

## TABLA DE CONTENIDO

<b>RESUMEN</b> .....	iv
<b>INTRODUCCIÓN</b> .....	1
<b>CAPÍTULO I: CONCEPTUALIZACIÓN DE LA POSESIÓN</b> .....	3
1. Concepciones Posesorias .....	3
1.1. Teoría Subjetiva .....	3
1.2. Teoría Objetiva.....	6
1.3. Teoría Ecléctica de Saleilles .....	9
1.4 Análisis crítico de las teorías posesorias a la luz de la relevancia social de la posesión .....	11
2. La posesión en el ordenamiento jurídico chileno .....	13
2.2. Problemas del sistema registral del Código Civil.....	26
3. Solución a los problemas del sistema registral: El derecho y su necesaria relación con su entorno social .....	30
3.1 La densidad y espontaneidad de la posesión.....	32
<b>CAPÍTULO II: ANTECEDENTES DEL DL N° 2.695</b> .....	34
1. Antecedentes del DL N° 2.695: Leyes de saneamiento de la propiedad raíz ..	34
2. Ley N°6.382 de 1960 de saneamiento del dominio de la pequeña propiedad agrícola .....	34
3. DFL N°7 de 1963 que establece normas para el saneamiento de títulos de la pequeña propiedad agrícola .....	36
4. DFL N°6 de 1968 relativo al saneamiento de títulos de dominio de las pequeñas propiedades rurales y de la pequeña propiedad urbana .....	37
5. Relación DFL N°6 con la Reforma Agraria .....	39
5.1 Contexto Internacional .....	40

5.2 Contexto Nacional .....	41
5.3 El concepto de posesión contenido en el DFL N°6 de 1968.....	51
<b>CAPÍTULO III. ACTUAL LEGISLACIÓN DE SANEAMIENTO DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ: EL DL N° 2695 DE 1979 .....</b>	<b>55</b>
1.Descripción de la regulación contenida en DL N° 2.695 .....	55
1.1 El régimen especial contemplado en el DL 2.695 .....	55
1.2 Ámbito de aplicación del DL N°2.695 .....	56
1.3 Requisitos para acogerse al DL N°2.695 .....	56
1.4 Efectos del título.....	61
2. Finalidad perseguida con la dictación del DL N° 2.695.....	62
2.1 Contexto Histórico .....	62
2.2 Historia del DL 2.695.....	67
3. Distinciones previas: El artículo 19, N°23 y N° 24 de la Constitución Política de la República.....	71
4. Jurisprudencia en la que se evidencia que el DL N° 2.695 es un régimen especial creado con una finalidad económica crediticia .....	75
5. Comparación del DFL N°6 con el DL N° 2.695 .....	80
<b>CAPÍTULO IV. UN RETORNO AL CONCEPTO MATERIAL DE POSESIÓN CONTENIDO EN EL DL N°2.695 .....</b>	<b>82</b>
1. Discusión jurisprudencial en torno a la constitucionalidad del DL N°2.695. ....	82
1.1. Primer período (1985-1992) .....	83
1.2. Segundo período (1992-2005) .....	84
1.3. Tercer Período (2005- actualidad).....	87
2. Jurisprudencia que ha reconocido el retorno a la concepción material posesoria plasmada en el DL N°2.695 .....	91
3. El DL N° 2.695: Un retorno al concepto material de la posesión .....	97
<b>CONCLUSIÓN .....</b>	<b>100</b>
<b>BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA.....</b>	<b>102</b>

<b>JURISPRUDENCIA .....</b>	<b>109</b>
<b>ANEXO I: CONSULTA LEY DE TRANSPARENCIA, MINISTERIO DE BIENES NACIONALES .....</b>	<b>111</b>