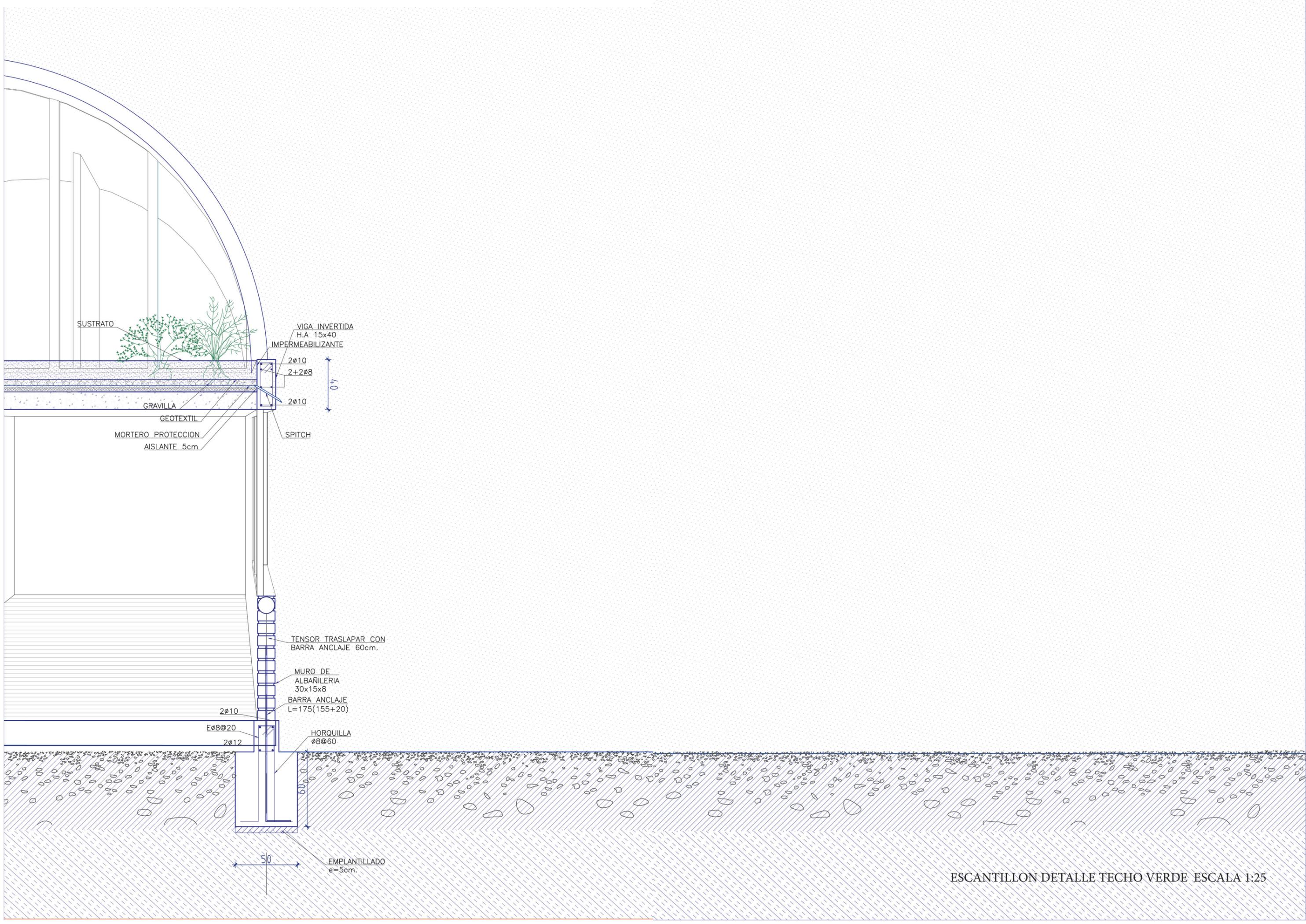
MURO DE ALBAÑILERIA 30x15x8

BARRA ANCLAJE L=175(155+20)

HORQUILLA Ø8@60

EMPLANTILLADO e=5cm.

ESCANTILLON DETALLE APOYO BÓVEDA ESCALA 1:25



SUSTRATO  
GRAVILLA  
GEOTEXTIL  
MORTERO PROTECCION  
AISLANTE 5cm

VIGA INVERTIDA  
H.A. 15x40  
IMPERMEABILIZANTE  
2Ø10  
2+2Ø8  
2Ø10  
SPITCH

TENSOR TRASLAPAR CON  
BARRA ANCLAJE 60cm.  
MURO DE  
ALBAÑILERIA  
30x15x8  
BARRA ANCLAJE  
L=175(155+20)

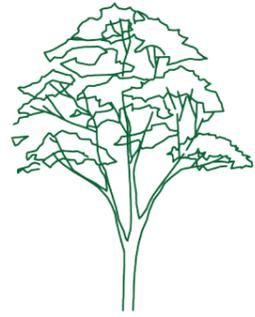
2Ø10  
EØ8@20  
2Ø12

HORQUILLA  
Ø8@60

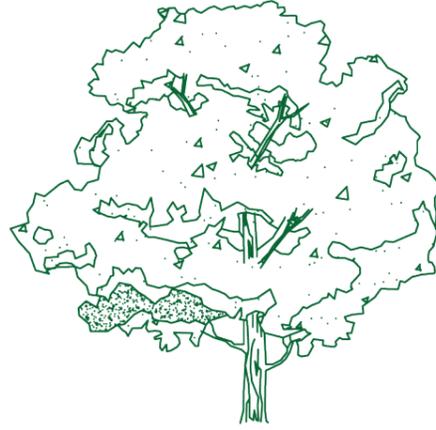
50  
EMPLANTILLADO  
e=5cm.

## SELECCIÓN DE ÁRBOLES PARA EL JARDÍN TERAPÉUTICO

Se eligen una serie de árboles por sus aromas, colores y texturas para el jardín terapéutico



GINKGO BILOBA



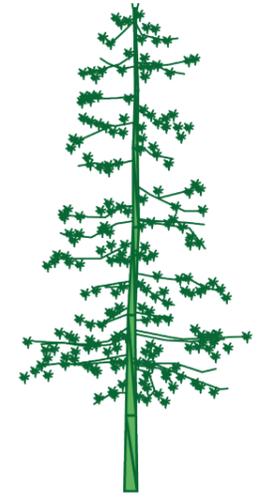
BOLDO



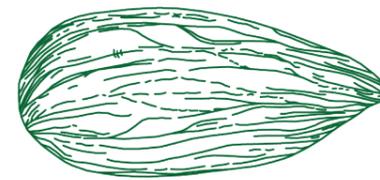
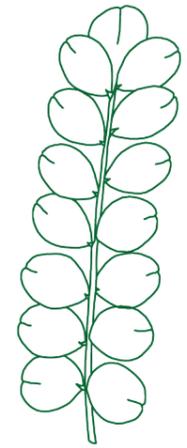
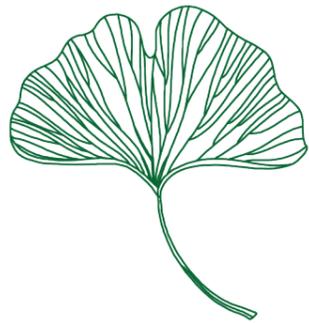
ALMENDRO



JACARANDA



PELÚ





FOTOMONTAJE CORTE AA' FUGADO



FOTOMONTAJE CORTE BB' FUGADO





FACULTAD DE  
ARQUITECTURA  
Y URBANISMO

UNIVERSIDAD DE CHILE