

I N D I C E

MATERIA	PAGINA
CAPITULO I :	
"EL DERECHO DE DOMINIO EN ROMA"	
I.- INTRODUCCION	1
II.- CONCEPTO	2
III.- NATURALEZA REAL DEL DERECHO DE DOMINIO	6
IV.- TERMINOLOGIA ROMANA	10
V.- EVOLUCION HISTORICA	14
VI.- TIPOS DE PROPIEDAD	17
A) PROPIEDAD CIVIL O DOMINIUM EX IURE QUIRITUM	19
B) PROPIEDAD PRETORIA O BONITARIA	21
C) PROPIEDAD PEREGRINA	25
D) PROPIEDAD PROVINCIAL	27
VII.- CARACTERISTICAS DEL DERECHO DE PROPIEDAD	29
VIII.- FACULTADES QUE DERIVAN DEL DOMINIO	31
CAPITULO II :	
"LIMITES GENERALES AL DERECHO DE DOMINIO EN ROMA"	
I.- INTRODUCCION	34
II.- CLASIFICACION	36
1) LIMITES POR INTERES PUBLICO O MORALIDAD	36
2) LIMITES POR RAZONES DE VECINDAD	38
III.- EL CONDOMINIO COMO LIMITACION AL DERECHO DE PROPIEDAD	41

I N D I C E

MATERIA	PAGINA
IV.- EXPROPIACION FORZOZA POR CAUSA DE UTILIDAD PUBLICA Y EN INTERES DEL BIEN COMUN	47
A) ANTECEDENTES	47
B) ETAPAS DEL PROCEDIMIENTO	51
 CAPITULO III: "DERECHOS REALES SOBRE COSA AJENA" 	
I.- INTRODUCCION	53
II.- LAS SERVIDUMBRES, IDEA GENERAL	56
III.- SERVIDUMBRES PRAEDORIUM	57
A) PRINCIPIOS GENERALES RELATIVOS A LAS SERVIDUMBRES	60
B) TIPOS DE SERVIDUMBRES	63
1) SERVIDUMBRES PREDIALES RUSTICAS	64
2) SERVIDUMBRES PREDIALES URBANAS	66
IV.- MODOS DE CONSTITUCION Y DEFENSA DEL DERECHO DE SERVIDUMBRE	68
V.- RELACION DE LAS SERVIDUMBRES CON LAS FACULTADES DEL DOMINIO	78
VI.- EL DERECHO DE USUFRUCTO, ORIGEN Y DESARROLLO	82
VII.- MODOS DE CONSTITUCION Y DEFENSA DEL DERECHO DE USUFRUCTO	85
VIII.- RELACION DEL USUFRUCTO CON LAS FACULTADES DEL DOMINIO	90
IX.- DERECHOS DE ENFITEUSIS Y SUPERFICIE, ORIGEN Y DESARROLLO	94

I N D I C E

MATERIA	PAGINA
X.- MODOS DE CONSTITUCION Y DEFENSA DE LOS DERECHOS DE ENFITEUSIS Y SUPERFICIE	100
XI.- RELACION DE LA ENFITEUSIS Y LA SUPERFICIE CON LAS FACULTADES DEL DOMINIO	105
XII.- DERECHOS DE PRENDA E HIPOTECA, ORIGEN Y DESARROLLO	108
XIII.- MODOS DE CONSTITUCION Y DEFENSA DE LOS DERECHOS DE PRENDA E HIPOTECA	115
XIV.- RELACIONES DE LOS DERECHOS DE PRENDA E HIPOTECA CON LAS FACULTADES DEL DOMINIO	121
BIBLIOGRAFIA	

B I B L I O G R A F I A

- 1.- MANUAL DEL DERECHO ROMANO
SEGUNDA EDICION, AÑO 1981
LUIS RODOLFO ARGUELLO
- 2.- DERECHO ROMANO
SEXTA EDICION, AÑO 1954
JOSE ARIAS RAMOS
- 3.- CURSO DE DERECHO ROMANO
VOLUMNE II, DERECHOS REALES
E.F. CAMUS
- 4.- INSTITUCIONES DE DERECHO ROMANO
AÑO 1950
JUAN IGLESIAS
- 5.- DERECHO PRIVADO ROMANO
AÑO 1937
P. JöRS - W.KUNKEL
- 6.- ELEMENTOS DEL DERECHO PRIVADO ROMANO
AÑO 1960
ALVARO D'ORDS
- 7.- EL DERECHO PRIVADO ROMANO
SEGUNDA EDICION, AÑO 1965
GUILLERMO F. MARGADANT
- 8.- INSTITUCIONES DE DERECHO ROMANO
SEGUNDA EDICION, AÑO 1951
PIETRO BONFANTE
- 9.- CURSO DE DERECHO CIVIL, LOS BIENES Y DERECHOS REALES
TERCERA EDICION, AÑO 1974
ARTURO ALESSANDRI R. - MANUEL SOMARRIVA U.
- 10.- LA EXPROPIACION FORZADA POR CAUSA DE UTILIDAD PUBLICA
Y EN INTERES DEL BIEN COMUN EN EL DERECHO ROMANO
PRIMERA EDICION, AÑO 1995
ENRIQUE LOZANO CORBI

