







MASTERPLAN Puerto Parque Exploradores

Habitantes: 1700
 Viviendas: $200u \times (4+2) = 1200p$
 Hostales: $50u \times 10p = 500p$
 Superficie Urbanizable: 51 ha / 510.000m²
 Densidad: 33 hab / ha

Imagen Objetivo:
 Localidad Puerto – Parque, se proyecta mantener la densidad de los bosques, emplazando las viviendas como reñes y no como paños. Se busca formar una localidad praguante entre la arquitectura y los bosques. El uso de bosques con casas y no de predios con arboles

Zonificacion

- Borde Costero – Turismo
- Eje Central – Equipamiento Urbano
- Bosque Nativo – Cobije
- Ejes Transversales – Residencia y Alojamientos
- Bahía Exploradores – Conexion con Canal Elefantes

















