

TABLA DE CONTENIDO

RESUMEN	iv
INTRODUCCIÓN	1
CAPÍTULO I: CONCEPTUALIZACIÓN DE LA POSESIÓN	3
1. Concepciones Posesorias	3
1.1. Teoría Subjetiva	3
1.2. Teoría Objetiva.....	6
1.3. Teoría Ecléctica de Saleilles	9
1.4 Análisis crítico de las teorías posesorias a la luz de la relevancia social de la posesión	11
2. La posesión en el ordenamiento jurídico chileno	13
2.2. Problemas del sistema registral del Código Civil.....	26
3. Solución a los problemas del sistema registral: El derecho y su necesaria relación con su entorno social	30
3.1 La densidad y espontaneidad de la posesión.....	32
CAPÍTULO II: ANTECEDENTES DEL DL N° 2.695	34
1. Antecedentes del DL N° 2.695: Leyes de saneamiento de la propiedad raíz ..	34
2. Ley N°6.382 de 1960 de saneamiento del dominio de la pequeña propiedad agrícola	34
3. DFL N°7 de 1963 que establece normas para el saneamiento de títulos de la pequeña propiedad agrícola	36
4. DFL N°6 de 1968 relativo al saneamiento de títulos de dominio de las pequeñas propiedades rurales y de la pequeña propiedad urbana	37
5. Relación DFL N°6 con la Reforma Agraria	39
5.1 Contexto Internacional	40

5.2 Contexto Nacional	41
5.3 El concepto de posesión contenido en el DFL N°6 de 1968.....	51
CAPÍTULO III. ACTUAL LEGISLACIÓN DE SANEAMIENTO DE LA PEQUEÑA PROPIEDAD RAÍZ: EL DL N° 2695 DE 1979	55
1.Descripción de la regulación contenida en DL N° 2.695	55
1.1 El régimen especial contemplado en el DL 2.695	55
1.2 Ámbito de aplicación del DL N°2.695	56
1.3 Requisitos para acogerse al DL N°2.695	56
1.4 Efectos del título.....	61
2. Finalidad perseguida con la dictación del DL N° 2.695.....	62
2.1 Contexto Histórico	62
2.2 Historia del DL 2.695.....	67
3. Distinciones previas: El artículo 19, N°23 y N° 24 de la Constitución Política de la República.....	71
4. Jurisprudencia en la que se evidencia que el DL N° 2.695 es un régimen especial creado con una finalidad económica crediticia	75
5. Comparación del DFL N°6 con el DL N° 2.695	80
CAPÍTULO IV. UN RETORNO AL CONCEPTO MATERIAL DE POSESIÓN CONTENIDO EN EL DL N°2.695	82
1. Discusión jurisprudencial en torno a la constitucionalidad del DL N°2.695.	82
1.1. Primer período (1985-1992)	83
1.2. Segundo período (1992-2005)	84
1.3. Tercer Período (2005- actualidad).....	87
2. Jurisprudencia que ha reconocido el retorno a la concepción material posesoria plasmada en el DL N°2.695	91
3. El DL N° 2.695: Un retorno al concepto material de la posesión	97
CONCLUSIÓN	100
BIBLIOGRAFÍA CONSULTADA.....	102

JURISPRUDENCIA	109
ANEXO I: CONSULTA LEY DE TRANSPARENCIA, MINISTERIO DE BIENES NACIONALES	111