

Universidad de Chile
Facultad de Arquitectura y Urbanismo
Escuela de Arquitectura

Centro de eventos público Viña del Mar

Memoria para optar al título de Arquitecto

Luz María Andrews.

Profesor guía: Jorge Iglesias Guillard

2006

Texto completo en: www.cybertesis.cl/tesis/uchile/2006/andrews_l/sources/andrews_l.pdf

Contenidos .	1
Texto completo . .	3

Contenidos

- Introducción

- Motivación

Presentación del Lugar

- Área de Valparaíso
- Viña del mar como ciudad Balneario e Industrial
- El desarrollo de Viña del Mar
- Viña del Mar en la actualidad
- Análisis Topográfico 7
- Análisis Urbano :: Vías Estructurantes
- Análisis Urbano :: Áreas Verdes :: Hitos Turísticos
- Viña del Mar y su problemática como ciudad
- La problemática con respecto al lugar específico:: El Estero ha perdido su importancia
- Situación actual del Estero Marga Marga
- Proyecto Margamar: un complemento programático para la ciudad
- Proyecto Margamar: una nueva vida para el Estero y su entorno
- Proyecto Margamar y sus potencialidades

- Proyecto Margamar y su gestión

Presentación del Terreno

- La problemática del entorno inmediato del terreno :: Eje Libertad como límite urbano
- La problemática del entorno inmediato del terreno
- El Terreno
- El Terreno :: Manzana Interior
- El Terreno :: Manzana Interior :: Relación de Usos y Proporciones
- El Terreno :: Manzana Interior :: Normativa
- El Terreno :: Terreno Borde Río

Presentación del Tema

- La necesidad de espacios de encuentro, reunión y esparcimiento en Viña del Mar
- Centro de Eventos Público :: Definición
- Centro de Eventos Público en el Estero Marga Marga:: Objetivos Generales
- Definición del Usuario :: Viñamarinos y Turistas
- Casos Referenciales
- Propuesta Arquitectónica :: Objetivos Específicos :: Postura Urbana
- Propuesta Conceptual del Proyecto
- Partido General
- Programa Arquitectónico :: Metrajés
- Programa Arquitectónico :: Organigrama de Proporciones y Relaciones Programáticas
- Financiamiento y Gestión
- Bibliografía

Texto completo

Texto **completo** **en:**
www.cybertesis.cl/tesis/uchile/2006/andrews_l/sources/andrews_l.pdf