

# Acceso exclusionario y racista a la vivienda formal e informal en las áreas centrales de Santiago e Iquique

**Yasna Contreras Gatica**

Universidad de Chile, Santiago, Chile.

Email: [ycontrerasg@uchilefau.cl](mailto:ycontrerasg@uchilefau.cl)

**Veera Ala-Louko**

Universidad de Helsinki, Helsinki, Finlandia.

Email: [veera.alalouko@gmail.com](mailto:veera.alalouko@gmail.com)

**Gricel Labbé**

Universidad de Chile, Santiago, Chile.

Email: [gricelabbec@gmail.com](mailto:gricelabbec@gmail.com)

**Resumen:**<sup>1</sup> La inmigración latinoamericana hacia Chile ha recobrado fuerza en los últimos años, imprimiendo una serie de cambios al menos en los espacios centrales donde muchos inmigrantes inician el proyecto migratorio. En su condición de inmigrante pobre, desplazado de sus localidades por guerras, conflictos civiles, inseguridad, o bien en su afán de progreso, arriban a sitios que hoy imponen nuevas fronteras simbólicas y materiales marcadas por formas exclusionarias y raciales de acceso a la vivienda que no necesariamente es formal, también más informal e ilegal. Los resultados de la investigación develan estrategias a las que incurren inmigrantes latinoamericanos en las áreas centrales de Santiago e Iquique. Se advierte un creciente mercado ilegal de acceso a la vivienda central, exclusiónario y racista, que devela operaciones de propietarios que ven en el mercado informal de la vivienda mecanismos de ahorro y progreso material.

**Palabras clave:** inmigrante, mercado de la vivienda formal e informal y racismo.

**Racist and exclusionary access to formal and informal housing in central areas of the cities of Santiago and Iquique**

**Abstract:** Latin American immigration towards Chile has gain strength over the last years, pushing a series of changes, at least in central spaces where many migrants begin their migratory journey. In their condition of poor, displaced migrants, due to wars or conflict, insecurity, or even due to a dream of progress, they arrive to places which impose new symbolic and material frontiers, signed by exclusion and racialized access to housing, many times in illegal and informal terms. The result of this research reveal strategies used by Latin American immigrants in central areas of Santiago and Iquique to deal with a growing illegal housing market,